



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ

Αριθμ. Πρωτ. 5048/22 – 05 – 2025

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στην Δημητσάνα σήμερα 22^η Μαΐου 2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Γορτυνίας νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. **Ευστάθιο Χαρ. Κούλη**
- 2) Ο ανάδοχος **Παναγιώτης Κωστόπουλος του Δημητρίου**, έδρα **Περδικονέρι Γορτυνίας, Τ.Κ.22008**, τηλ. **6978189480**, Α.Φ.Μ.: **044063881**, Δ.Ο.Υ. **Τρίπολης**, στον οποίο ανατέθηκε η υπηρεσία με τίτλο «**Ολοκλήρωση Πνευματικού Κέντρου Τροπαίων**» με την υπ' αριθμ. **5037/22 – 05 – 2025** (ΑΔΑ: **62ΡΗΩ90-2ΘΔ**, ΑΔΑΜ: **25ΑWRD016906050**) απόφαση Δημάρχου συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, καλούμενος του λοιπού «συμβαλλόμενος», έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
5. τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
6. την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών
7. Την υπ' αριθμ. **60/2025** τεχνική περιγραφή για την παροχή της υπηρεσίας «**Ολοκλήρωση Πνευματικού Κέντρου Τροπαίων**» που συντάχθηκε από αρμόδιο μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου
8. Την αριθμ. αριθμ. **5037/22 – 05 – 2025** (ΑΔΑ: **62ΡΗΩ90-2ΘΔ**, ΑΔΑΜ: **25ΑWRD016906050**) απόφαση του Δημάρχου Γορτυνίας, σύμφωνα με την οποία ανατίθεται η ανωτέρω εργασία στον **Παναγιώτη Κωστόπουλο του Δημητρίου**, έδρα **Περδικονέρι Γορτυνίας, Τ.Κ.22008**, τηλ. **6978189480**, Α.Φ.Μ.: **044063881**, Δ.Ο.Υ. **Τρίπολης**, έναντι του ποσού των **25.000,00** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
9. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. **4782/15 – 05 – 2025** (ΑΔΑ: **60ΗΧΩ90-Z3Φ**, ΑΔΑΜ: **25REQ016822520**) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με σειρά έκδοσης ΑΟΕ και αριθμό καταχώρισης **84** στα λογιστικά βιβλία του Δήμου
10. Την αριθμ. πρωτ. **4839/16 – 05 – 2025** (ΑΔΑΜ: **25PROC016829970**) πρόσκληση υποβολής προσφορών & δικαιολογητικών
11. Την αριθμ. πρωτ. **4939/20 – 05 – 2025** υποβληθείσα προσφορά.
12. Τα υποβληθέντα δικαιολογητικά (83412060/2025 φορολογική ενημερότητα, την υπ' αριθμ. πρωτ. 819349/2025, ασφαλιστική ενημερότητα και την από 20/05/2025 Υπεύθυνη Δήλωση).

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού «αντισυμβαλλόμενο», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1
Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «**Εργασίες ανακαίνισης και διαμόρφωσης κτιρίου για στέγαση του Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Γορτυνίας**» όπως ειδικότερα περιγράφεται στη υπ' αριθμ. **60/2025** τεχνική περιγραφή.

Άρθρο 2
Διάρκεια

Οι ανωτέρω εργασίες πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί έως **30/12/2025**.

Άρθρο 3
Αμοιβή

Ως αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης ορίζεται το ποσό των **είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%).

Άρθρο 4
Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται με την έκδοση ισόποσου χρηματικού εντάλματος θα γίνεται τμηματικά ή εξολοκλήρου με την πάροδο των εργασιών, την πιστοποίηση αυτών και με την έκδοση ισόποσου χρηματικού εντάλματος.
2. Η αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5
Ποινική ρήτρα

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του ανάδοχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Άρθρο 6
Λύση της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<p>ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ <u>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</u></p>	<p><u>Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ</u></p>
<p>ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΡ. ΚΟΥΛΗΣ</p>	<p>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ</p>