



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ**

ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 108.672,97 € (χωρίς ΦΠΑ) και 134.754,48€ (ΜΕ Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου: «**Αποκατάσταση κεντρικού αγωγού διανομής υδροδότησης οικισμού Μόλα Καλύβα**» (αρ. μελ.: 15/2025) προϋπολογισμού μελέτης 136.005,00€ με ΦΠΑ.

Στην Κασσάνδρεια, σήμερα την 15^η Μαΐου του έτους 2025 ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- 1) **Αναστασία Χαλκιά**, Δήμαρχος Δήμου Κασσάνδρας που στην περίπτωση αυτή ενεργεί ως εκπρόσωπος του Δήμου Κασσάνδρας
- 2) **Αικατερίνη Λειβαδιώτου**, που στην περίπτωση αυτή ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος της **ENERGON Α.Τ.Ε.**, ΑΦΜ: 999435038 ΔΟΥ: Ν. Μουδανιών με έδρα την Κασσάνδρεια Χαλκιδικής (τηλ.: 2374025000, email: info@energon.gr), που στο εξής θα αποκαλείται «ανάδοχος»

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 15/2025 μελέτη της Δ.Τ.Υ. Δήμου Κασσάνδρας με τίτλο «**Αποκατάσταση κεντρικού αγωγού διανομής υδροδότησης οικισμού Μόλα Καλύβα**» που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μαζί με όλα τα τεύχη που τη συνοδεύουν και την με αριθμ. 78/2025 (ΑΔΑ: 9Ε5ΥΩΕΘ-ΞΦΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κασσάνδρας περί έγκρισης ανάθεσης της δημόσιας σύμβασης με την διαδικασία του άρθρου 32 του Ν. 4412/16.
2. Την από 15-04-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016663652) δημοσίευση της Πρόσκλησης.
3. Το από 28-04-2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαδικασίας Διαπραγμάτευσης περί ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη **ENERGON Α.Τ.Ε.** ο οποίος προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης **1,12%**.
4. Την με αριθμ. 81/2025 (ΑΔΑ: ΕΠ35ΩΕΘ-1ΣΚ και ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016736339) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κασσάνδρας, περί έγκρισης του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών και την κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα **ENERGON Α.Τ.Ε.** ο οποίος προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης **1,12%** που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς **108.672,97€ (χωρίς ΦΠΑ)**.

25SYMV016819765 2025-05-15

5. Την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στους οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στη διαδικασία και την υπ'αριθμ. **9361/2025** πρόσκληση υπογραφής σύμβασης του Δήμου Κασσάνδρας.
6. Την με αριθμ. πρωτ. **10290/12-05-2025** επιστολή του αναδόχου περί γνωστοποίησης ειδικευμένου μελετητή υδραυλικών έργων για την υποστήριξη υλοποίησης του έργου.

A N A Θ E T E I

στο δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση του έργου:

«Αποκατάσταση κεντρικού αγωγού διανομής υδροδότησης οικισμού Μόλα Καλύβα» (αρ. μελ.: 15/2025)

και με μέση έκπτωση **1,12%** επί των τιμών του Τιμολογίου της μελέτης, με συνολικό προσφερόμενο ποσό **134.754,48€ (με ΦΠΑ)**, το οποίο αναλύεται ως εξής:

Αθροισμα δαπανών εργασιών:	64.277,32 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%:	11.569,92 €
Συνολική Δαπάνη:	75.847,24 €
Απρόβλεπτα 15%:	11.377,09 €
Σύνολο:	87.224,33 €
Αναθεώρηση :	1.448,64 €
Απολογιστικές εργασίες Τεχνικού Συμβούλου	20.000,00 €
Σύνολο Σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ)	108.672,97 €
ΦΠΑ 24%	26.081,51 €
Σύνολο Σύμβασης (με ΦΠΑ)	134.754,48 €

και με τους παρακάτω όρους:

1. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, Ν.3669/2008 ,Ν. 3852/10, Ν.3263/04 και του Π.Δ. 171/87 όπως ισχύουν σήμερα καθώς και τις ισχύουσες Εγκυκλίους και Αποφάσεις περί Δημοσίων Έργων.
2. Η σειρά ισχύος των συμβατικών στοιχείων της Εργολαβίας καθορίζεται ως εξής:
 - 2.1 Το συμφωνητικό.
 - 2.2 Η Πρόσκληση.
 - 2.3 Η Οικονομική Προσφορά.

- 2.4 Το Τιμολόγιο Μελέτης.
 - 2.5 Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
 - 2.6 Η Τεχνική Περιγραφή
 - 2.7 Το Χρονοδιάγραμμα όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
3. Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.**
 4. Παράταση της συμβατικής προθεσμίας χορηγείται μόνο για εξαιρετικούς λόγους, κατόπιν αίτησης του αναδόχου και εισήγησης της επιβλέπουσας Υπηρεσίας με απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Κασσάνδρας εφαρμοζομένων ανάλογα των διατάξεων του Ν.4412/2016 και των σχετικής Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων.
 5. Κατά τη κατασκευή του έργου ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει την: α) υπ' αριθμ. εγκύκλιο 12/27-03-2013 ΓΓΔΕ 4834/25-1-2013 Διαχείριση περίσσειας εκσκαφής υλικών που προέρχονται από τα Δημόσια Έργα και β) την υπ' αριθμ. εγκύκλιο 15/14-06-2013 Μέτρα Όροι Πρόγραμμα για Εναλλακτική Διαχείριση Αποβλήτων από εκσκαφές κατασκευές κατεδαφίσεις.
 6. Υπάρχει η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών και η διαχείριση τους θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 παρ.3β του Ν.4412/2016).
 7. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει είτε από ίδιους πόρους του Δήμου Κασσάνδρας είτε από **το «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ Α) ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ» ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων» ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ-ΥΠΟΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ-2.25»**, εφόσον εγκριθεί η αίτηση χρηματοδότησης που θα υποβάλλει ο Δήμος Κασσάνδρας, στα πλαίσια της Πρόσκλησης 105-ΦΚ04-Α/Α ΟΠΣ 8499/23466/30-04-2025 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κ. **Λειβαδιώτου Αικατερίνη** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητα της, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή της στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτήν ανάδοχο του έργου **«ΕΝΕΡΓΟΝ Α.Τ.Ε.»** και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

δ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου

ε. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.

ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την Πρόσκληση και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ακολούθως, ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε την παρακάτω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης:

- την με αριθμό e-223423/06-05-2025 εγγυητική επιστολή του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ποσού 5.484,07€ _

Αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς, που ενδεχομένως θα προκύψει, ορίζονται τα κάθε φορά αρμόδια δικαστήρια του Νομού Χαλκιδικής.

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

2) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΛΚΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΟΥ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ