



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

Δ/ση: Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα: Προμηθειών, Διαχ/σης
Αποθήκης & Παγίων
Ταχ. Δ/ση: Κύπρου 3
Ταχ. Κώδικας: 32200
Πληρ.: Π. Κωνσταντίνου
e-mail: pkonstantinou@thiva.gr
Τηλ.: 2262350619

Θήβα 16-06-2025
Αρ. Πρωτ.: 11403

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΤΑΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΒΛΑΒΩΝ/ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΜΕΑ, ΣΕ ΠΕΝΤΕ (5) ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ**

Στην Θήβα σήμερα Δευτέρα 16 Ιουνίου 2025 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Ο κος **Γεώργιος Δ. Αναστασίου**, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Θηβαίων με ΑΦΜ: 997597230 ΔΟΥ: Θηβών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 86 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων)

και

2. Ο κος **Γεώργιος Δ. Δεμερτζής**, με ΑΔΤ Α01674456 την ιδιότητα του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας «Γ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ» και έδρα ΠΑΠΑΔΙΟΧΟΥ 32, ΑΛΙΒΕΡΙ, 34500 και με ΑΦΜ: 801664234, ΔΟΥ: ΚΥΜΗΣ, όπου θα αποκαλείται εφεξής «**ανάδοχος**».

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 “Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών” & ιδίως του άρθρου 118 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με τον ν. 4782/21.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006.
- 4) Τις πιστώσεις που είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2025, στον Κ.Α. 30.6162.20 με τίτλο «Υπηρεσίες τοποθέτησης ραμπών ΑΜΕΑ στις παραλίες» με ποσό που ανέρχεται στα 24.800,00€.
- 5) Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ. 2023/04 – 04 - 2023 (Φ.Ε.Κ. 2385/Β/12 – 04 - 2023, οι οικονομικοί φορείς από 01/06/2024 υποχρεούνται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.
- 6) Την υπ. αρ. 306/2025 (ΑΔΑ: Ρ60ΓΩΡΜ-Θ9Υ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης που εγκρίνει την πραγματοποίηση της δαπάνης και την διάθεση πίστωσης ποσού 24.800,00€. με 24% Φ.Π.Α, για την «Υπηρεσίες τοποθέτησης ραμπών ΑΜΕΑ στις παραλίες» με CPV: 45233292-2 με τίτλο «Εγκατάσταση εξοπλισμού ασφαλείας».

- 7) Την υπ. αρ. 1294 (Αρ. Πρωτ. 9931/28-05-2025) Απόφαση Δημάρχου που εγκρίνει την Τεχνική Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες Τοποθέτησης Ραμπών ΑΜΕΑ στις παραλίες» από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Θηβαίων.
- 8) Την υπ' αριθ. Πρωτ.: 11024/10-06-2025 οικονομική προσφορά από την εταιρεία «Γ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ» για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΑΜΠΩΝ ΑΜΕΑ ΣΤΙΣ ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ».
- 9) Την υπ. Αρ 1492/2025 (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017018085) Απόφαση Δημάρχου Θηβαίων με την οποία αναθέτει στην εταιρεία «Γ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ» με έδρα: ΠΑΠΑΔΙΟΧΟΥ 32, ΑΛΙΒΕΡΙ, 34500, (Α.Φ.Μ.:801664234, Δ.Ο.Υ.: ΚΥΜΗΣ), την ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΡΑΜΠΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΜΕΑ ΣΕ ΠΕΝΤΕ ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ.

συμφώνησαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο, που θα καλείται εφεξής «ανάδοχος», την παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης, συντήρησης, επισκευής, και απεγκατάστασης, εξοπλισμού αυτόνομης πρόσβασης στην θάλασσα ατόμων με κινητικά προβλήματα (ΑΜΕΑ), συμπεριλαμβανομένου του συνοδευτικού εξοπλισμού τους, σύμφωνα με την από 28-05-2025 εγκεκριμένη σχετική μελέτη, από την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου ΘΗΒΑΙΩΝ και την υπ' αρ. πρωτ.: 11024/10-06-2025 υποβληθείσα προσφορά του.

Οι παρεχόμενες από τον ανάδοχο υπηρεσίες αφορούν:

- Την εγκατάσταση εξοπλισμού αυτόνομης πρόσβασης στη θάλασσα, ατόμων με κινητικά προβλήματα (ΑΜΕΑ), συμπεριλαμβανομένου του συνοδευτικού εξοπλισμού τους, σε πέντε (5) παραλίες του δήμου Θηβαίων:
 1. Σαράντι, ΔΕ Θίσβης (εξοπλισμός seatrac).
 2. Αγ. Νικόλαος, ΔΕ Θίσβης (εξοπλισμός sea access II).
 3. Αλυκή, ΔΕ Θίσβης (εξοπλισμός sea access II).
 4. Λιβαδόστρα, ΔΕ Πλαταιών (εξοπλισμός sea access II).
 5. Αγ. Βασίλειος, ΔΕ Πλαταιών (εξοπλισμός sea access II).
- Δοκιμή καλής λειτουργίας.
- Την περιοδική συντήρηση του εξοπλισμού κατά τη διάρκεια την θερινής περιόδου (μια φορά το μήνα).
- Την αποκατάσταση πιθανών βλαβών, εντός 48 ωρών από την δήλωση της βλάβης.
- Την απεγκατάσταση του εξοπλισμού με το πέρας της θερινής περιόδου.

Οι παρεχόμενες από τον ανάδοχο υπηρεσίες περιλαμβάνουν τα εξής:

- Κάθε εγκατάσταση περιλαμβάνει τις ράμπες ΑΜΕΑ, ξύλινους διαδρόμους πρόσβασης, ξύλινο οικίσκο αποδυτηρίων μη μόνιμα πακτωμένο και μια φορητή χημική τουαλέτα.

- Όλες οι εγκαταστάσεις θα είναι μη μόνιμα πακτωμένες στο έδαφος και προορίζονται να διευκολύνουν αποκλειστικά την πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες στη θάλασσα.
- Πριν από κάθε εγκατάσταση θα πρέπει γίνουν οι απαραίτητες αντικαταστάσεις ανταλλακτικών που έχουν υποστεί φθορά καθώς και των στοιχείων που έχουν διαβρωθεί, ώστε να μειωθούν οι πιθανότητες πρόκλησης βλαβών.
- Δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα σύμβαση το κόστος των βασικών εξαρτημάτων πλαισίου τα οποία αν απαιτηθούν, θα ανατεθούν ξεχωριστά, καθώς επίσης και των μπαταριών.
- Ο χρόνος της υπηρεσίας ορίζεται σε 4 μήνες. Η εγκατάσταση των συσκευών θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι 22 Ιουνίου 2025 και η απεγκατάσταση δεν μπορεί να γίνει πριν το πρώτο 15ήμερο του Οκτωβρίου 2025

Η διάρκεια της σύμβασης ξεκινάει από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων «Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.» και για τέσσερις (4) μήνες.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σε δυο δόσεις. Η πρώτη θα γίνει με το πέρας της αρχικής εγκατάστασης και η δεύτερη με το πέρας των εργασιών απεγκατάστασης το Φθινόπωρο. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων.

Στο ένταλμα επιβάλλονται οι εξής κρατήσεις:

- A. Φόρος εισοδήματος, σε ποσοστό 8%.
- B. Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, ποσοστό 0,1 %

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αυτής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

GEORGIOS GEORGIOS
ANASTASIOU ANASTASIOU
OU 2025.06.16
14:26:00 +03'00'

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Γ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ 38 - ΑΛΙΒΕΡΙ
ΚΙΝ. 6979293766
ΑΦΜ 801601230 - ΔΟΥ ΚΥΜΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ Γ. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ.