



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
(ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 11654/16-06-2025)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

«Τήρηση διπλογραφικού, σύνταξη οικονομικών καταστάσεων & παροχή
συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οικονομικής και λογιστικής
διαχείρισης»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

«DSM ACCOUNTING ΙΚΕ»

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΧΡ ΛΑΔΑ 39 ΚΑΙ ΛΟΚΡΙΔΟΣ 2, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ 12132,
ΑΦΜ 801227452 ΔΟΥ (1190) ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΗΛ.: 2104925664 Email:

info@dsmaccounting.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ

Κάλυμνος, 16/06/2025

Αριθ. Πρωτ.: 11654

Τμήμα Προμηθειών & Αποθηκών
Ταχ. Δ/ση : Κάλυμνος
Τ.Κ. 85200
Τηλέφ. : 2243360151
FAX : 2243360152
Πληρ.: Μιχαήλ Μπαϊράμης

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Κάλυμνο σήμερα 16/06/2025 ημέρα Δευτέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο Δήμος Καλυμνίων με ΑΦΜ 090001122 νομίμως εκπροσωπούμενος από τον κων. Ιωάννη Θεοφιλίδη Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών βάσει της υπ' αριθμ. 03/79/03-01-2025 απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

2) Η εταιρεία «DSM ACCOUNTING IKE» με Α.Φ.Μ. 801227452 νομίμως εκπροσωπούμενη από την κα Θεοδοσία Φουρνοδαύλου του Κωνσταντίνου διαχειρίστρια της εταιρείας (υπ' αριθ. 3067718.4704356/06-06-2025 Πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗ.) με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΝ817564, στην οποία ανατέθηκε με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, η δημόσια σύμβαση «**Τήρηση διπλογραφικού, σύνταξη οικονομικών καταστάσεων & παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οικονομικής και λογιστικής διαχείρισης**» με την υπ' αριθ. 172/11543/12-06-2025 ΑΠΟΦΑΣΗ με ΑΔΑΜ: 25AWRD017003059 & ΑΔΑ: ΨΓΛΒΩΞ-ΔΟΞ, αποκαλούμενος εφεξής «**ανάδοχος**», αφού έλαβαν υπ' όψιν τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15

2

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου: iEDFMNWθoHmL-pUos9CYAA

: 2/8

- του π.δ 28/2015 (Α΄ 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
- του π.δ. 80/2016 (Α΄ 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- της με αρ. 57654 (Β΄ 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
- του ν. 4624/2019 (Α΄ 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»
- το Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/9-8-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»
- του ν. 3419/2005 (Α΄ 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β΄ 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β΄): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
- της υπ΄ αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β΄ 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»
- της υπ΄ αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄ 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»
- της με αριθ. πρωτ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β΄/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- του ν. 4919/2022 (Α΄ 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας



(ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»

- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία
- Του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών
- του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α΄ και β΄ βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις
- Την υπ΄ αριθ. 1/2025 Μελέτη της ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ του Δήμος Καλυμνίων
- Το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας με Αρ. Πρωτ.: 10044/20-05-2025.
- Το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας με ΑΔΑΜ: 25REQ016862280.
- Το υπ΄ αριθμ. 10290/22-05-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα του Διατάκτη (Δημάρχου) για διαδικασία με τύπο σύμβασης Γενικές Υπηρεσίες και τίτλο «Τήρηση διπλογραφικού , σύνταξη οικονομικών καταστάσεων & παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οικονομικής και λογιστικής διαχείρισης»
- Την με αρ. πρωτ. Α155/10364/23-05-2025 απόφαση Δημάρχου για την έγκριση δαπάνης και δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού 37.200,00 € συμπ. Φ.Π.Α.24,00%για τη δαπάνη με τίτλο «Τήρηση διπλογραφικού, σύνταξη οικονομικών καταστάσεων & παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οικονομικής και λογιστικής διαχείρισης»
- Την υπ΄ αριθμ. πρωτ. Α/155/23-05-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΠΡΑΗΩΕΞ-ΞΨ3
- Το Εγκεκριμένο Αίτημα του φορέα με ΑΔΑΜ: 25REQ016881468 & ΑΔΑ: ΠΡΑΗΩΕΞ-ΞΨ3
- Την ανάγκη του φορέα για την ανάθεση της αναφερόμενης στο θέμα Γενικές Υπηρεσίες.
- Τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Καλυμνίων (ΦΕΚ Β΄ 293/10-02-2014)
- Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
- Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
- Την υπ΄ αριθ. 160/10994/06-06-2025 Απόφασή μας περί έγκρισης των Τεχνικών Προδιαγραφών – μελέτης και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης με ΑΔΑ: 6ΝΧΦΩΕΞ-ΖΤΖ.
- Την υπ΄ αριθ. 10013/06-06-2025 με ΑΔΑΜ: 25PROC016947765 Ατομική Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς προς την εταιρία DMS ACCOUNTING IKE.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό στο docs.gov.gr/validate

- Την υπ' αριθ. 11400/10-06-2025 Προσφορά της εταιρείας «DMS ACCOUNTING IKE» η οποία είναι σύμφωνη με τους όρους της υπ' αριθ. 10013/06-06-2025 Πρόσκλησης και δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της, από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Οι προσφερόμενες τιμές δεν υπερβαίνουν την τιμή μονάδος του προϋπολογισμού της 01/2025 μελέτης και των τιμών από συμβάσεις άλλων Δήμων για παρόμοιες υπηρεσίες (οι συμβάσεις βρίσκονται στο φάκελο της δημόσιας σύμβασης) και επομένως κρίνεται συμφέρουσα για το Δήμο.
 - Την υπ' αριθ.172/11543/22-06-2025 Απόφασή μας με την οποία ανατέθηκε η υπηρεσία στην εταιρεία «DSM ACCOUNTING IKE»
 - Την υπ' αριθ. 11569/13-06-2026 Ανακοίνωση Κατακύρωσης – Πρόσκληση υπογραφής σύμβασης.
- συμφώνησαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας δημόσιας σύμβασης είναι «**Τήρηση διπλογραφικού, σύνταξη οικονομικών καταστάσεων & παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οικονομικής και λογιστικής διαχείρισης**» με συνολική τιμή προσφοράς **30.000,00€** χωρίς Φ.Π.Α. όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω:

A/A	Παραδοτέο	Ποσότητα	Ποσό Προ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	Συνολικό Ποσό
Π.1	ΣΥΝΤΑΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΧΡΗΣΗΣ 2025	30 8ωρα με 120,00€ / μέλος ομάδας έργου	3.600,00	864,00	4.464,00
Π.2	ΤΗΡΗΣΗ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ για το έτος 2025	102 8ωρα με 90,00€ / μέλος ομάδας έργου	9.180,00	2.203,20	11.383,20
Π.3	ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	120 8ωρα με 100,00€ / μέλος ομάδας έργου	12.000,00	2.880,00	14.880,00
Π.4	ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	58 8ωρα με 90,00€ / μέλος ομάδας έργου	5.220,00	1.252,8	6.472,80
ΣΥΝΟΛΟ			30.000,00	7.200	37.200,00
Αναλύονται σε ανθρωπόωρες			310 8ωρα για όλη τη διάρκεια της σύμβασης		

Άρθρο 2 Χρόνος & Τόπος Παράδοσης

Ο τρόπος και ο χρόνος παράδοσης – υλοποίησης της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1/2025 μελέτη της Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών τμήμα προϋπολογισμού και λογιστηρίου. Η σύμβαση θα έχει ισχύ ένα χρόνο από την



υπογραφή της και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Συγκεκριμένα το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης θα έχει ως εξής: Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων έτους 2025 θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως τις **31 Μαρτίου του 2026**. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ένα χρόνο από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ

Άρθρο 3

Τρόπος καταβολής αμοιβής

- 3.1 Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία. Ειδικότερα η πληρωμή θα πραγματοποιείται τμηματικά με ένταλμα πληρωμής, που θα εκδίδεται μετά την παραλαβή του κάθε παραδοτέου και την έκδοση του αντίστοιχου πρωτοκόλλου παραλαβής. Ειδικά για το παραδοτέο «Τήρηση διπλογραφικού συστήματος 2025» ο ανάδοχος θα παραδίδει έγγραφη βεβαίωση για την πραγματοποίηση της μηνιαίας συμφωνίας συνοδευόμενη από τις αντίστοιχες εκτυπώσεις ισοζυγίου και απολογισμού. Το ένταλμα θα είναι συνοδευόμενο από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και εφόσον η επιτροπή παραλαβής των υπηρεσιών δεν διαπίστωσε καμία κακοτεχνία ως προς την ποιότητα και την εύρυθμη λειτουργία των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- 3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β'). Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι 1007.E86101.0001
- 3.3 Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στο άρθρο 1 & 2 της παρούσης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:
- α)** Κράτηση **0,1%** η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης **υπέρ της ΕΑΔΗΣΥ**.
- β)** Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

Άρθρο 4

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Καλυμνίων. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τον Κ.Α.: 10-6115.0002 με το ποσό των 21.111,00€ για το έτος 2025 και το ποσό των 16.089,00€ για το έτος 2026. Για την κάλυψη της δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. Α155/10364/23-05-2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης ποσού 21.111,00€ για το έτος 2025 και ποσού 16.089,00€ για το έτος 2026 η οποία φέρει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^ο του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α155/10364/23-05-2025



Άρθρο 5 **Υποχρεώσεις αναδόχου**

Η ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
- γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

Άρθρο 6 **Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η επίβλεψη των εργασιών και η έκδοση της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης και το πρωτόκολλο παραλαβής των εργασιών θα γίνεται από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από το εν λόγω διεύθυνση η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 7 **Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις**

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν και υπόκειται στις σχετικές κυρώσεις στις περιπτώσεις όπως αυτές ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/16 καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Άρθρο 8 **Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην Πρόσκληση υποβολής προσφοράς και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 9 **Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις



του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 10

Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

- Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της υπ' αριθ. 172/111543/12-06-2025 Απόφαση Ανάθεσης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
- Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
- Η ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος της κυρώσεις, να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που εκτελεί-διοικεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.
Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 11

Λύση της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Άρθρο 12

Παραρτήματα

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016:

- Η υπ' αριθ. 1/2025 μελέτη της Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών τμήμα προϋπολογισμού και λογιστηρίου.
- Η υπ' αριθ. 172/11543/12-06-2025 Απόφαση Ανάθεσης.
- Η προσφορά του αναδόχου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κείμενες σχετικές διατάξεις.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε πέντε (5) αντίγραφα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Ανάδοχο Εταιρεία
DSM ACCOUNTING IKE
Η Διαχειρίστρια

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών
& Οικονομικών Υπηρεσιών

Θεοδοσία ΦΟΥΡΝΟΔΑΥΛΟΥ

Ιωάννης ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ

8

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου: iEDFMNWθoHmL-pUos9CYAA

: 8/8

Υπογραφή:
ΘΕΟΔΟΣΙΑ ΦΟΥΡΝΟΔΑΥΛΟΥ
Πατρώνυμο: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΦΜ: 150279085

Ημ. Υπογραφής: 16/06/2025 11:19:19