



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ-ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 4ης/2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΡΧΑΝΩΝ –ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ :59/2025

ΘΕΜΑ 21^ο ημερήσιας διάταξης : Αναθεώρηση χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «Αναπτυξιακό Κέντρο Ενημέρωσης Πληροφόρησης και Επιμόρφωσης-Κατασκευή» Δήμου Αρχανών Αστερουσίων

Στα Πεζά την 22^η Απριλίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης 15.00 το Δημοτικό Συμβούλιο Αρχανών Αστερουσίων συνήλθε κατόπιν της με αρ. πρ. 7147/17-04-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Τζαγκαράκη Ιωάννη σε δημόσια τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεως δημοτικού συμβουλίου του δημοτικού καταστήματος Πεζών Δήμου Αρχανών Αστερουσίων για τη συζήτηση και τη λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Η πρόσκληση της παρούσας συνεδρίασης δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο Κοκοσάλη Εμμανουήλ, στους Δημοτικούς Συμβούλους, στους Προέδρους των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων και στους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 98 με αρ. πρωτ. 8182/26-01-2024 (Α.Δ.Α.: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) Εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει .

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία καθώς από τα είκοσι πέντε (25) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γενειατάκη-Φωτοπούλου Χαρά του Εμμανουήλ (Αντιδήμαρχος)
 2. Ντουράκης Ιωάννης του Ελευθερίου
 3. Δακανάλης Μιχαήλ του Δημητρίου (Αντιδήμαρχος)
 4. Σαμαριτάκης Εμμανουήλ του Νικολάου
 5. Σωφρονάς Νικόλαος του Κωνσταντίνου
 6. Κουτουλάκης Δημήτριος (Συλλιβός) του Ευαγγέλου
 7. Σφακιανάκης Μάμας του Μιχαήλ(Αντιδήμαρχος)
 8. Καλλέργης Νικόλαος του Γεωργίου
 9. Τζαγκαράκης Ιωάννης του Εμμανουήλ (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 10. Σουλτάτος Εμμανουήλ του Τηλέμαχου
 11. Κριτσωτακης Γεώργιος του Χαραλάμπους (Αντιδήμαρχος)
 12. Αλεξάκης Ιωσήφ του Δράκου
 13. Λυδατάκης Αντώνιος του Πέτρου (Αντιδήμαρχος)
 14. Αντωνίδακη Ελένη-Καλλιόπη του Φραγκίσκου (Αντιδήμαρχος)
 15. Αντωνακάκης Εμμανουήλ του Βασιλείου (Αντιδήμαρχος)
 16. Σαριδάκης Γεώργιος του Κωνσταντίνου
 17. Ανδρουλάκης Ζεβεδάιος του Γεωργίου
 18. Πασπαράκης Χρόνης του Γεωργίου
 19. Γενετζάκη Μαρία (Μαίρη) του Πολυδώρου
- Ο δημοτικός σύμβουλος Μαθιανάκης Μιχαήλ του Γεωργίου προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης .

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Επιτροπάκης Ηλίας του Στυλιανού (Αντιδήμαρχος)
2. Λαδουκάκη Ευαγγελία (Εύα) του Στεφάνου
3. Πεδιαδίτη Μαρία του Κωνσταντίνου
4. Γιαννιδάκη Χρυσούλα του Εμμανουήλ
5. Γενετζάκης Γεώργιος του Αποστόλου

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέφερε ότι οι ανωτέρω δημοτικοί σύμβουλοι ενημέρωσαν την υπηρεσία ότι θα απουσιάζουν από την παρούσα συνεδρίαση για λόγους υγείας και για οικογενειακούς και επαγγελματικούς λόγους.

Πρόεδροι Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων και Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζηδιανάκης Μιχαήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Παρασκιών
2. Ταχατάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Άνω Αρχανών
3. Τζανάκης Βασίλειος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αστριτισίου
4. Σταυρακάκης Νικόλαος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλυβίων
5. Παπαδακάκης Γρηγόριος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κουνάβων
6. Σερέτης Γεώργιος , Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αλαγνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπαρμπαδάκης Ανδρέας, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Βασιλείου
2. Στεφανάκης Δημήτριος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αστροκίων
3. Μαυρομανωλάκης Γεώργιος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχεντριά
4. Κουλιτζής Αβραάμ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Δαμανίων
5. Βελεγράκης Εμμανουήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Εθιάς
6. Συλιβέστρος Εμμανουήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καταλαγαρίου
7. Κουκουράκης Μιχαήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καταλαγαρίου
8. Κωνσταντάκης – Δασκαλάκη Χριστοθέα, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κάτω Αρχανών
9. Καραντεμοίρης Ευάγγελος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λιγόρτνου
10. Σκουλάς Γεώργιος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μελεσών
11. Μαθιουδάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεσοχωρίου
12. Μπέρκης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεταξοχωρίου
13. Τσακουντάκης Ζαχαρίας , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μυρτιάς
14. Μπέρκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πεζών
15. Μιχαλάκης Άγγελος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πύργου
16. Παπαδάκης Στέφανος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Τεφελίου
17. Σουλτάτος Αντώνιος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χαρακίου
18. Τσικρικονάκης Παντελής , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χάρακα
19. Θαλασσινάκης Ιωάννης, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χουδετσίου
20. Μιχελάκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Παρανύμφων
21. Αντωνοδημητράκη Ουρανία (Ράνια) , Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πραιτωρίων

Στη συνεδρίαση είχε κληθεί νόμιμα και ο Δήμαρχος Κοκοσάλης Εμμανουήλ, ο οποίος ήταν παρών .

Παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Φραγκομιχελάκη Θεονύμφη για την τήρηση των πρακτικών.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησαν α) ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων Χιλετζάκης Μύρων και β) ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος Δήμου Αρχανών Αστερουσίων Σημαντηράκης Εμμανουήλ, προκειμένου να εισηγηθεί θέματα που αφορούν αρμοδιότητες των Τμημάτων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Τζαγκαράκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

- Ανακοίνωσε ότι στην 3^η /2025 συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς - βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει- την 3^η Απριλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα από 11.00 μέχρι 12.00, λήφθηκε η με αρ. 38/2025

απόφαση δημοτικού συμβουλίου με θέμα « Έγκριση διαχειριστικής ενέργειας για την πληρωμή έργων από πιστώσεις Κ.Α.Π. για Επενδύσεις του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων»

-Επειτα ανέφερε ότι έχει τεθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης : «*Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων*»

Κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση για το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης επισημαίνοντας ότι η αναγκαιότητα λήψης της σχετικής απόφασης προέκυψε μετά τη σύνταξη της ημερήσιας διάταξης. Το παρόν τέθηκε υπόψη του γραφείου δημοτικού συμβουλίου μετά την αποστολή της πρόσκλησης της παρούσας συνεδρίασης και κρίνεται κατεπείγον για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των υπηρεσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα ότι το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, είναι κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά παρέκκλιση της πάγιας διαδικασίας πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθησε δημοτική ενημέρωση για θέματα που αφορούν τις αρμοδιότητες, την ομαλή λειτουργία και τις ανάγκες του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και τέθηκαν ερωτήσεις από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια τέθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που καταγράφονται στην με αρ. πρωτ. 7147/17-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου. Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε να μη συζητηθεί το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης : «*Ορισμός υπόλογου και υπεύθυνου λογαριασμού για την Πράξη «Κοινωνικό παντοπωλείο» Δήμου Αρχανών Αστερουσίων*», καθώς σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν. 5140/2024 οι υπεύθυνοι λογαριασμού ορίζονται με απόφαση των προϊσταμένων της οικονομικής υπηρεσίας. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να μη συζητηθεί το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως προτάθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου .

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παρούσα συνεδρίαση έλαβε με φανερή ψηφοφορία τις αποφάσεις με αριθμό από 39/2025 έως 60/2025 βάσει των υπηρεσιακών εισηγήσεων, των απόψεων που διατυπώθηκαν και των προτάσεων που τέθηκαν.

Αναλυτικά οι παρατηρήσεις και οι τοποθετήσεις των ομιλητών καταγράφονται στο ηχογραφημένο αρχείο της παρούσας συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 21^ο ημερήσιας διάταξης : Αναθεώρηση χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «Αναπτυξιακό Κέντρο Ενημέρωσης Πληροφόρησης και Επιμόρφωσης-Κατασκευή» Δήμου Αρχανών Αστερουσίων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 59/2025

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έδωσε τον λόγο στον Αναπληρωτή Προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος Δήμου Αρχανών Αστερουσίων Σημαντηράκη Εμμανουήλ, ο οποίος εισηγήθηκε το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα παρακάτω:

Με την υπ' αρ. πρωτ. 196511 ΕΞ 2024-24/12/2024 (ΑΔΑ: ΕΩΑΚΗ-25Υ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εντάχθηκε η πράξη «Αναπτυξιακό κέντρο ενημέρωσης πληροφόρησης και επιμόρφωσης» με Κωδικό ΟΠΣ 6011167 στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Άξονας Προτεραιότητας 1: «Ενεργειακή απόδοση - Προώθηση ΑΠΕ - Ενεργειακές Υποδομές». Η συνολική δημόσια δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 3.376.007,62€. Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης κι έχει κωδικό ΣΑ Ε3757 και Κωδικό Ενάρθρου 2024ΣΕ37570083. Η

συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται στο ποσό των 2.074.286,31 €.

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο τεχνικό δελτίο στην ανωτέρω πράξη εντάσσονται τα παρακάτω δύο υποέργα που αναφέρονται στο φυσικό αντικείμενο της πράξης κι έχουν ως εξής:

α) υποέργο 1: με τίτλο «Αναπτυξιακό κέντρο ενημέρωσης πληροφόρησης επιμόρφωσης-κατασκευή» με προϋπολογισμό 1.526.007,62€.

β) υποέργο 2: με τίτλο «Αναπτυξιακό κέντρο ενημέρωσης πληροφόρησης επιμόρφωσης-αποπεράτωση» με προϋπολογισμό 1.850.000,00€.

Με την υπ' αρ. 114/2023 (ΑΔΑ: ΡΠΒ7ΩΨΜ-ΝΝ2) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε η σύμβαση του υποέργου 1: «Αναπτυξιακό Κέντρο Ενημέρωσης Πληροφόρησης και Επιμόρφωσης - Κατασκευή» στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: «ΡΟΜΒΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», καθώς υπέβαλε προσφορά μέσης έκπτωσης Εμ=33,89% με συνέπεια το συμβατικό αντίτιμο να ανέρχεται στο ποσό των 1.230.651,31€ πλέον ΦΠΑ. Έπειτα υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 12657/08-09-2023 σύμβαση κατασκευής του έργου.

Στην παρούσα χρονική στιγμή η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε στον Δήμο Αρχανών Αστερουσίων την με αρ. πρωτ. 4309/10-03-2025 αίτηση παράτασης συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω :

«Η σύμβαση κατασκευής του έργου υπεγράφη στις 12-09-2023. Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι 18 μήνες και λήγει στις 08-03-2025.

Όπως προκύπτει και από το με αρ. πρωτ. 326/09-01-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας η εγκατάσταση στο εργοτάξιο κατέστη δυνατή μετά την 09-01-2024 , οπότε και παραδόθηκαν ελεύθεροι οι χώροι του έργου από τον Κύριο του Έργου. Η καθυστέρηση στην έναρξη των εργασιών ήταν 4 μήνες.

Με την από 20-01-2025 επιδοθείσα ειδική δήλωση διακοπής εργασιών η οποία έγινε αποδεκτή από την Υπηρεσία στις 23-01-2025, διακόπηκαν οι εργασίες λόγω της μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού του έργου.

Το έργο ακόμα τελεί σε διακοπή εργασιών με άγνωστο το πότε θα αρθούν οι λόγοι της διακοπής. Δεδομένης της υπερημερίας του κυρίου του έργου, διατηρώντας στο ακέραιο τα δικαιώματά μας σύμφωνα με το άρθρο 161 του Ν.4412/2016, όπως έχει εφαρμογή για το έργο, αιτούμαστε παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου, με αναθεώρηση, κατά 6 μήνες με εκκίνηση από την ημερομηνία άρσης της διακοπής και επανεκκίνησης των εργασιών.»

Με την υπ' αρ. πρωτ. 6829/10-04-2025 εισερχομένου εγγράφου απόφαση Ε.Υ.Δ. Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» - διατυπώνεται θετική γνώμη «για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης για το Υποέργο "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ" της πράξης "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ" με κωδικό ΟΠΣ "6011167", συνολικού προϋπολογισμού «1.526.007,62» (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), όπως προτείνεται μέσω της παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου, δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του υποέργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική νομική δέσμευση. Η τροποποίηση αφορά τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 207 ημέρες από τη λήξη της σύμβασης (08-03-2025), ήτοι έως 30-09-2025, λόγω καθυστερήσεων μη υπαιτιότητας του Αναδόχου....»

Κατόπιν των ανωτέρω το Τμήμα Τεχνικών Έργων Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος Δήμου Αρχανών Αστερουσίων υπέβαλλε στο Δημοτικό Συμβούλιο την με αρ. πρωτ. 6848/10-04-2025 εισήγηση, με την οποία προτείνεται η αναθεώρηση του χρονοδιαγράμματος εργασιών το ανωτέρω έργου.

Αναλυτικά η εισήγηση έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Αναθεώρηση χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ»

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 161 του Ν. 4412/2016
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4071/2012 «Ρυθμίσεις

για την Τοπική Ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ»

3. Την με αριθμ. 114/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του έργου του θέματος.
4. Την με αριθμ. Πρωτ. 12657/08-09-2023 σύμβαση κατασκευής του έργου
5. Την με αριθμ. Πρωτ. 326/09-01-2024 πρόσκληση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος στον Ανάδοχο περί παράδοσης του εργοταξίου
6. Την με αριθ. Πρωτ. 974/20-01-2025 υποβολή Ειδικής δήλωσης διακοπής εργασιών του αναδόχου
7. Τη με αριθ. Πρωτ. 1370/23-01-2025 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος περί έγκρισης διακοπής εργασιών
8. Την με αριθ. Πρωτ. 4309/10-03-2025 αίτηση του αναδόχου παράτασης εργασιών του έργου κατά έξι μήνες από την ημερομηνία άρσης της διακοπής και επανεκκίνησης των εργασιών
9. Την με αριθ. Πρωτ. 6829/10-04-2025 προέγκριση της ΕΥΔ «ΠΕΚΑ» και «ΠΟΛΠΡΟ» για 1^η παράταση

Εισηγούμαστε

Την αναθεώρηση του χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ» ως εξής:

Συμβατική προθεσμία του έργου: 18 μήνες.

Συμβατική υποχρέωση έναρξης εργασιών: 08-09-2023

Πραγματική έναρξη εργασιών λόγω υπαιτιότητας της Αναθέτουσας Αρχής: 10-01-2024

Διακοπή εργασιών: 23-01-2025

Πραγματικός χρόνος εργασιών: 12 μήνες και 14 ημέρες.

Εναπομένων συμβατικός χρόνος εκτέλεσης υπολοίπων εργασιών: 5 μήνες και 16 ημέρες.

Επειδή το αρχικό συμβατικό χρονοδιάγραμμα εργασιών λήγει στις 08-03-2025, εισηγούμαστε την επικαιροποίηση της ημερομηνίας λήξης του χρονοδιαγράμματος με αναθεώρηση, λόγω όσων αναφέρονται παραπάνω. Δηλαδή να μετατοπιστεί η συμβατική ημερομηνία λήξης του χρονοδιαγράμματος στις 30-09-2025.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να λάβει τη σχετική απόφαση βάσει της ανωτέρω υπηρεσιακής εισήγησης.

Ακολούθησε συζήτηση του θέματος στη διάρκεια της οποίας τέθηκαν ερωτήματα και παρατηρήσεις από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις. Οι παρατηρήσεις και οι τοποθετήσεις όλων των ομιλητών καταγράφονται αναλυτικά στο ηλεκτρονικό αρχείο της παρούσας συνεδρίασης. Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να λάβουν τη σχετική απόφαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- την ανωτέρω εισήγηση
- την με αρ. πρωτ. 196511 ΕΞ 2024-24/12/2024 (ΑΔΑ: ΕΩΑΚΗ-25Υ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
- την με αρ. 114/2023 (ΑΔΑ: ΡΠΒ7ΩΨΜ-ΝΝ2) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
- την με αρ. πρωτ. 12657/08-09-2023 σύμβαση κατασκευής του έργου
- την με αρ. πρωτ. 4309/10-03-2025 αίτηση αναδόχου εταιρείας
- την με αρ. πρωτ. 6829/10-04-2025 εισερχομένου εγγράφου διατύπωση θετικής γνώμης Ε.Υ.Δ. Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»
- την με αρ. πρωτ. 6848/10-04-2025 εισήγηση Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και
- τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την επικαιροποίηση της ημερομηνίας λήξης του χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ» μέχρι την 30-09-2025 για τους λόγους που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 4309/10-03-2025 αίτηση αναδόχου εταιρείας και στην με αρ. πρωτ. 6848/10-04-2025 εισήγηση Τμήματος

Τεχνικών Έργων Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος Δήμου Αρχανών Αστερουσίων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 59/2025

Μετά την εξάντληση των θεμάτων εκτός και εντός ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό όπως παρακάτω : (Ακολουθούν υπογραφές)

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Αρχανών Αστερουσίων

Τζαγκαράκης Ιωάννης