



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**

**ΣΥΜΒΑΣΗ  
(ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 10954/02-06-2025)  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
«ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΦΑΓΕΙΟΥ»**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**«ΚΟΥΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ»**

**ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ 4 Τ.Κ. 85300 ΚΩΣ**

**Τηλ./fax: 2242030318**

**Email: apentomotiki.kos@gmail.com**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ

Αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ  
Κάλυμνος, 02/06/2025

Αριθ. Πρωτ.: 10954

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Προμηθειών & Αποθηκών  
Ταχ. Δ/ση : Κάλυμνος  
Τ.Κ. 85200  
Τηλέφ. : 2243360151  
FAX : 2243360152

### ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Κάλυμνο σήμερα 02/06/2025 ημέρα Δευτέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο Δήμος Καλυμνίων με ΑΦΜ 090001122 νομίμως εκπροσωπούμενος από τον κο Ιωάννη Θεοφιλίδη Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών βάσει της υπ' αριθμ. 03/79/03-01-2025 απόφασης του Δημάρχου Καλυμνίων για τον ορισμό Αντιδημάρχων και την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

2) Η επιχείρηση Αλέξανδρος Κούτζας του Εμμανουήλ, Ταχ. Δ/ση: Μητροπολίτου Ζαχαρία 4 Κως Τ.Κ. 85300 ΑΦΜ. 069975315 ΔΟΥ Κω, στην οποία ανατέθηκε η παροχή της υπηρεσίας «Απεντόμωση Μυοκτονία Δημοτικού Σφαγείου» του Δήμου Καλυμνίων με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 157/10783/30-05-2025 με ΑΔΑΜ: 25AWRD016929854 & ΑΔΑ: 6ΤΩΥΩΞ-7ΩΒ απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Προσφορών, αφού έλαβαν υπ' όψιν:

1. του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
3. του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
4. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
5. του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
6. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»

7. του ν.2690/1999 (Α΄ 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
8. του π.δ 28/2015 (Α΄ 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
9. του π.δ. 80/2016 (Α΄ 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
10. της με αρ. 57654 (Β΄ 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
11. του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
12. του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
13. του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
14. των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
15. του ν. 4624/2019 (Α΄ 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»
16. το Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/9-8-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»
17. του ν. 3419/2005 (Α΄ 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
18. της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β΄ 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
19. της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β΄): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
20. της υπ΄ αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β΄ 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»
21. της υπ΄ αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄ 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»
22. της με αριθ. πρωτ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β΄/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
23. του ν. 4919/2022 (Α΄ 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μίας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον

- αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
24. του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία
  25. Του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών
  26. του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις
  27. Την υπ' αριθ. 18/2025 Μελέτη της ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ του Δήμος Καλυμνίων
  28. Το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας με Αρ. Πρωτ.: 6197/28-04-2025.
  29. Το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας με ΑΔΑΜ: 25REQ016698732.
  30. Το υπ' αριθμ. 6197/28-04-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα του Διατάκτη (Δημάρχου) για διαδικασία με τύπο σύμβασης Γενικές Υπηρεσίες και τίτλο «ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΦΑΓΕΙΟΥ»
  31. Την με αρ. πρωτ. 7061/09-05-2025 απόφαση Δημάρχου για την έγκριση δαπάνης και δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού 7.231,68 € συμπ. Φ.Π.Α.24,00%για τη δαπάνη με τίτλο «ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΦΑΓΕΙΟΥ»
  32. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Α/142/09-05-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΤΠ5ΩΕΞ-ΘΨ4
  33. Το Εγκεκριμένο Αίτημα του φορέα με ΑΔΑΜ: 25REQ016788085
  34. Την ανάγκη του φορέα για την ανάθεση της αναφερόμενης στο θέμα Γενικές Υπηρεσίες.
  35. Τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Καλυμνίων (ΦΕΚ Β' 293/10-02-2014)
  36. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
  37. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
  38. Την υπ' αριθ. 9956/19-05-2025 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ και πήρε αριθμό ΑΔΑΜ: 25PROC016846459.
  39. Την Προσφορά της επιχείρησης «ΚΟΥΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ» η οποία είναι σύμφωνη με τους όρους της υπ' αριθ. 9956/19-05-2025 Πρόσκλησης και δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της, από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Η προσφερόμενη τιμή μονάδος χωρίς Φ.Π.Α. ανέρχεται στα 486€/εφαρμογή, δεν υπερβαίνει την τιμή μονάδος της υπ' αριθ. 18/2025 μελέτης όπου διαμορφώθηκε μετά από έρευνα αγοράς του μελετητή άρθρο 45 του ν. 4412/2016 (τιμή εφαρμογής σε άλλους δήμου για παρόμοιες εργασίες είναι χαμηλότερη τα σχετικά αποδεικτικά είναι στο φάκελο) και επομένως κρίνεται συμφέρουσα για το Δήμο.
  40. Την υπ' αριθ. 157/10783/30-05-2025 με ΑΔΑΜ: 25AWRD016929854 & ΑΔΑ:

6ΤΩΥΩΞ-7ΩΒ Απόφαση με την οποία ανατέθηκε η εν λόγω δημόσια σύμβαση στην επιχείρηση «ΚΟΥΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ» έναντι του ποσού των 5.832,00€ συν Φ.Π.Α. 24%.

41. Την υπ' αριθ. 10818/02-06-2025 Ανακοίνωση – Πρόσκληση Υπογραφή της σύμβασης

συμφώνησαν τα ακόλουθα:

### **Άρθρο 1 Αντικείμενο**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η Απεντόμωση Μυοκτονία Δημοτικού Σφαγείου του Δήμου Καλυμνίων με συνολική τιμή προσφοράς 5.832,00€ χωρίς Φ.Π.Α. 24%, όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω:

<b>CPV: 90921000-9 (Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης)</b>					
<b>A/A</b>	<b>Περιγραφή Κτιρίου</b>	<b>Ελάχιστος Αριθμός Εφαρμογών</b>	<b>Είδος Εφαρμογής</b>	<b>Τιμή/Εφαρμογή (€)</b>	<b>Σύνολο (€)</b>
1	Δημοτικό Σφαγείο	12	Απεντόμωση-Μυοκτονία-Απόθηση φιδιών-Απολύμανση	486	5.832,00
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>5.832,00</b>
<b>Φ.Π.Α. (24%)</b>					<b>1.399,68</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Β</b>					<b>7.231,68</b>

### **Άρθρο 2 Τόπος Χρόνος και Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει τις υπηρεσίες Απεντόμωσης και Μυοκτονίας στους χώρους των Δημοτικών Σφαγείων μια φορά το μήνα κατόπιν συνεννόησης με την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις της υπ' αριθ. 18/2025 μελέτης, όπου αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης. Ο ανάδοχος μετά από κάθε εργασία θα εκδίδει πιστοποιητικό.

Η σύμβαση θα ισχύει για ένα (1) χρόνο από την υπογραφή της.

### **Άρθρο 3 Αμοιβή**

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης ορίζεται στο ποσό των **5.832,00 ευρώ** συν Φ.Π.Α 24%. Αναπροσαρμογή των τιμών δεν επιτρέπεται καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης.

#### **Άρθρο 4**

#### **Χρηματοδότηση της σύμβασης**

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. Α142/7061/09-05-2025 με ΑΔΑΜ 25REQ016933090 & ΑΔΑ: 6ΤΠ5ΩΕΞ-ΘΨ4 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με την οποία έχει δεσμευτεί πίστωση ποσού 5.423,76€ για το 2025 & ποσού 1.807,92€ για το 2026 σε βάρος του Κ.Α. 35-6279.0002, η οποία φέρει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη του διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντιστοιχίας πίστωσης με α/α Α142/7061/09-05-2025.

#### **Άρθρο 5**

#### **Υποχρεώσεις αναδόχου**

Η ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
- γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

#### **Άρθρο 6**

#### **Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η επίβλεψη των εργασιών και η έκδοση της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης και το πρωτόκολλο παραλαβής των εργασιών θα γίνεται από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η αρμόδια υπηρεσία, με απόφασή της αν χρειαστεί διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από τη σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

### **Άρθρο 7** **Τρόπος καταβολής αμοιβής**

1. Το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών θα κόβεται τμηματικά μετά το πέρας κάθε μίας ή περισσοτέρων Απεντομώσεων – Μυοκτονιών. Η Πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά κάθε μήνα μετά την έκδοση του Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσίας, του πρωτοκόλλου παραλαβής καλής εκτέλεσης και μετά την έγκριση του σχετικού χρηματικού εντάλματος. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της σύμβασης της υπ' αριθ. 18/2025 μελέτης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και οι σχετικές διατάξεις περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β'). Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι 1007.E86101.0001

2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την εκτέλεση της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

**α)** Κράτηση **0,1%** η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης **υπέρ της ΕΑΔΗΣΥ.**

**β)** Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8%.

### **Άρθρο 8** **Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις**

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν και υπόκειται στις σχετικές κυρώσεις στις περιπτώσεις όπως αυτές ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/16 καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

### **Άρθρο 9** **Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

### **Άρθρο 10** **Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην 9956/19-05-2025 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

### **Άρθρο 11**

#### **Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της υπ' αριθ. 18/2025 μελέτης της υπ' αριθ. 9956/19-05-2025 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, η υπ' αριθ. 157/10783/30-05-2025 Απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
3. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που εκτελεί-διοικεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.  
Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

### **Άρθρο 12**

#### **Λύση της σύμβασης**

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

### **Άρθρο 13**

#### **Παραρτήματα**

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016:

1. Η υπ' αριθ. 18/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος,
2. Η υπ' αριθ. 9956/19-05-2025 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς
3. Η προσφορά του αναδόχου
4. Η υπ' αριθ. 157/10783/30-05-2025 απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κείμενες σχετικές διατάξεις.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε πέντε (5) αντίγραφα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Ο Ανάδοχος

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών  
&  
Οικονομικών Υπηρεσιών

Αλέξανδρος Εμμ. ΚΟΥΤΖΑΣ

Ιωάννης ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ