



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ

Κωδικός Ηλεκτρονικής τιμολόγησης Δήμου

Μεγίστης : 1007.E86902.0001.

Ταχ. Διεύθυνση: Καστελλόριζο -Μεγίστη

Ταχ. Κώδικας: 851 11 , Μεγίστη

Τηλέφωνο: 2246049227

E-mail: dimosmegistis@yahoo.gr

Ημερομηνία:01-07-2025

Αρ. Πρωτ.: 656

ΣΥΜΒΑΣΗ

«Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου».

Στην Μεγίστη, σήμερα στις 1 Ιουλίου 2025, ημέρα Τρίτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) Ο **ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ** που έχει την έδρα του στην Μεγίστη, Καστελλόριζο, Τ.Κ. 85111, με Α.Φ.Μ. **090319214**- Δ.Ο.Υ Ρόδου, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού **κ. ΝΙΚΟΛΑΟ Δ. ΑΣΒΕΣΤΗ**, που στο εξής θα αναφέρεται ως «**Αναθέτουσα Αρχή**», και

Β) Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «**SHKOZA BARDHYL**» που εδρεύει στη Ταχ. Δ/ση: **ΚΑΣΤΕΛΛΟΡΙΖΟ**, Τ.Κ. 85111, με Α.Φ.Μ. **128706452** και Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ , η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον διαχειριστή αυτής κ. **SHKOZA BARDHYL** που στο εξής θα αναφέρεται ως «**Πάροχος**».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και

2014/25/ΕΕ)», όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το **N. 4872/2021** (ΦΕΚ 36/Α/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στου τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

- 3.** Τις διατάξεις της **παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. **3731/2008** (ΦΕΚ 263/Α/2008) «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- 4.** Την **παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/2007) «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης».
- 5.** Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους του Δήμου Μεγίστης στον **ΚΑ 30-7333.014 Συντήρηση-Επισκευή οδοστρωμάτων (όλοι οι δρόμοι του οικισμού)**.
- 6.** Το **CPV 50000000-5 : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης**
- 7.** Το Πρωτογενές Αίτημα: Αρ. Πρωτ. **624/25.06.2025 με ΑΔΑΜ 25REQ017085515**.
- 8.** Την υπ' αρ.. **625/25.06.2025** τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Μεγίστης με τίτλο **«Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου» που εγκρίθηκε με την Απόφαση Δημάρχου Υπ. Αρ.:150/2025 με Διαύγεια ΑΔΑ: ΨΤ9ΝΩΚΟ-8ΥΠ**.
- 9.** Την υπ' αριθμ. **151** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 9ΓΤ1ΩΚΟ-54Ν**) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με **α/α Α- 130/2025**.
- 10.** Την έγκριση του Πρωτογενούς Αιτήματος με ΑΔΑΜ **25REQ017086019**.
- 11.** Την έρευνα αγοράς που διενέργησε η αρμόδια υπηρεσία σχετικά με την ανάθεση του θέματος.
- 12.** Την υπ' αριθμ. **628/25.06.2025** πρόσκληση του Δήμου Μεγίστης, με **ΑΔΑΜ 25PROC017086411**.
- 13.** Την εμπρόθεσμη υποβληθείσα οικονομοτεχνική προσφορά του οικονομικού φορέα **«SHKOZA BARDHYL** » υπ. Αρ. Πρωτ **643/27.06.2025**.
- 14.** Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή της υπηρεσίας **«Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου»**.
- 15.** Την **ΚΥΑ 52445/4-4-2023 ΦΕΚ Β΄2385 «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» Ο Κωδικός Ηλεκτρονικής τιμολόγησης του Δήμου Μεγίστης είναι**

1007.E86902.0001 .

16. Την με αριθ **160/655/01-07-2025** Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας **«Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου »** και η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 25AWRD017121790.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλόμενων, **SHKOZA BARDHYL** καλούμενο εφεξής «Πάροχος», την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο **«Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου »**, στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς του, συνολικού ποσού **7.440,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Και με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 1: Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσίας που αφορά «Εργασίες Συντήρησης μέρους του παραλιακού μετώπου » , όπου διαπιστώνεται η αναγκαιότητα του Δήμου για τη σχετική υπηρεσία.

Η παρούσα τεχνική περιγραφή συντάσσεται και αφορά την συντήρηση και επιδιόρθωση μέρους του παραλιακού μετώπου του Δήμου Μεγίστης. Το παραλιακό μέτωπο αποτελεί ένα ζωτικό στοιχείο για την αισθητική και τη λειτουργικότητα μιας περιοχής, καθώς επηρεάζει τον τουρισμό, την ασφάλεια και τη βιωσιμότητα των υποδομών.

Άρθρο 2: Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης

Ο συνολικός χρόνος για την υλοποίηση της σύμβασης και την παροχή της υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης και έως 11-07-2025 .

Άρθρο 3: Αμοιβή - Τρόπος Πληρωμής

1. Η αμοιβή του Παρόχου που προκύπτει σύμφωνα με την προσφορά του ανέρχεται μέχρι του ποσού των **7.440,00€** συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.
2. Η πληρωμή του παρόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο: τμηματικά ή 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην μελέτη και κατά τη διάρκεια της καλής εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, με την πιστοποίηση των υπηρεσιών, την σύνταξη των σχετικών βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών και την προσκόμιση των τιμολογίων.
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το άρθρο 102 του Ν.4782/2021, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
4. Σύμφωνα με το ν. 4601/2019 περί ηλεκτρονικής τιμολόγησης ,την ΚΥΑ με αριθμ. 52445 / 04.04.2023 περί υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, την με

αριθμ. 82240/11.06.2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών , το ν.5104/2024 - Α/58 (Κώδικας φορολογικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις), στο Κεφάλαιο Γ' (Κανόνες για την ηλεκτρονική τιμολόγηση), ο ανάδοχος υποχρεούται σε ηλεκτρονική τιμολόγηση και ανάρτηση αυτού ,στη βάση δεδομένων GSIS – ΕΔΗΤ.

5. Τον Πάροχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% υπέρ ΕΑ-ΔΗΣΥ (ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

β) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας (προμήθεια 4% - υπηρεσία 8%) επί του καθαρού ποσού.

Άρθρο 4: Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση 7.440,00€ ευρώ σε βάρος του 30-7333.014 Συντήρηση-Επισκευή οδοστρωμάτων (όλοι οι δρόμοι του οικισμού) (Ιδιοί Πόροι) του προϋπολογισμού με την υπ' αριθ. 151/25.06.2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9ΓΤ1ΩΚΟ-54Ν) του Δημάρχου, επί της οποίας υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης α/α: Α-130/2025.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο πάροχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. Ο Πάροχος είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες και υποδείξεις του Δήμου, όσον αφορά την εκτέλεση του συγκεκριμένου συμβατικού αντικειμένου.
3. Η επίβλεψη και η διαπίστωση εκτέλεσης των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης θα γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το άρθρο 102 του Ν. 4782/2021.
4. Όταν ο πάροχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις υπηρεσίες που ανέλαβε.
5. Τα δικαιώματα του Παρόχου εξαντλούνται στην όπως πιο πάνω καθορίστηκε αμοιβή του, η οποία θα καταβληθεί με τον τρόπο που συμφωνήθηκε και με την έκδοση σχετικών τιμολογίων θεωρημένων από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Σε καμία περίπτωση η αμοιβή δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό που έχει συμφωνηθεί.
6. Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας αυτής κατά σειρά ισχύος είναι:
 - A. Η παρούσα σύμβαση 656/01.07.2025
 - B. Την Τεχνική Έκθεση με αριθμ.: 625/25.06.2025
 - Γ. Η Προσφορά του αναδόχου 643/27.06.2025
 - Δ. Η απόφαση Ανάθεσης 160/655/01.07.2025

Άρθρο 6: Σταθερότητα τιμών

Η τιμή της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Άρθρο 7: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον πιστοποιηθεί η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας από την αρμόδια υπηρεσία να καταβάλλει στον ανάδοχο την αντίστοιχη αμοιβή.

Σε περίπτωση που ο Πάροχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση αυτή, ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα

άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα δηλαδή (να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον ανάδοχο, οποιουδήποτε άλλου ποσού εκτός από αυτό που αντιστοιχεί στην διαπιστωμένη - πραγματοποιηθείσα απασχόλησή του).

Άρθρο 8: Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής

Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Μεγίστης θα παρακολουθεί στενά και συστηματικά και θα ελέγχει την πρόοδο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου και την εξέλιξη της σύμβασης.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό ως προς τις ποσότητες των παρεχόμενων υπηρεσιών σύμφωνα με τις πραγματικές ανάγκες που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς όμως να υπερβεί το συνολικό ποσό της σύμβασης.

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία του Δήμου και οι οδηγίες για την εκτέλεση και διάρθρωση των εργασιών θα δίνονται αποκλειστικά από αυτήν.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να απαγορεύει τη χρήση κάθε υλικού, εργαλείου, μηχανήματος ή προσώπου κρίνει ακατάλληλο για τη χρήση του ή δεν παρέχει ασφάλεια στο έργο, τις εργασίες και το εργατοτεχνικό προσωπικό.

Η παρακολούθηση της παροχής της υπηρεσίας, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, που έχει ορισθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο, για την επιβολή κυρώσεων στον ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση.

Εάν κατά την πιστοποίηση των εργασιών διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμφωνημένες εργασίες, η Αρμόδια Υπηρεσία μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη τους ή τη μερική αποκατάσταση των όποιων ανωμαλιών. Τις διορθώσεις/ συμπληρώσεις που προτείνονται από την Υπηρεσία, υποχρεούται να εκτελέσει ο ανάδοχος. Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις αυτές, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

Άρθρο 9: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο πάροχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη

περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

3. Αν η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας παρασχεθεί από υπαιτιότητα του Παρόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής: **α)** για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα, **β)** για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 10: Υπεργολαβία

Ο Πάροχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

Άρθρο 11: Απόρριψη συμβατικών υλικών - Αντικατάσταση

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

2. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου, ο δε ανάδοχος θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα υλικά που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

3. Η επιστροφή των υλικών που απορρίφθηκαν γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 2 και 3 του άρθρου 213 του ν. 4412/2016, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει.

Άρθρο 12: Ατυχήματα - Ζημιές

Σε περίπτωση ατυχήματος προσωπικού του αναδόχου, η αναθέτουσα αρχή δεν επιβαρύνεται με σχετική ευθύνη και αποζημιώσεις.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος προβεί σε ζημιές της εγκατάστασης, έργων κοινής ωφέλειας, ξένης περιουσίας, μεταφορικών μέσων, η αναθέτουσα αρχή δε φέρει καμία ευθύνη και δεν μπορεί να επιβαρυνθεί με σχετική αποζημίωση.

Οι ζημιές που προκαλούνται από αμέλεια πρέπει να επανορθώνονται αμέσως από τον ίδιο τον ανάδοχο και με δική του επιβάρυνση. Αν για έκτακτους λόγους οι ζημιές αυτές αποκατασταθούν από την αναθέτουσα αρχή, τότε το κόστος αποκατάστασής τους θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Οι ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου ή οφείλονται σε παραλείψεις του, βαρύνουν τον ίδιο.

Άρθρο 13: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 14: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

1. Ο δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:
 - α) Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
 - β) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του Δημάρχου που επιθυμεί τη λύση της, εντός της συμβατικής διάρκειας της παρούσας. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον πάροχο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσας έργου από τον πάροχο, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 3 της παρούσας

3. Σε περίπτωση που ο Πάροχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στην σύμβαση αυτή, ο Φορέας δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα (να καταγγείλει την σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Ανάδοχο οποιουδήποτε άλλου ποσού εκτός από αυτό που αντιστοιχεί στην διαπιστωμένη - πραγματοποιηθείσα απασχόληση του).

4. Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει καταγγελθεί από τον Ανάδοχο στην περίπτωση που ο Φορέας δεν θα καταβάλλει τη συμφωνημένη αμοιβή, όπως αυτή καθορίζεται στο Άρθρο 3 της παρούσας Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Πάροχος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση προς τον Φορέα που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση, ενώ διατηρεί τα νόμιμα δικαιώματά της για αποζημίωση.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 15: Επίλυση Διαφορών - Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο πάροχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

3. Ο πάροχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων του άρθρου 9 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις) να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 16: Παρακολούθηση της σύμβασης

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Μεγίστης.

2. Η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του Παρόχου με τους όρους της σύμβασης πιστοποιείται με σχετική βεβαίωση του αρμόδιου τμήματος. Η βεβαίωση αποτελεί στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή.

Άρθρο 17: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή της παρεχόμενης υπηρεσίας γίνεται από επιτροπή παραλαβής και συγκροτείται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β. του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου και όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο πάροχος.

Άρθρο 18: Εκχωρήσεις

1. Κανένα εκ των συμβαλλομένων μερών δεν δύναται να εκχωρεί, μεταβιβάζει τη σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις, που παρέχονται σ' αυτήν χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του άλλου μέρους.

2. Κατ' εξαίρεση ο Πάροχος δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 19: Ανωτέρα Βία

1. Ο πάροχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

2. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του αναδόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 20: Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα τα οποία πρωτοκολλήθηκαν με αριθμό 656/01.07.2025 στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής και έλαβε η αναθέτουσα αρχή δύο (2) αντίτυπα και ο πάροχος ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΑΡΟΧΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ

SHKOZA BARDHYL

ΑΣΒΕΣΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ