



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ – ΑΡΑΧΩΒΑΣ – ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ

**ΔΙΣΤΟΜΟ 28.07.2025**  
**ΑΡ. ΠΡΩΤ. 7445**

### **ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**

Σήμερα, την **Δευτέρα 28 Ιουλίου 2025** και ώρα **11:30** στο δημοτικό κατάστημα Διστόμου μεταξύ των: Ιωάννη Σταθά Δημάρχου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου και του **«ΛΑΝΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ , ΜΟΝ. ΕΠΕ ΜΕ ΔΤ LANDO ΕΠΕ»**, ΑΦΜ **999074935**, ΔΟΥ **ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ** , στον οποία ανατέθηκε η ανάθεση **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ με την υπ' αριθμό 180/2025** απόφαση του Δημάρχου,

και έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
2. τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209,
3. τις διατάξεις του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. τις διατάξεις του Ν.4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
5. τις διατάξεις του Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

6. τις διατάξεις της Υ.Α. 57654/17 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
  7. τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
  8. τις διατάξεις της παραγράφου Ζ' του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»
  9. Την 20/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 η οποία επικυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 12665/19-2-2024 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας(ΑΔΑ: 9ΡΟ9ΟΡ10-ΧΞΞ)
  10. Το πρωτογενές αίτημα με **ΑΔΑΜ: 25REQ017238001 2025-07-17**
  11. Το με αρ. πρωτ. **6999/17.07.2025 μελέτη**
  12. Το με αρ. πρωτ. **7037/17.07.2025 τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη**
  13. Τις κατατεθείσες προσφορές.
  14. Την υπ' αριθμόν **180/2025 απόφαση του Δημάρχου.**
  15. Το γεγονός ότι υπάρχει διαθέσιμη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους **2025** και συγκεκριμένα στον **Κ.Α. 15.6262.042**
- Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

#### **ΑΡΘΡΟ 1° : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ως αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ** όπως αναλυτικά έχει περιγραφεί στην **180/2025** απόφαση δημάρχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 2° : ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε **4 μήνες από τη υπογραφή της σύμβασης**. Εάν διαπιστωθούν προβλήματα, κάθε ένας από τους συμβαλλόμενους είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει άμεσα και εγγράφως τον άλλο, για να ληφθούν οι απαραίτητες ενέργειες.

#### **ΑΡΘΡΟ 3° : ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος είναι:

Το συμφωνητικό

**Η υπ' αρ. 6999/17.07.2025 μελέτη**

Η απόφαση ανάθεσης

Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένου των αποδεικτικών μέσων

#### **ΑΡΘΡΟ 4° : ΥΠΑΡΞΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Η δαπάνη για τις παραπάνω υπηρεσίες υπολογίζεται στο ποσό των 28.420,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ΦΠΑ 24% 6.820,80€ και συνολικού κόστους 35.240,80 € που θα καλυφθεί από πίστωση του προϋπολογισμού του έτους 2025 από τον **Κ.Α.: 15.6262.042**. με **α/α 395/2025** και **ΑΔΑ: ΨΖΝΔΩ9Σ-ΝΑ6** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**ΑΡΘΡΟ 5° : ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή για την ανωτέρω ανάθεση ανέρχεται στο ποσόν **των 35.240,80** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ

Στο ανωτέρω ποσό θα πραγματοποιηθούν όλες οι προβλεπόμενες από την φορολογική νομοθεσία κρατήσεις, ενώ η πληρωμή θα γίνει τμηματικά κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η πληρωμή θα γίνεται σταδιακά από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν έκδοσης εντάλματος πληρωμής από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου στο όνομα του αναδόχου, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή στο 100% της αξίας των εκ τελεσθέντων υπηρεσιών. Η τιμή μονάδας θα είναι σταθερή κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 6 ° : ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ**

Οι παραπάνω **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ** θα παραδοθούν στην έδρα του Δήμου.

Η παραλαβή των **ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** θα πραγματοποιηθεί από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Για την εκτέλεση των **ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021.

**ΑΡΘΡΟ 7° : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Για την επίλυση τυχόν διαφορών που μπορεί να προκύψουν ανάμεσα στα δύο μέρη αρμόδια είναι τα ελληνικά και ευρωπαϊκά δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 8° : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου

**ΑΡΘΡΟ 9 ο : ΖΗΜΙΕΣ-ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ**

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

**ΑΡΘΡΟ 10 ° :ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ-ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος, καθ' όλη την διάρκεια του παρόντος συμφωνητικού, θα τηρεί αυστηρά το απόρρητο σχετικά με οποιαδήποτε πληροφορία, γεγονός, υπηρεσιακή πρακτική, σχεδιασμό και μεθόδους εργασίας, κλπ που αφορούν τον φορέα και/ή τους πελάτες του, των οποίων έλαβε γνώση εξαιτίας ή με αφορμή το παρόν. Κατά την λήξη του παρόντος οφείλει να επιστρέψει αμέσως στον φορέα οποιοδήποτε έγγραφο ή άλλο στοιχείο, τέθηκε στην διάθεσή του εξαιτίας ή επ' ευκαιρία του παρόντος. Ο ανάδοχος, οφείλει να τηρεί όλες τις δεσμεύσεις που προβλέπονται κατά την εφαρμογή του άρθρου 24 παρ. 3 Ν. 2472/1997, της υπ. αριθμ.408/30.11.1998 απόφασης, της υπ. αριθμ.1/29.4.1999 Κανονιστικής Πράξης του κ. Προέδρου της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και τέλος του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016.

Τα ανωτέρω συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού αναγνώστηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε σε τρία (3) αντίτυπα

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ-ΑΡΑΧΩΒΑΣ-ΑΝΤΙΚΚΥΡΑΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΑΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ**

**ΛΑΝΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ  
& ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ**