



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ**

**ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

**Α.Δ.Α.Μ.:**

**Πόρος, 14/07/2025**

**Α/Α: - 52 -**

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**(συνολικού ποσού 157.567,30€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**

Στον Πόρο, σήμερα στις 14 του μηνός Ιουλίου, του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα, μεταξύ:

- Του Δήμου Πόρου, με Α.Φ.Μ.: 090120842 και Δ.Ο.Υ.: Α' ΠΕΙΡΑΙΑ, που έχει την έδρα του στον Πόρο Αττικής, οδός: Πλατεία Καραμάνου, Τ.Κ.: 180 20, τηλ.: 2298320500, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από τον δήμαρχο Πόρου, κ. Γεώργιο Κουτουζή και
- Του οικονομικού φορέα ΛΑΖΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. 800593743, και Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, με έδρα την οδό Πλειάδων 10, Τ.Κ. 17561, Π. Φάληρο, τηλ. 6972502973, E-mail: [mlazar@tee.gr](mailto:mlazar@tee.gr), ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Μαρίνο Λαζάρου** με Α.Δ.Τ: ΑΟ 857093, που για λόγους συντομίας στο παρόν συμφωνητικό θα αναφέρεται ως «ανάδοχος»,

και έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. τις διατάξεις του Ν. 3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209,
3. τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. τις διατάξεις του Ν. 4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την

πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

5. τις διατάξεις του Ν. 4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
6. τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 76928/21 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
7. τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64233/21 «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
8. τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
9. τις διατάξεις της παραγράφου Ζ του άρθρου 1 του Ν. 4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»,
10. την υπ' αριθ. 19/2025 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πόρου.
11. το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ016448990,
12. την υπ' αριθ. 274/2025 Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για τα έτη 2025-2026 του προϋπολογισμού του Δήμου και συγκεκριμένα στον Κ.Α. 25.6262.0025 με τίτλο «Εργασίες αποκατάστασης βλαβών δικτύου ύδρευσης», με Α.Δ.Α.: 9ΜΨ1ΩΞΝ-ΤΒΕ και Α.Δ.Α.Μ.: 25REQ016454901
13. την υπ' αριθ. 295/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους 75.000,00 €, η οποία εγκρίθηκε από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών και καταχωρήθηκε με α/α 1 στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 25REQ016454935 και ΑΔΑ: 92ΧΗΩΞΝ-ΘΙΩ, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση,
14. την υπ' αριθ. 1770/21-03-2025 διακήρυξη του διαγωνισμού με ΑΔΑΜ: 25PROC016518708,
15. την υποβληθείσα προσφορά του αναδόχου οικονομικού φορέα: ΛΑΖΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. (ΑΦΜ: 800593743),
16. την υπ' αριθ. 102/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016978728 και ΑΔΑ: ΨΑΓΛΩΞΝ-6ΛΝ),
17. την υπ' αριθ. 4102/03-07-2025 πρόσκληση υπογραφής συμφωνητικού,
18. την υπ' αριθ. e 228006/11.07.2025 Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, ποσού 5.294,60€
19. τον πλήρη φάκελο του διαγωνισμού,
20. την ανάγκη του Δήμου για την υλοποίηση της παροχής υπηρεσίας.

Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

### ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο συμφωνητικού – Συμβατικό ποσό

Αντικείμενο του παρόντος συμφωνητικού αποτελεί η εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας «Εργασίες αποκατάστασης βλαβών δικτύου ύδρευσης του Δήμου Πόρου» ύψους 127.070,40€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, ποσού 30.496,90€, ήτοι σύνολο 157.567,30€ με βάση την υποβληθείσα προσφορά του αναδόχου, η οποία έχει ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	A.T.	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣ. ΜΕΛ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
1	Επισκευή και αποκατάσταση βλάβης σωλήνων υπό πίεση διαμέτρου από Φ16 έως και Φ32	1	ΤΕΜ.	250	96,00 €	24.000,00 €	
2	Επισκευή και αποκατάσταση βλάβης σωλήνων υπό πίεση διαμέτρου από Φ40 έως και Φ63	2	ΤΕΜ.	120	192,00 €	23.040,00 €	
3	Επισκευή και αποκατάσταση βλάβης σωλήνων υπό πίεση διαμέτρου από Φ70 έως και Φ110	3	ΤΕΜ.	60	288,00 €	17.280,00 €	
4	Επισκευή και αποκατάσταση βλάβης σωλήνων υπό πίεση διαμέτρου από Φ120 έως και Φ160	4	ΤΕΜ.	50	384,00 €	19.200,00 €	
5	Επισκευή και αποκατάσταση βλάβης σωλήνων υπό πίεση διαμέτρου από Φ200 έως και Φ315	5	ΤΕΜ.	5	480,00 €	2.400,00 €	
6	Τοποθέτηση υδρομετρητή, σύνδεση με τα απαραίτητα υλικά και πλήρη δοκιμή για τη λειτουργία του	6	ΤΕΜ.	20	96,00 €	1.920,00 €	
7	Αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων.	7	m2	30	14,88 €	446,40 €	
8	Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων.	8	m2	30	24,00 €	720,00 €	
9	Αποκατάσταση πεζοδρομίου από άοπλο σκυρόδεμα στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων.	9	m2	30	9,60 €	288,00 €	
10	Πλακόστρωση με κυβολίθους	10	m2	10	43,20 €	432,00 €	
11	Καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα	11	m2	30	48,00 €	1.440,00 €	
12	Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου Για συνολικό πάχος επίχωσης έως 50 cm	12	m3	10	41,28 €	412,80 €	
13	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου	13	m3	10	41,28 €	412,80 €	
14	Παραγωγή, μεταφορά, διάστρωση, συμπύκνωση και συντήρηση σκυροδέματος Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	14	m3	10	78,72 €	787,20 €	
15	Παραγωγή, μεταφορά, διάστρωση, συμπύκνωση και συντήρηση σκυροδέματος Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	15	m3	10	84,48 €	844,80 €	
16	Προσαύξηση τιμής σκυροδεμάτων μικρών απομακρυσμένων τεχνικών έργων.	16	m3	20	17,76 €	355,20 €	
17	Προμήθεια και τοποθέτηση σιδηρού οπλισμού σκυροδεμάτων υδραυλικών έργων	17	kg	420	0,96 €	403,20 €	
18	Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος	18	tn	5,00	144,00 €	720,00 €	
19	Ψυχρό επισκευαστικό ασφαλτόμιγμα	19	kg	250,00	0,96 €	240,00 €	
20	Μηχανικός εκσκαφέας 3/4 κ.υ. ή παρεμφερής	20	ΩΡ.	50	32,64 €	1.632,00 €	
21	Ανατρεπόμενο αυτοκίνητο ωφέλιμου φορτίου 15 tn	21	ΩΡ.	50	11,52 €	576,00 €	
22	Τεχνίτης υδραυλικός	22	ΗΜ.	150	72,00 €	10.800,00 €	
23	Εργάτης ανειδίκευτος	23	ΗΜ.	300	62,40 €	18.720,00 €	
						<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>127.070,40€</b>
						<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>30.496,90€</b>
						<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>157.567,30€</b>

Στο ανωτέρω ποσό ο ανάδοχος έχει συμπεριλάβει όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών στον Δήμο.

## **ΑΡΘΡΟ 2º: Χρηματοδότηση της σύμβασης**

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση 75.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 25.6262.0025 με τίτλο «Εργασίες αποκατάστασης βλαβών δικτύου ύδρευσης», του προϋπολογισμού του Δήμου οικον. έτους 2025 με την υπ' αριθμό 295/2025 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Δ.Α.: 92ΧΗΩΞΝ-ΘΙΩ), επί της οποίας υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 1.

Για την κάλυψη του υπόλοιπου της δαπάνης της παρούσας σύμβασης θα δεσμευτεί το ποσό των 89.132,60€ σε βάρος του παραπάνω Κ.Α.Ε. του προϋπολογισμού του έτους 2026, σύμφωνα με την 274/2025 Απόφαση του Δημάρχου Πόρου, περί έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α.Δ.Α.: ΡΛΘΑΩΞΝ-6ΝΜ).

Η παρούσα δαπάνη θα πληρωθεί από ιδίους πόρους του Δήμου.

## **ΑΡΘΡΟ 3º: Ισχύς σύμβασης**

Το παρόν συμφωνητικό, το οποίο έχει αποδεικτικό χαρακτήρα, τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτησης του στο ΚΗΜΔΗΣ, ενώ ο χρόνος εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή του παρόντος και για χρονικό διάστημα 18 μηνών ή έως εξαντλήσεως του προϋπολογισμένου ποσού για τα έτη 2025-2026.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος (άρθρο 217 του Ν. 4412/16) .

## **ΑΡΘΡΟ 4º: Παρακολούθηση και παραλαβή υπηρεσιών**

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 και την παράγραφο 11 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 Ν.4782/2021 περί οργάνων διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα παραληφθούν από την Επιτροπή Παραλαβής που έχει συσταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 και με την υπ' αριθ. 117/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πόρου (Α.Δ.Α.: 68ΡΨΩΞΝ-ΜΡΡ).

Για την εκτέλεση της υπηρεσίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/16 και ιδίως των άρθρων 200 – 205 και 216 – 220.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,

β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4 του άρθρου 107 του Ν. 4782/2021.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παρ. 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν. 4782/2021, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

## **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>: Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Ο ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αριθ. ε 228006/11.07.2025 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ ποσού 5.294,60€, ήτοι ποσοστού 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης λήγει 31/07/2026 και θα επιστραφεί μετά την ολοκλήρωση εκτέλεσης του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup> : Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η υλοποίηση σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

β) σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστωθεί ή καταγγελθούν ανάρμοστες συμπεριφορές ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει την σύμβαση και να μην αποζημιώσει τον ανάδοχο.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>: Σταθερότητα τιμών**

Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

**ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup>: Πληρωμή αναδόχου**

1. Η αμοιβή του αναδόχου προκύπτει σύμφωνα με την προσφορά του, που είναι **157.567,30€**. Στην αμοιβή συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%
2. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά μετά την παραλαβή των υπηρεσιών και της συντάξεως του πρωτοκόλλου παραλαβής, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, εντός εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής και πρωτοκόλλησης των παραστατικών πληρωμής από τον Δήμο Πόρου.
4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ</b>		
Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του αρθρ. 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε.		
ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 01/06/2024		
1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ ΣΤΟ ΜΑΑΗΤ	1007.E85206.0001
2	ΤΥΠΟΣ/ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ  ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	3/ΛΟΙΠΟΙ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ  (ΑΑΥ 2025) 92ΧΗΩΞΝ-ΘΙΩ
3	CPV	Δίοδοι προσπέλασης και λοιπές μη Υπηρεσίες επισκευής περιβλήματος σωληνώσεων (CPV: 50514300-4) & Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης (CPV: 50800000-3)
4	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>: Ζημιές – Ατυχήματα**

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

**ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της – Χρονική παράταση**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται και υπογράφεται συμπληρωματική/ τροποποιητική σύμβαση με την εταιρεία.

**ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>: Επίλυση διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις.

Έχουν πλήρη συμβατική ισχύ και αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της σύμβασης, στο μέτρο που δεν αντίκεινται στους όρους αυτής: α) η διακήρυξη του διενεργηθέντος διαγωνισμού και β) η τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου μετά των υποβληθέντων από αυτόν εγγράφων.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/16, οι όροι της παρούσας σύμβασης και της διακήρυξης και συμπληρωματικά ο αστικός κώδικας και η λοιπή ισχύουσα νομοθεσία. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στο Νομό Αττικής αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος αναγνωρίζουν, ότι δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν και να περιληφθούν στην παρούσα όλες οι πιθανές περιπτώσεις διενέξεων που είναι δυνατό να προκύψουν κατά τη διάρκεια ισχύος της, σχετικά με το αντικείμενό της. Για το λόγο αυτό, τα Μέρη αποδέχονται από κοινού ότι η Σύμβαση θα λειτουργήσει μεταξύ

τους σύμφωνα με την καλή πίστη και χωρίς βλάβη των εκατέρωθεν δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και αμφότεροι με καλή πίστη συμφωνούν ότι θα καταβάλλουν προσπάθεια, προκειμένου να λύνονται τυχόν διενέξεις ή διαφορές.

Ρητά συμφωνείται από τον ανάδοχο ότι τυχόν προσφυγή του στα δικαστήρια όσο και η διαδικασία ενώπιον αυτών, δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης. Συνεπώς, οφείλει να συνεχίζει με καλή πίστη να εκτελεί τις υποχρεώσεις του με βάση τη Σύμβαση καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας σα να μην είχε προσφύγει στα δικαστήρια..

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο (2) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για τον Δήμο Πόρου  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Για την «ΛΑΖΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»  
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ**

**ΜΑΡΙΝΟΣ ΛΑΖΑΡΟΥ**