

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθ. 12^{ης}/02-06-2025 τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 191/2025

ΘΕΜΑ 16^ο Η/Δ: Χορήγηση παράτασης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΑΝ ΣΜΑΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

Την 2^α Ιουνίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 7:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης σε τακτική, δια ζώσης, δημόσια συνεδρίαση, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Π. Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την αριθ. πρωτ. 16769/29-05-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Προβέτζα Παναγιώτη, η οποία δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών ήταν παρόντα τα τριάντα δύο (32) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Προβέτζας Παναγιώτης-Πρόεδρος
2. Αλεξανδρή Δήμητρα-Αντιπρόεδρος*
3. Αυγουστίδης Παναγιώτης-Γραμματέας
4. Αλεξίου Γεώργιος
5. Βάλεσης Παναγιώτης
6. Βράνης Ιάκωβος
7. Γιακουμής Σωκράτης
8. Γιαννάκας Νικόλαος
9. Γρίβα-Περγαμηνού Άννα*
10. Δαγιέλλης Χρήστος
11. Δάλας Αντώνιος
12. Καρασάββας Νικόλαος
13. Καρέκος Παναγιώτης
14. Κατζανός Γεώργιος
15. Κατσαβέλλης Παναγιώτης*
16. Κοτσώνης Ελευθέριος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Κατσαρός Κωνσταντίνος
2. Μανούσος Παράσχος
3. Παπουτσάνη-Λιόλιου Μαρία

17. Κουνέλλης Παναγιώτης
18. Κουφέλος Παναγιώτης*
19. Μαλλιαρός Δημήτριος
20. Μαρινάτος Σωτήριος
21. Σεκερτζής Παναγιώτης
22. Σπανός Νικόλαος
23. Τακτικός Παναγιώτης
24. Τζιμής Προκόπιος
25. Τσαγκάρης Βασίλειος***
26. Τσακύρης Παναγιώτης**
27. Τσιβγούλης Χρήστος
28. Τσιριγώτη Νίκη
29. Φλώρος Γεώργιος*
30. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος
31. Φραντζέσκος Μιχαήλ*
32. Χιωτέλλη Εριφύλη

* Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλεξανδρή Δήμητρα, Γρίβα-Περγαμηνού Άννα, Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Κουφέλος Παναγιώτης, Φλώρος Γεώργιος & Φραντζέσκος Μιχαήλ.

** Μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσακύρης Παναγιώτης.

*** Μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσαγκάρης Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Λουτρών, κ. Μαμώλης Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Χριστόφας Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 869/2019 (ΑΔΑ: 64Ω2846ΜΓΘΓ-Υ0Ρ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον **δήμαρχο κ. Παναγιώτη Χριστόφα** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος προς έγκριση την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/14488/13-05-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγχειοβελτιωτικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ήτοι:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης παράτασης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΑΝ ΣΜΑΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ο Δήμος Μυτιλήνης υπέγραψε την με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/43271/23-12-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του αναδόχου «1. «ΜΑΝΔΥΛΑΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ», 2. «ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΚΙΝΔΥΝΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ», 3. «ΒΑΒΑΛΙΑΡΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ», 4. «ΚΑΥΛΑΚΩΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», 5. «ΧΑΤΖΗΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ του ΘΕΟΦΑΝΗ»», ποσού 56.235,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.) – 69.731,40 € (με 24% Φ.Π.Α.)

Η μελέτη εκπονείται σύμφωνα με:

- 1) Τον με αρ. 90/2024 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της Μελέτης,
- 2) Την απόφαση με αριθμό ΑΑΥ 209/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 69.731,40 € στον ΚΑΕ 62.7412.0001 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2025 του Δήμου Μυτιλήνης,
- 3) τους όρους των συμβατικών τευχών καθώς και του Φακέλου του Έργου για τις υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος έχει λάβει γνώση όλων των συμβατικών όρων και της διοίκησης – διαχείρισης της υλοποίησης της μελέτης,
- 4) Τα με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/675/09-01-2025 έγγραφο ορισμού επιβλέποντα της μελέτης,
- 5) Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για την αναβάθμιση των υφιστάμενων Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) Άντισσας, Πέτρας, Πολιχνίτου και Γέρας της νήσου Λέσβου και τη λειτουργία τους και σαν Σταθμοί Μεταφόρτωσης Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΣΜΑΥ). Περιλαμβάνει:

- Περιβαλλοντική μελέτη αδειοδότησης.
- Οριστική Μελέτη (Στατική, Η/Μ, Υδραυλική μελέτη & Περιβαλλοντική Μελέτη)
- Τεύχη Δημοπράτησης Έργου
- Μελέτη Προμήθειας Εξοπλισμού και Τεύχη Δημοπράτησης
- Μελέτη Χρηματοοικονομικής Ανάλυσης - Έκθεση ΥΓΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε δέκα (10) μήνες αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Οι τμηματικές προθεσμίες, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα ορίζονται ως ακολούθως:

- Περιβαλλοντική Μελέτη: τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
- Οριστική Μελέτη: επτά (7) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και όχι περισσότερο από τρεις (3) μήνες από την έκδοση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης.
- Τεύχη Δημοπράτησης: ενάμιση (1,5) μήνα από την εντολή της Υπηρεσίας για την εκπόνησή της, μετά την έγκριση της Οριστικής Μελέτης.
- Μελέτη Προμήθειας & Τεύχη Δημοπράτησης: δυο (2) μήνες από την εντολή της Υπηρεσίας για την εκπόνησή της, μετά την έγκριση της Οριστικής Μελέτης.

- Μελέτη χρηματοοικονομικής ανάλυσης - Έκθεση ΥΓΟΣ: τρεις (3) μήνες από την εντολή της Υπηρεσίας για την εκπόνησή της, μετά την έγκριση της Οριστικής Μελέτης.

Με αίτησή του, στις 29/01/2025 ο Ανάδοχος ζήτησε να του παραδοθούν τα τοπογραφικά διαγράμματα των υφιστάμενων ΣΜΑ, μαζί με άλλα στοιχεία, απαραίτητα για την εκπόνηση της μελέτης. Η Υπηρεσία μας με το αρ. πρωτ. 2500/29-01-2025 έγγραφο ζήτησε από τον Κύριο του Έργου (ΔΕΔΑΠΙΑΛ ΑΕ) τα αιτούμενα στοιχεία. Έχουν παραδοθεί στον Ανάδοχο σχεδόν το σύνολο των στοιχείων που ζητήθηκαν, πλην των τοπογραφικών διαγραμμάτων σε επεξεργάσιμη μορφή. Για τον λόγο αυτό, ο Ανάδοχος με την από 14/04/2025 αιτήσή του, ζητά παράταση έξι (6) μηνών.

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ. 3 του Ν.4412/16, οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται 15 μέρες πριν τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Η Υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και επιπλέον ότι:

- Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε επεξεργάσιμη μορφή είναι απαραίτητα για την ορθή εκπόνηση της μελέτης και επιπλέον σαφώς αναφέρεται στον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης ανάθεσης της μελέτης ότι αυτά θα δοθούν στον Ανάδοχο από τον Κύριο του Έργου,
- η παράταση της τμηματικής προθεσμίας παράδοσης του 1^{ου} σταδίου της μελέτης επιφέρει και παράταση του καθαρού και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης,
- η παράταση ζητήθηκε εμπρόθεσμα από τον Ανάδοχο και δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά του,
- επειδή η αποστολή σε επεξεργάσιμη μορφή των αρχείων αναμένεται να γίνει άμεσα,

Ε ι σ η γ ε ί τ α ι

την έγκριση της χορήγησης παράτασης τμηματικής υποβολής του 1^{ου} σταδίου της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΑΝ ΣΜΑΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ», κατά τέσσερις (4) μήνες, έως την 23/08/2025 και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης έως 23/04/2026.».

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Είκοσι τέσσερις (24) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Υπέρ»: Είκοσι τέσσερις (24) Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010 «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ. 3 του Ν.4412/16
3. την με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/43271/23-12-2024 σύμβαση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΑΝ ΣΜΑΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. 11279/14-04-2025 Αίτηση του αναδόχου για παράταση έξι (6) μηνών
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/14488/13-05-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος
7. Τη γενόμενη ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ τη χορήγηση **παράτασης** τμηματικής υποβολής του 1^{ου} σταδίου της μελέτης με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΑΝ ΣΜΑΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις **23/08/2025** και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης έως τις **23/04/2026**.

- Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **191**.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Μυτιλήνης**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Προβέτζας Παναγιώτης