

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 273/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 15^{ης}/08-04-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ & ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 8 Απριλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **10108/08-04-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|--|---------|
| 1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος* 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος | Ουδείς |

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης αποχώρησε από την συνεδρίαση έπειτα από την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: **α)** ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, **β)** ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαος Γιαννάκας, **γ)** ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, **δ)** η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, **ε)** η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ξανθή Χατζηπαναγιώτη, **στ)** ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης, **ζ)** ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης, Συντήρησης Οχημάτων & Εξοπλισμού της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Καρπούζης και **η)** ο υπάλληλος της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λέσβου κ. Ευστράτιος Γιαννούλης.

- ❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1^ο – 3^ο της Ημερήσιας Διάταξης, 1^ο – 7^ο Προ Ημερήσιας Διάταξης και τέλος 4^ο - 18^ο της Ημερήσιας Διάταξης.

Σχετικά με το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9916/03-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση 1^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Τακτοποιητικού ΑΠΕ) του έργου «Επισκευή γηπέδου Πλωμαρίου & αποδυτηρίων Παπάδου Γέρας».

Α.ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
2. Την με υπ' αριθμ. ΔΤΥ/ 42978/20.12.2024 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016146161) σύμβαση κατασκευής έργου συνολικού ποσού 58,846.81 € περιλαμβανομένου ΦΠΑ.
3. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι ημερομηνία περάτωσης 20/06/2025.
4. Το υπ' αριθμ. ΔΤΥ/549/08.01.2025 έγγραφο μας με το οποίο ορίστηκε επιβλέπων του έργου ο Διονύσιος Παναγόπουλος Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την εκτέλεση εργασιών στο γήπεδο Πλωμαρίου, οι οποίες κρίνονται απαραίτητες προκειμένου το τελευταίο να μπορεί να φιλοξενήσει αγώνες των τοπικών ομάδων.

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ 1ου Τακτοποιητικού ΑΠΕ.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συμπεριλαμβάνει μεταβολές συμβατικών εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν από επιμετρητικά και προμετρητικά στοιχεία.

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1^{ου} ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.
2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής τελικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

| | Αρχική Σύμβαση | 1^{ος} ΑΠΕ | Μεταβολές από Αρχική Σύμβαση |
|----------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| | [1] | [2] | [3]=[2]-[1] |
| Δαπάνη εργασιών | 41,690.10 € | 47,943.56 € | 6,253.46 € |
| Απρόβλεπτα | 6,253.52 € | 0.00 € | -6,253.52 € |
| Σύνολο | 47,943.62 € | 47,943.56 € | -0.06 € |
| Λογιστικό λάθος | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| Απολογιστικά | 2,352.80 € | 2,352.80 € | 0.00 € |
| Πρόβλεψη αναθεώρησης | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| Σύνολο | 50,296.42 € | 50,296.36 € | -0.06 € |
| ΦΠΑ 17% | 8,550.39 € | 8,550.38 € | -0.01 € |
| Τελικό Σύνολο | 58,846.81 € | 58,846.74 € | -0.07 € |

3. Ο 1ος ΑΠΕ είναι μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των **0.07 €** περιλαμβανομένου ΦΠΑ 17%.
4. Για την έγκριση του 1ου Τακτοποιητικού ΑΠΕ, δεν απαιτείται γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, καθώς δεν περιλαμβάνει ανάλωση επί έλασσον δαπανών.

Ε. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Το γεγονός ότι για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ δεν είναι απαιτητή η γνωμοδότηση του Τεχνικού οικείου Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου.
3. Το γεγονός ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας, υπέγραψε ανεπιφύλακτα τον 1^ο ΑΠΕ.

Προτείνουμε

Όπως η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο ΑΠΕ) του έργου «**Επισκευή γηπέδου Πλωμαρίου & αποδυτηρίων Παπάδου Γέρας**», ο οποίος είναι μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των **58,846.74 €** περιλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (δαπάνη με ΦΠΑ).

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε, ελέγχθηκε & θεωρήθηκε από την Διευθύνουσα του έργου Υπηρεσία, ενώ έτυχε ανεπιφύλακτης υπογραφής από το νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 126/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 2710/2024 (ΑΔΑ: 6ΝΦΗ46ΜΓΘΓ-ΒΔ8) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη της μελέτης και ο τρόπος ανάθεσης του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 3075/2024 (ΑΔΑ: Ψ8ΑΛ46ΜΓΘΓ-ΦΩΡ) απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΕΛεργο Ο.Ε.», με ποσοστό έκπτωσης 2,00%, ήτοι με συμβατικό ποσό 58.846,81 € (50.296,42 € για εργασίες και 8.550,39 € για Φ.Π.Α.),

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/42978/20-12-2024 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΕΛεργο Ο.Ε.» με ΑΔΑΜ: 25SYMV016146161,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9916/03-04-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ & ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»**, συνολικού ποσού **58.846,74 €** με ΦΠΑ 17%, ο οποίος είναι μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του

Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη