



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΚΑΕ: 30.7324.0001

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»

Ποσό συμφωνητικού: **270.447,75 €** (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Στην Ελευσίνα, σήμερα στις **30 / 07 /2025, ημέρα Τετάρτη** στο Δημοτικό Μέγαρο του Δήμου Ελευσίνας, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

A. Ο **Δήμος Ελευσίνας**, με έδρα την Ελευσίνα, επί της οδού Δήμητρος & Χατζηδάκη 41, ΤΚ 19200, Α.Φ.Μ. 997763874 ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟ και

B. Η εταιρεία **«ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με διακριτικό τίτλο «ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», με έδρα την ΑΘΗΝΑ Αττικής, στην οδό ΦΕΙΔΙΟΥ αρ. 9, Τ.Κ. 10678, ΑΦΜ: 801683955, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα, από τον κ. ΘΕΟΔΩΡΟ ΜΑΤΑΛΑ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ με Α.Δ.Τ. Α00244942, έχοντας υπόψη:

1. Την επιθυμία του εργοδότη να προβεί σε εκτέλεση εργασιών που αφορούν στην Κατασκευή του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»**
2. Το υπ' αριθμ. 175/2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ015588281) πρωτογενές αίτημα/ Τεχνική Έκθεση, που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας, με αντικείμενο την εκτέλεση εργασιών για την **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»**, (C.P.V: 45233260-9)
3. Την υπ' αριθμ. 637/24 (ΑΔΑ: 6Ρ9ΩΩΡΒ-Π73) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το υπ' αριθμ 175/2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ015588281) πρωτογενές αίτημα/ Τεχνική Έκθεση, που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας,
4. Την υπ' αριθμ 656/24 (ΑΔΑ: ΡΞΚ2ΩΡΒ-ΦΘΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καταρτίσθηκαν οι όροι της Διακήρυξης για τη δημοπράτηση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»**
5. Την με αρ. πρωτ. 25984/15-11-2024 Προκήρυξη Δημόσιας Σύμβασης του Έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»**, με ΑΔΑΜ: 24PROC015780790 και ΑΔΑ: 9ΔΕΒΩΡΒ-Ν17,
6. Την με αρ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 Διακήρυξη Δημόσιας Σύμβασης του Έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»** (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164), για τη διενέργεια Ανοιχτής Διαδικασίας μέσω Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Συστημικός αριθμός: 210615),
7. Την υπ' αριθμ. 658/2024 (ΑΔΑ: ΨΑΨΞΩΡΒ-Ρ69) με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης προσφορών για την εκτέλεση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ»**
8. Την υπ. αριθμ. 206/25 (ΑΔΑ: ΨΒΞΧΩΡΒ-ΕΘ5) απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Δημοτική Επιτροπή) με την οποία εγκρίθηκε το υπ' αριθμ 1/2025 πρακτικό της Επιτροπής και αναδείχθηκε ο δεύτερος συμβαλλόμενος, ως προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου.

9. Την υπ' αριθμ 308/2025 απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Δημοτικής Επιτροπής) για ανάθεση (κατακύρωση) του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ**», στον δεύτερο συμβαλλόμενο, τον Οικονομικό φορέα : «**ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»,
10. Την «Βεβαίωση περί μη ύπαρξης εκκρεμών ένδικων μέσων για τον Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ**»
11. Την υπ' αριθμ. **29/2025** πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου,
12. Την από **18/07/2025 υπεύθυνη δήλωση** περί μη οψιγενών διαφορών του κου Θεόδωρου Ματάλα.

Συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω :

1. Ο πρώτος από τους συμβαλλομένους (ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ) αναθέτει στο δεύτερο (ΑΝΑΔΟΧΟ) την εκτέλεση όλων των εργασιών που απαιτούνται, για την ολοκλήρωση του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ**», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη με αρ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164) διακήρυξη καθώς και τα τεύχη αυτής, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του συμφωνητικού αυτού και υποχρεώνει τα δύο μέρη.
2. Όλοι οι όροι της με αρ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164) διακήρυξη και της προσφοράς αποτελούν ουσιώδεις όρους του παρόντος και σε περίπτωση παράβασης (έστω και ενός) εκ μέρους του δεύτερου συμβαλλόμενου, το πρώτο μέρος δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παραπάνω διακήρυξη, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
3. Κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 174 § 1 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 87 του Ν. 4782/21.
4. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και θα εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και όπως ρητά περιγράφεται στην διακήρυξη, στο τιμολόγιο μελέτης, στην ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, στην τεχνική περιγραφή, στον προϋπολογισμό μελέτης, στις τεχνικές προδιαγραφές, τα σχέδια κ.τ.λ., τις 440 Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.) και σε όλα τα εν ισχύ εθνικά κανονιστικά κείμενα (Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι, Προδιαγραφές κλπ) που δεν έρχονται σε αντίθεση με τις εγκριθείσες ΕΤΕΠ και τα Εναρμονισμένα Πρότυπα (ΕΝ) και σύμφωνα πάντα με το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου (όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την υπηρεσία), θα εκδώσει όλες τις άδειες που θα χρειαστούν και που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του συμφωνητικού αυτού.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

1. Το συμβατικό αντικείμενο, περιγράφεται αναλυτικά στο υπ' αριθμ. 175/2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ015588281) πρωτογενές αίτημα/ Τεχνική Έκθεση, που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας, με αντικείμενο την εκτέλεση εργασιών για την «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΙΣ Δ.Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ**», (C.P.V: 45233260-9).

Ειδικότερα, το ανωτέρω έργο, αφορά τη συντήρηση – κατασκευή πεζοδρομίων στις Δ.Ε Ελευσίνας και Μαγούλας, με σκοπό τη βελτίωση της βατότητας των πεζών, δεδομένης της ύπαρξης εκτεταμένων επιφανειών πεζοδρομίων, τα οποία είτε έχουν καταστραφεί είτε δεν έχουν υλοποιηθεί.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν θα αφορούν κυρίως πεζοδρόμια των οδών: Ιάκχου, Θανασουλοπούλου, Λάσκου, Αισχύλου, Κοντούλη, Καραϊσκάκη, Μπουμπουλίνας, Περικλέους, Ηρώων Πολυτεχνείου, 25^{ης} Μαρτίου, Θριασίου, Κρικεύκη, Μαρούγκα, Πανόρμου, καθώς και σε όποια άλλη οδό υπάρξει ανάγκη, κατόπιν εντολών της υπηρεσίας.

Αναλυτικά οι ποσότητες και το είδος των εργασιών περιγράφονται στον προϋπολογισμό, στο τιμολόγιο και στην προμέτρηση της ανωτέρω σχετικής 175/2024 μελέτης που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία (τεύχη και σχέδια) της μελέτης που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164) διακήρυξη της Δημοπρασίας για την ανάθεση εκτέλεσης του εν λόγω έργου, καθώς και τις έγγραφες οδηγίες της διευθύνουσας Υπηρεσίας.

2. Τα τεύχη δημοπράτησης αλληλοσυμπληρώνονται, σε περίπτωση όμως ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος των παραπάνω τευχών καθορίζεται πάγια όπως παρακάτω:

1. Το παρόν συμφωνητικό
2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164)
3. Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς
4. Το Τιμολόγιο μελέτης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Η Τεχνική Περιγραφή
7. Ο Προϋπολογισμός μελέτης
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία καθώς και οι τεχνικές μελέτες που τυχόν θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
9. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο:

1. Η με αριθμ. Δ11γ/0/9/7 Υπουργική Απόφαση για την Αναπροσαρμογή και συμπλήρωση Ενιαίων Τιμολογίων Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών, Λιμενικών, Οικοδομικών, Πρασίνου και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών Οδοποιίας, Υδραυλικών και Λιμενικών (ΦΕΚ 363/19.02.2013) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Η με αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273 Υπουργική Απόφαση για την Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (ΦΕΚ 2261/Β/20.07.2012), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός (Ε.Α.Κ 2000), (Αποφ. Αριθμ. Δ17α/141/3/ΦΝ275, ΦΕΚ 2184/Β/20-12-1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ. αριθμ. Δ17α/10/44/ΦΝ275, (ΦΕΚ270/Β/16-03-2010), Δ17α/115/9/ΦΝ275 (Φ.Ε.Κ. Β' 1154/12-8-2003) Δ17α/67/1/ΦΝ275 (Φ.Ε.Κ. Β' 781/18-6-2003).
4. Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.
5. Οι Ευρωκώδικες,

Προδιαγραφές και Κανονισμοί

1) Γενικά για την κατασκευή του έργου και των επί μέρους εργασιών έχουν εφαρμογή:

I. Τα «Ευρωπαϊκά Πρότυπα», όπως έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN).

II. Τα διεθνή πρότυπα, όπως έχουν εγκριθεί από το Διεθνή Οργανισμό Τυποποίησης (ISO).

III. Οι Ελληνικές προδιαγραφές (ΕΛΟΤ), κανονισμοί και πρότυπα και οι άλλες διατάξεις (νόμοι, διατάγματα, υπουργικές αποφάσεις, εγκύκλιοι κτλ.) που ισχύουν στην Ελλάδα, Σε περίπτωση που οι

ανωτέρω προδιαγραφές ή/και πρότυπα διαφέρουν από τα αντίστοιχα Ευρωπαϊκά τότε ισχύουν αυτά που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN).

2) Για θέματα που δεν καλύπτονται από τις παραπάνω Ελληνικές προδιαγραφές, κανονισμούς και πρότυπα, μπορούν να εφαρμοσθούν τα κατωτέρω αναφερόμενα εναλλακτικά εθνικά και διεθνή πρότυπα:

- Ελληνικές προδιαγραφές και κανονισμοί (ΕΛΟΤ, ΠΤΠ κτλ.)
- Γερμανικοί κανονισμοί και προδιαγραφές (DIN, VDE)
- Βρετανικές προδιαγραφές και κανονισμοί (BS)
- Γαλλικές προδιαγραφές και κανονισμοί (AFNOR)
- Αμερικανικές προδιαγραφές (ASTM, AASHTO, AWWA)

Πάντως αν τυχόν στις προδιαγραφές αυτές υπάρχουν όροι, διατάξεις, περιορισμοί ή και αριθμητικά όρια που έρχονται σε αντίθεση με όσα ορίζονται στη Γενική ή Ειδική ΤΣΥ ή στα λοιπά συμβατικά τεύχη για το ίδιο θέμα, θα ισχύουν οι όροι και οι διατάξεις των συμβατικών τευχών κατά τη σειρά ισχύος που ορίζεται στη Διακήρυξη.

3) Κάθε επιμέρους πρότυπο θα χρησιμοποιείται καθ' ολοκληρία και ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος ώστε να εξασφαλίζει ότι τα επί μέρους στοιχεία ή τμήματα των κατασκευών και του εξοπλισμού είναι συμβατά μεταξύ τους, ώστε το σύνολο του έργου να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις ποιότητας.

4) Διευκρινίζεται ότι τα έργα της παρούσας σύμβασης υπόκεινται στις διατάξεις των ισχυόντων κανονισμών και των σχετικών με αυτές Εγκυκλίων και Αποφάσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ (όπως π.χ. ο κανονισμός οπλισμένου σκυροδέματος, ο κανονισμός φόρτισης δομικών έργων κτλ).

5) Εκτός αν προδιαγράφεται διαφορετικά, όλα τα πρότυπα και κανονισμοί που θα εφαρμοστούν, θα πρέπει να είναι στις πιο πρόσφατες εκδόσεις τους ως προς το χρόνο δημοπράτησης του υπόψη έργου, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών τροποποιήσεών τους.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας στο περιεχόμενο ενός και του αυτού από τα παραπάνω συμβατικά στοιχεία, η τελική επιλογή ανήκει στην Υπηρεσία και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί χωρίς αντιρρήσεις σε αυτήν και χωρίς να δικαιούται να προβάλει οποιαδήποτε απαίτηση για αποζημίωση από αυτήν την αιτία.

Εκτός αν προδιαγράφεται διαφορετικά, όλα τα πρότυπα και κανονισμοί που θα εφαρμοστούν, θα πρέπει να είναι στις πιο πρόσφατες εκδόσεις τους ως προς το χρόνο δημοπράτησης του υπόψη έργου, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών τροποποιήσεων τους. Ο Ανάδοχος πρέπει να χρησιμοποιήσει υποχρεωτικά τα υλικά και τα έτοιμα ή ημικατεργασμένα προϊόντα που προδιαγράφονται για την κατασκευή του έργου, συνοδευόμενα, από κατάλληλα πιστοποιητικά ποιοτικής συμμόρφωσης (Βεβαιώσεις Πιστότητας προς τις τεχνικές προδιαγραφές).

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση υλικών απροσδιόριστης ποιότητας ή άγνωστης προέλευσης ή η ενσωμάτωση στο έργο υλικών που δεν έχουν προηγουμένως τύχει της έγκρισης της Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος έχει επίσης υποχρέωση να εκτελεί, με δικές του δαπάνες, σύμφωνα με την κρίση της Επίβλεψης, δειγματοληψίες υλικών τα οποία προτίθεται να χρησιμοποιήσει για τις διάφορες κατασκευές και να τα εξετάσει, με βάση τις απαιτήσεις των σχετικών προδιαγραφών, σε Πιστοποιημένα Εργαστήρια, αποδοχής της Υπηρεσίας.

Στις 10-12-2024, έγινε από αρμόδια επιτροπή διαγωνισμός με ανοιχτή διαδικασία επιλογής αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παρ.2α του Ν.4412/16 και

25SYMV017315696 2025-07-30

σύμφωνα με την αρ. πρωτ. οικ. 25977/15-11-2024 διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 24PROC015780164), για την ανάδειξη αναδόχου που θα αναλάβει την εκτέλεση του έργου : «Συντήρηση – Κατασκευή πεζοδρομίων στις Δ.Ε Ελευσίνας και Μαγούλας» , διάρκειας δώδεκα (12) μηνών.

Στον διαγωνισμό, με ανοιχτή διαδικασία επιλογής, υποβλήθηκαν επτά (7) προσφορές από αντίστοιχους οικονομικούς φορείς.

Ανάδοχος αναδείχθηκε, σύμφωνα με την με αρ. 308/2025 απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Δημοτική Επιτροπή), ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία: **ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με διακριτικό τίτλο «**ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε**», για το σύνολο του έργου, με μέση έκπτωση 33,00% και ποσό προσφοράς 270.447,75€ (χωρίς Φ.Π.Α) και 335.355,21€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α), που αναλύεται ως εξής :

A/A	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ ΟΔΟΠΟΪΙΑ)	105.779,20	33%	70.872,06
	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΟΔΟΠΟΪΙΑΣ(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ ΟΔΟΠΟΪΙΑ)	183.241,80	33%	122.772,01
	Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:	289.021,00	Π1:	193.644,07

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	52.023,78		34.855,93
Σύνολο δαπάνης του έργου Σ2	341.044,78	Π2:	228.500,00

ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ Εμ = (Σ2-Π2)/Σ2=	33,00 %
-------------------------------	---------

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	51.156,72		34.275,00
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	392.201,50	Κατά την προσφορά:	262.775,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	868,06		868,06
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	393.069,56	Κατά την προσφορά:	263.643,06
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	156,25		104,69
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	393.225,81	Κατά την προσφορά:	263.747,75
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	10.000,00		6.700,00
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη	403.225,81	Κατά την προσφορά:	270.447,75

Ο προκύπτων Φ.Π.Α. επί του εργολαβικού ανταλλάγματος θα βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως αυτές απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Επίσης δηλούται ότι ο δεύτερος συμβαλλόμενος δε δικαιούται να υποκαταστήσει άλλον στην εκτέλεση του έργου χωρίς την έγγραφο αποδοχή από τον πρώτο συμβαλλόμενο και ότι η σύμβαση αυτή καταρτίστηκε με βάση τον προϋπολογισμό του δεύτερου συμβαλλόμενου, την ακρίβεια του οποίου εγγυάται και παραιτείται κάθε δικαιώματός του να ζητήσει αύξηση της αμοιβής.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να τηρεί στο χώρο εργασίας Ημερολόγιο Έργου και το οποίο θα ελέγχεται από τον/τους επιβλέποντα/-ες Μηχανικό /-ους του έργου.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου αυτού, αναγνωρίζοντας ότι όλοι οι όροι του παρόντος είναι κύριοι και βασικοί και ότι η διάρκεια της εργολαβίας αρχίζει από την **30^η Ιουλίου 2025 και ισχύει έως την 30^η Ιουλίου 2026 (συμβατικός χρόνος : Δώδεκα μήνες).**

Σε περίπτωση που η σύμβαση δεν έχει εκτελεσθεί εμπρόθεσμα, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, στο δεύτερο συμβαλλόμενο μπορούν να επιβληθούν και οι ποινές που προβλέπονται από το Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η εργοδοτική εισφορά προς το Ι.Κ.Α., και οι λοιπές κρατήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με παρακράτηση του προβλεπόμενου φόρου επί του καθαρού ποσού (προ Φ.Π.Α.).

Επίσης ο Ανάδοχος βαρύνεται με κράτηση ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 ν. 4013/2011 , με κράτηση ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), με κράτηση 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016, καθώς και με άλλη νόμιμη κράτηση που ισχύει ή θα ισχύσει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:

Ως εγγύηση καλής εκτέλεσης και ασφάλεια για την πλήρη εκτέλεση των συμφωνηθέντων, ο δεύτερος συμβαλλόμενος καταθέτει την υπ' αριθμ. **e-228997** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που εκδόθηκε από το **ΤΑΜΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**, αξίας **20.161,29 €**.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων που ορίζονται στη σύμβαση.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ- ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ :

Το έργο χρηματοδοτείται:

Από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ** του Δήμου Ελευσίνας (Κ.Α.Ε 30.7324.0001)

25SYMV017315696 2025-07-30

Η πληρωμή θα γίνει με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του ν. 4412/2016, εκτός εάν η καθυστέρηση οφείλεται σε ανωτέρα βία και σε ευθύνη εξωυπηρεσιακών φορέων που εμπλέκονται στη διαδικασία πληρωμής, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους του έργου, με χρηματικό ένταλμα.

Η παρούσα υπογράφεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα εκ των οποίων τα τρία (3) θα παραμείνουν στο Δήμο Ελευσίνας και το ένα (1) παραλαμβάνει ο ανάδοχος. Τη σύμβαση αυτή υπογράφουν:

Για την Αναθέτουσα Αρχή

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

Για την Ανάδοχο Εταιρεία

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΤΑΛΑΣ