



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

**2<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

**Ποσού 126.595,25 € (με ΦΠΑ)**

Για την εκτέλεση του έργου:

**«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ»,**

αρχικού προϋπολογισμού 650.000,00 € (με Φ.Π.Α.)

Στην Πάτρα σήμερα την **15<sup>η</sup>** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025** ημέρα **Πέμπτη** στα Γραφεία του Δήμου Πατρέων (Α.Φ.Μ. Δήμου: 997992450, ΔΟΥ Πατρών, Μαιζώνος 19, Τηλ. 2613602270, e-mail: architectonikouergou@gmail.com) οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. Κώστας Πελετίδης, Δήμαρχος Πατρέων**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Πατρέων [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 2 (1) του άρθρου 2 του Ν.4412/16 αφενός και κατόπιν της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων με αριθμό **1230/19.12.2024** (ΑΔΑ : ΨΟΜ3ΩΞΙ-Α21) με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Ο «ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ»**, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον ίδιο, με έδρα Μελίγκου 12, Κεφαλόβρυσο Πατρών, Τ.Κ.: 26500, e-mail: ravlosrappas@hotmail.gr, τηλ. 2610 278 411 και φαξ: 2610 272260, με Α.Φ.Μ.: 025495402 της Δ.Ο.Υ.: ΠΑΤΡΩΝ,

**ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ**

Τα ακόλουθα :

- (1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
- α.** Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
- β.** Την υπ' αριθμ. : **29556/23.06.2021** (ΑΔΑ:ΨΥΠΖΩΞΙ-ΞΛΞ & ΑΔΑΜ: 21SYMV008836637 30-06-21) σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πατρέων και του «**ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ**»
- γ.** Την υπ' αρ. **Β 734 / 10.3.2025** (ΑΔΑΜ: **25REQ016442133**) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε και δεσμεύτηκε πίστωση 126.595,25 € σε βάρος του Κ.Α **30-7322.00005** του προϋπολογισμού 2025
- δ.** Την υπ.αρ. **1230/19.12.2024** (ΑΔΑ : ΨΟΜ3ΩΞΙ-Α21) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων, με την οποία εγκρίθηκε ο 4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας (ΑΠΕ), ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας (ΑΠΕ) 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης, το 4ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και η σύναψη της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ. 1 του Ν4412/16, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει
- ε.** Την υπ' αρ. **215/03-12-2024** θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Δ.Ε. για την έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (ΑΠΕ) αρχικής σύμβασης, 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (ΑΠΕ) 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης σύμβασης ήσσονος

σημασίας (1<sup>η</sup> ΣΣΕ), σύνταξης 2<sup>ης</sup> ΣΣΕ του έργου με τίτλο «Ανακατασκευή- Επισκευή Παιδικών Χαρών»

στ. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου

ζ. Τα στοιχεία της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που αναλύονται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με ΓΕ και ΟΕ 18%	<b>75.732,99</b> Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%	11.359,95 Ευρώ
<b>Σύνολο</b>	<b>87.092,94 Ευρώ</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	15.000,00 Ευρώ
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>102.092,94 Ευρώ</b>
ΦΠΑ 24 %	24.502,31 Ευρώ
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>126.595,25 Ευρώ</b>

η. τη 12/2025 Πράξη του Αναπληρωτή Επιτρόπου στη 2<sup>η</sup> Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων «**ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ**», νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον ίδιο, καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών της 2<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ**».

Ο «**ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ**», νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον ίδιο, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο
  - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ
  - iii. Τα στοιχεία της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου (1).η της παρούσας σύμβασης
  - iv. Την υπ.αρ. **1230/19.12.2024** (ΑΔΑ : ΨΟΜ3ΩΞΙ-Α21) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων, με την οποία εγκρίθηκε ο 4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας (ΑΠΕ), ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας (ΑΠΕ) 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης, το 4ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και η σύναψη της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ. 1 του Ν4412/16, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει
  - v. Την υπ' αρ. **215/03-12-2024** θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Δ.Ε. για την έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (ΑΠΕ) αρχικής σύμβασης, 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (ΑΠΕ) 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης σύμβασης ή σσονος σημασίας (1<sup>η</sup> ΣΣΕ), σύνταξης 2<sup>ης</sup> ΣΣΕ του έργου με τίτλο «Ανακατασκευή- Επισκευή Παιδικών Χαρών»
  - vi. Τη 12/2025 Πράξη του Αναπληρωτή Επιτρόπου στη 2<sup>η</sup> Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας
- (2) Ο δεύτερος των συμβαλλομένων «**ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ**», νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον ίδιο, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω

## ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα 2η Συμπληρωματική σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως ως ανάδοχο του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ» και ότι δε δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/16 και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, ίση με το 5% επί του συμβατικού ποσού, από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-223010	29/04/2025	ΤΜΕΔΕ	5.104,65
Σύνολο:				5.104,65

Η ως άνω εγγύηση καλύπτει τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης

- β. Την από **08/05/2025** υπεύθυνη δήλωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περί ορισμού ως αντικλήτου του **τον Παναγιώτη Παππά του Παύλου** κάτοικου Πατρών, οδός Παντανάσσης 79, ΤΚ 262 21 καθώς και την από **09/05/2025** υπεύθυνη δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του
- γ. Το υπ' αριθμ. **32754230 (και 214894353 πρόσθετη πράξη παράτασης)** ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου, της Ασφαλιστικής Εταιρίας ΙΝΤΕΡΑΜΕΡΙΚΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το άρθρο 24 της Ε.Σ.Υ.
- δ. Όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά συμμετοχής που προσκομίσθηκαν στον διαγωνισμό και που έχει τυχόν λήξει η ισχύς τους μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης
- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στην ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί **έως 23/09/2025**
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (**15/05/2025**), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης και το άρθρο 152 του Ν.4412/16
- (7) Η υπόψη εργολαβία της οποίας υπογράφεται η παρούσα 2<sup>η</sup> **συμπληρωματική σύμβαση** χρηματοδοτείται από **πιστώσεις ΙΔΙΩΝ ΠΟΡΩΝ (Κ.Α.: 30-7322.00005)** και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη
- (8) Για κάθε διαφορά η οποία θα προκύψει εκ των όρων της παρούσας σύμβασης αποκλειστικά αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια των Πατρών

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων ενώ τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Πάτρα, 15 /05 /2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ

Ο Δήμαρχος

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΠΑΣ