



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ
ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ
ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ
ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ
ΤΡΙΑΔΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : FOTAGONLED A.E.

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	
ΣΥΝΟΛΟ	5.155.258,79 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	927.946,58 €
ΠΛΕΟΝ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	547.488,48 €
ΠΛΕΟΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	80.867,44 €
ΠΛΕΟΝ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	170.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	6.881.561,29 €
ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. : 24%	1.651.574,71 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	8.533.136,00 €

Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 29 του μήνα Απριλίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. οι παρακάτω υπογράφωντες:

1) **Σπυρίδων Ι. Βρεττός** ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου Αχαρνών, καλούμενος εφεξής ο **Κύριος του Έργου**

&

2) **Δημήτριος Λιόφάγος του Εμμανουήλ**, Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος και Νόμιμος Εκπρόσωπος της εταιρείας **FOTAGONLED A.E.** με έδρα την Ηλιούπολη Αττικής, οδός Λ. Βουλιαγμένης 409, Τ.Κ. 16346, ΑΦΜ 800895929, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, e-mail: info@fotagonled.gr, καλούμενος εφεξής **ανάδοχος**

έχοντας υπόψη

α. Το Ν.3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») και το Ν.4412/2016, ως ισχύει.

β. Τη μελέτη (τεύχη δημοπράτησης) με τίτλο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ**» Προϋπολογισμού 8.617.200,00€ με Φ.Π.Α. (24%), η οποία εκπονήθηκε από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής

Αυτοδιοίκησης (μέσω Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αχαρνών βάσει της υπ' αρ. 388/2021 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών).

γ. Τη με αριθμό **250/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** που ενέκρινε το Τεχνικό Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2025 που είναι ενταγμένο το έργο.

δ. Τη με αριθμό **179/2023** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που ενέκρινε τη μελέτη (τεύχη δημοπράτησης) του έργου.

ε. Τη με αρ. **194/2023** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που ενέκρινε τους όρους της διακήρυξης.

στ. Τη με αρ. **3523/20-01-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) με αριθμό καταχώρησης A-160 στο Μητρώο Δεσμεύσεων** του Δήμου Αχαρνών που αφορά την χρηματοδότηση του έργου από το Ταμείο Ανάκαμψης και την με αρ. **25981/28-04-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) με αριθμό καταχώρησης A-708 στο Μητρώο Δεσμεύσεων** του Δήμου Αχαρνών που αφορά την χρηματοδότηση του έργου από Ίδιους Πόρους του Δήμου Αχαρνών.

ζ. Τη με αριθμό **631/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε η ανάθεση του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ**» στην εργοληπτική επιχείρηση : «**FOTAGONLED A.E.**» με μέση έκπτωση **"1,00%"**.

στ. Τη με αριθμό **559/2024** Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν

τα ακόλουθα :

1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ**».

2) Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τον Ν.3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»), το Ν. 4412/2016, ως ισχύει, καθώς και τα τεύχη της Μελέτης, τις ισχύουσες Π.Τ.Π., τις οδηγίες της επίβλεψης και με τιμές της προσφοράς του Αναδόχου.

3) Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης για το ποσό των 5.203.048,00€ και από Ίδιους Πόρους του Δήμου Αχαρνών για το ποσό των 3.414.152,00€.

4) Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης **ορίζεται σε σύνολο 347.467,74 €** (η 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.) σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 17 της διακήρυξης του έργου.

5) Προσκομίστηκε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αρ. **2234010273** της ασφαλιστικής εταιρείας EUROINS ποσού **347.467,74 €** με ισχύ έως την επιστροφή της.

6) Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει έως τις **31/12/2025**, και η προθεσμία αυτή αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης. Σε περίπτωση παράτασης, μετά την ως άνω ημερομηνία, της προθεσμίας λήξης του Προγράμματος «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η αρχική συμβατική προθεσμία μετατίθεται αναλόγως και μέχρι είκοσι (20) μήνες από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των διατάξεων της υπ' Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/40734/62/17-4-2025 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

7) Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται από την Ε.Σ.Υ., την Γ.Σ.Υ και από τις ισχύουσες Π.Τ.Π.

8) Ό,τι τροποποιήσεις απαιτηθούν στο έργο, θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

9) Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση υπέρβασης των προθεσμιών με υπαιτιότητά του επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 2 της ΕΣΥ.

10) Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

11) Ο Ανάδοχος μέσα σε **ένα (1) μήνα** από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει βάσει του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016, **Οργανόγραμμα** του εργοταξίου στο οποίο περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου καθώς και **φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) και Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ)** των διατάξεων του Ν.1568/85 και του ΠΔ. 305/96 σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.

12) **Εντός είκοσι (20) ημερών** από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία **χρονοδιάγραμμα** κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζομένου κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την Διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες. Οφείλει επίσης να καταθέσει **Υπ. Δήλωση** στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία ότι όλα τα τοπογραφικά και γεωδαιτικά όργανα που θα χρησιμοποιηθούν είναι βαθμονομημένα και **ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου**.

13) Ο Ανάδοχος **είναι υποχρεωμένος στη συμμόρφωση** με τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, τους Ευρωκώδικες, τις Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) και τις Προδιαγραφές ΕΛ.ΟΤ. και ISO.

14) Ο Ανάδοχος **είναι υποχρεωμένος** να διασφαλίζει ότι τουλάχιστον το 70 % (κατά βάρος) των μη επικίνδυνων αποβλήτων κατασκευών καικατεδαφίσεων (ξεαιρουμένων των φυσικών υλικών που αναφέρονται στην κατηγορία 17 05 04 του ευρωπαϊκού καταλόγου αποβλήτων που καταρτίστηκε με την απόφαση 2000/532/ΕΚ, της 3ης Μαΐου 2000, για αντικατάσταση της απόφασης 94/3/ΕΚ για τη θέσπιση καταλόγου αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 1 στοιχείο α) της οδηγίας 75/442/ΕΟΚ του Συμβουλίου και της απόφασης 94/904/ΕΚ του Συμβουλίου για την κατάρτιση καταλόγου επικίνδυνων αποβλήτων κατ' εφαρμογή του άρθρου 1 παράγραφος 4 της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ του Συμβουλίου για τα επικίνδυνα απόβλητα [κοινοποιηθείσα υπό τον αριθμό Ε(2000) 1147]) που παράγονται στο εργοτάξιο προετοιμάζεται για επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση και άλλες διαδικασίες ανάκτησης υλικών, συμπεριλαμβανομένων των εργασιών επίχωσης με τη χρήση αποβλήτων για την υποκατάσταση άλλων υλικών, σύμφωνα με την ιεράρχηση των αποβλήτων και το πρωτόκολλο της ΕΕ για τη διαχείριση των αποβλήτων κατασκευών και κατεδαφίσεων. Η υλοποίηση της επένδυσης θα ολοκληρωθεί έως τις 31 Δεκεμβρίου 2025. (υποχρέωση τήρησης της αρχής DNSH).

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των αστυνομικών διατάξεων, όσων αφορά την κυκλοφορία των εργατών και των μεταφορικών μέσων αυτού

κυρίως τις ώρες της κοινής ησυχίας και όλες οι σχετικές με την τήρησή τους δαπάνες βαρύνουν αυτόν.

Επίσης υποχρεούται να λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποφυγή ρυπάνσεως των πέριξ του έργου δρόμων κυκλοφορίας και του εργοταξίου και να προβαίνει σε περίπτωση ρυπάνσεως στον άμεσο καθαρισμό τους με δικές τους δαπάνες. Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια της κυκλοφορίας όπως αυτά προβλέπονται από το κώδικα οδικής κυκλοφορίας και την τυχόν απαιτούμενη μελέτη σήμανσης και ασφάλισης.

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να λαμβάνει όλα τα ισχύοντα από την εργατική νομοθεσία μέτρα για την προστασία του προσωπικού του και ασφάλεια. Κάθε σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στο ποσό των γενικών εξόδων οφέλους κλπ του αναδόχου. Ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε βλάβη ή ζημία που τυχόν θα επέλθει, είτε στο Δήμο είτε στο απασχολούμενο από τον ίδιο προσωπικό είτε σε οποιοδήποτε τρίτο εξ αιτίας του έργου και της εκτελέσεώς του, αφού αναγνωρίζεται, ότι ο Εργολάβος κατά την εκτέλεση του έργου δεν θα τελεί υπό τις οδηγίες και τη διεύθυνση του εργοδότου, τυχόν δε υποδείξεις του εργοδότου θα έχουν συμβουλευτικό χαρακτήρα. Ο Δήμος απαλλάσσεται τελείως από κάθε τέτοια ευθύνη ο δε Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να του αποκαταστήσει κάθε ζημιά που θα υποστεί ο ίδιος και να του καταβάλει κάθε ποσό, που θα κληθεί ενδεχομένως αυτός να πληρώσει προς οποιονδήποτε για ζημιά ή βλάβη του εξαιτίας του έργου.

14) Το σύνολο των παραδοτέων πληροφοριών, εγγράφων, λογισμικού καθώς και οποιουδήποτε άλλου έργου προστατευόμενου από τις διατάξεις του Ν.2121/1993 που παράγεται από τον ανάδοχο στα πλαίσια του παρόντος διαγωνισμού ακολουθούν τις προδιαγραφές διαλειτουργικότητας που ορίζονται από

(α) την Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ) και το Ν. 3882/2010 μέχρι την έκδοση αυτής

(β) το Εθνικό Πλαίσιο Διαλειτουργικότητας καθώς και

(γ) το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

Επιπρόσθετα, δίδονται στην Αναθέτουσα οι κατάλληλες άδειες ή μεταβιβάζονται τα πλήρη δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας επί των παραγόμενων δεδομένων, των σχετικών μεταδεδομένων, λογισμικού καθώς και επί οποιασδήποτε, άλλης πληροφορίας, δεδομένων ή έργου που ρυθμίζεται από την οικεία νομοθεσία για την προστασία της διανοητικής ιδιοκτησίας, τη διαλειτουργικότητα, την ελεύθερη πρόσβαση στη δημόσια πληροφορία και την ηλεκτρονική διακυβέρνηση, έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση και διάθεση τους χωρίς κανέναν απολύτως περιορισμό ή επιφύλαξη, ιδίως για το διαμοιρασμό και περαιτέρω χρήση μεταξύ δημοσίων αρχών ή τη διάθεσή τους σε τρίτους με κατάλληλες άδειες.

Το σύνολο του περιεχομένου, δεδομένων, λογισμικού καθώς και κάθε άλλης πληροφορίας παραδίδονται σε ψηφιακή μορφή, αυτόματα επεξεργάσιμη, χωρίς περιορισμούς τεχνικούς ή άλλους και βασιζόμενα σε ανοιχτό μορφότυπο και πρότυπα.

15) Ο Ανάδοχος με την **Τελική Επιμέτρηση του έργου** υποχρεούται να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία τα **ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ** και σε **ηλεκτρονική μορφή**.

16) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, από την βεβαιωθείσα ημερομηνία περαίωσης εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Άρθρου 171 του Ν.4412/2016.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, Ανάδοχος του έργου δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και δηλώνει σαν **αντίκλητό του** τον εαυτό του, με ΑΔΤ: ΑΜ308936, κάτοικο Ηλιούπολης, οδός Λεωφόρος Βουλιαγμένης 409, Τ.Κ. 16346, e-mail: info@fotagonled.gr.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε αυθημερόν, στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο Ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ



1) Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – Σπυρίδων Ι. Βρεττός

2)

Ο Δημήτριος Λιόφαγος του Εμμανουήλ, Πρόεδρος,
Διευθύνων Σύμβουλος και Νόμιμος Εκπρόσωπος της εταιρείας
FOTAGONLED A.E.

FOTAGONLED ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 409 ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 16346
ΑΦΜ: 800895929 - ΑΔΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

25SYMV016724519 2025-04-29

ΑΔΑ: Ψ4Χ4ΩΨ8-ΚΩΓ