



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ-
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
Τηλ.: 2332350363, Βαταντζή Αθηνά
vatantzi@naoussa.gr

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ Π.Κ.Μ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.800,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%)

Κ.Α.Ε. 02.30.6117.054 «Εκπόνηση μελέτης για την ολιστική ανάπτυξη του ορεινού όγκου του Δήμου Η.Π. Νάουσας στο πλαίσιο της στρατηγικής για τις Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις της Π.Κ.Μ»

CRV: (73220000-0): Υπηρεσίες παροχής γενικών συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης

Νάουσα 17-03-2025

Αρ. πρωτ.: 5940

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ Π.Κ.Μ»

Στην Νάουσα σήμερα, **Δευτέρα 17 Μαρτίου 2025** και ώρα 10:30 π.μ. οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

1. ο **Δήμος Ηρωικής Πόλεως Νάουσας**, με έδρα την οδό Δημ. Βλάχου 30 (πρώην Δημαρχίας), Α.Φ.Μ. 998841450 – Δ.Ο.Υ. ΒΕΡΟΙΑΣ, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον **Δήμαρχο**, **Κο Κουτσογιάννη Νικόλαο**, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΔΗΜΟΣ» ή «ΦΟΡΕΑΣ»

και η εταιρεία με τον δ.τ.

2. **Wise Ram ΑΕ**, που εδρεύει στο Δήμο Θεσσαλονίκης, στην οδό Προξένου Κορομηλά 19, (ΑΦΜ : 801214468 - ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Πέγκα Σπυρίδων του Χρήστου** (Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος)¹, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΠΑΡΟΧΟΣ» ή «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», συμφωνούμε τα επόμενα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, αναθέτει στον Πάροχο, για λογαριασμό του Δήμου Νάουσας, την υπηρεσία “ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ Π.Κ.Μ ”,

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
3. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (τεύχος Α΄147/ 08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε κι ισχύει
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
6. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021

¹ Σύμφωνα και με το με αρ. πρωτ. 2963258.4531476/ 07-03-2025 σχετικό πιστοποιητικό αναλυτικής εκπροσώπησης του Εμπορικού & Βιομηχ/κού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης – Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

7. Την υπ' αρ. **253/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του προϋπολογισμού του έτους 2025 και την υπ' αριθ. **1294/ 08-01-2025** απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης για την επικύρωσή του
Την ανάγκη για την παροχή της υπηρεσίας «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ Π.Κ.Μ» - Ταξινόμηση κατά CPV: 73220000-0
8. Την υπ' αριθμ.: **3838/ 17-02-2025** (ΑΔΑΜ 25REQ016406096) σχετική περιγραφή – ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπηρεσίας.
9. Το υπ' αριθμ. **5031/ 05-03-2025** σχετικό τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη για την ανάληψη υποχρέωσης (σχετ. **Α.Α.Υ. 290/ 2025 – ΑΔΑ ΨΔΣ4ΩΚ0-ΚΗΜ**), που αποτελεί και το εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ 25REQ016410907).
10. Την υπ' αριθμ. **5157/ 06-03-2025** (ΑΔΑΜ 25PROC016415678) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
11. Την από 07-03-2025 (αρ. πρωτ. 5428/ 10-03-2025) σχετική προσφορά με τα συνοδευτικά δικαιολογητικά που υποβλήθηκε.
12. Την υπ' αριθμ.: **5763/ 13-03-2025** (ΑΔΑ ΡΙΠΝ2ΩΚ0-ΙΒ2__ ΑΔΑΜ 25ΑWRD016460868) απόφαση ανάθεσης του Δημάρχου
13. Την υπ' αριθμ.: **5827/ 14-03-2025** ανακοίνωση ανάθεσης - πρόσκληση για την υπογραφή σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο– Αντικείμενο της σύμβασης

Η παρούσα αφορά στις συμβουλευτικές και υποστηρικτικές υπηρεσίες που θα δεχτεί ο Δήμος αφενός για την εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου Σχεδίου για την ολιστική ανάπτυξη του ορεινού όγκου του Δήμου Η.Π. Νάουσας στο πλαίσιο της στρατηγικής για τις Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις της Π.Κ.Μ.

Η διαδικασία εκπόνησης στρατηγικού σχεδίου θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες δράσεις:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
1	Α' ΦΑΣΗ: Έρευνα Πεδίου - Εισαγωγή διαδικασίας διαβούλευσης με τοπικούς επαγγελματίες και φορείς - Διεξαγωγή έρευνας με τη μορφή ηλεκτρονικών ή και δια ζώσης ερωτηματολογίων και συνεντεύξεων με επισκέπτες, κατοίκους και επαγγελματίες του δήμου Νάουσας (δείγμα: 50) - Δευτερογενής έρευνα, συγκέντρωση στοιχείων και ποικιλίας προσλήψεων τρίτων για τον προορισμό - Κατάθεση πρότασης σχεδίου διασύνδεσης των τοπικών επαγγελματιών και λοιπών εταίρων που συνδέονται με την πολιτιστική, επιχειρηματική και τουριστική ανάπτυξη με στόχο τη δημιουργία μιας Τοπικής Συμμαχίας
2	Β' ΦΑΣΗ: Χαρτογράφηση Περιοχής - Αποτύπωση χωρικής διάρθρωσης των δραστηριοτήτων (αστικό και φυσικό περιβάλλον, υποδομές, δραστηριότητες) - Συγκέντρωση και καταγραφή των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών που συνθέτουν τους άξονες δράσης και κατ' επέκταση το προφίλ του ορεινού όγκου του δήμου Νάουσας - Καταγραφή των τουριστικών μεγεθών και της τουριστικής προσφοράς του δήμου - Κατάθεση αρχικού σχεδίου δράσης και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης
3	Γ' ΦΑΣΗ: Στρατηγικό Σχέδιο - Σύνθεση έρευνας και χαρτογράφησης - Ανάλυση SWOT(Δυνατά σημεία , Αδύνατα σημεία , Ευκαιρίες , Απειλές.) και PEST (Καταγραφή και κατανόηση της υφιστάμενης κατάστασης της αγοράς)

<ul style="list-style-type: none"> - Ανάδειξη USPs (Unique Selling Points)(Μοναδικό εμπορικό πλεονέκτημα) - Περιγραφή Οράματος - Περιγραφή των κύριων ομάδων-στόχων- αγορών - Συγγραφή και κατάθεση στρατηγικού σχεδίου ανάπτυξης και εξωστρέφειας σε συμπληρωματική και συνεκτική κατεύθυνση με τις υπόλοιπες στρατηγικές επιλογές του δήμου, για την ΟΧΕ δήμου Νάουσας. - Υποβολή προτάσεων για την ένταξη στην πρόσκληση για τις ΟΧΕ που θα εκδοθεί από την ΠΚΜ.

ΑΡΘΡΟ 3^ο - Έναρξη -Διάρκεια ισχύος

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται από σήμερα **17-03-2025** και με συνολική διάρκεια έως **8 μήνες**, ήτοι έως και την **16-11-2025**. Ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης παράδοσης, επικαλούμενος τυχόν δυσχέρειες που ανάγονται σε υποκειμενικούς λόγους, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει την εργασία μέσα στα χρονικά όρια της σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016. Οι υπόλοιποι όροι της σύμβασης δεν είναι δυνατό να τροποποιηθούν καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος και σε τυχόν παράταση αυτής. Η τιμή προσφοράς του Αναδόχου, δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερή και αμετάβλητη για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και σε τυχόν παράταση αυτής.

ΑΡΘΡΟ 4^ο - Γενικές υποχρεώσεις

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της υπηρεσίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ: **3838/ 17-02-2025** (ΑΔΑΜ 25REQ016406096) σχετικής περιγραφής.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με τον Δήμο και να τον ενημερώνει σε τακτά χρονικά διαστήματα, καθώς και οποιονδήποτε άλλον υποδειχθεί από τη Διοίκηση.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος.
4. Ο Δήμος καθώς και οποιονδήποτε άλλο στέλεχος υποδειχθεί από τη Διοίκηση, έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Ανάδοχο, να του παρέχει έγκαιρα τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που είναι απαραίτητες για την υλοποίηση των αντικειμένων του Άρθρου 2 της παρούσας και να παράσχει κατά το δυνατό, κάθε αναγκαία σύμπραξη για την απρόσκοπτη υλοποίηση της εργασίας του.
5. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα.
6. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 5^ο - Συνολική δαπάνη – Πληρωμή – χρόνος υποβολής παραδοτέων

Η συνολική δαπάνη, η οποία ανέρχεται στο ύψος των **24.800,00 ευρώ** θα βαρύνει τον Κ.Α. **02.30.6117.054** «*Εκπόνηση μελέτης για την ολιστική ανάπτυξη του ορεινού όγκου του Δήμου Η.Π. Νάουσας στο πλαίσιο της στρατηγικής για τις Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις της Π.Κ.Μ.*» του προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου Νάουσας.

Η αμοιβή καταβάλλεται με την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής μετά την υποβολή των αντίστοιχων τιμολογίων παροχής υπηρεσιών μετά την ολοκλήρωση των τριών φάσεων υλοποίησης των υπηρεσιών και υποβολής των αντίστοιχων παραδοτέων ως εξής:

Παραδοτέο 1: έως 2 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Παραδοτέο 2: έως 5 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Παραδοτέο 3: έως 8 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης,

με την έκδοση των αντίστοιχων πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο επιτροπή του Δήμου, όπως κάθε φορά αυτή ισχύει και ύστερα από τον έλεγχο του εντάλματος από την αρμόδια υπηρεσία. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη και περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ANEY ΦΠΑ
<u>Α' ΦΑΣΗ: Έρευνα Πεδίου</u> - Εισαγωγή διαδικασίας διαβούλευσης με τοπικούς επαγγελματίες και φορείς - Διεξαγωγή έρευνας με τη μορφή ηλεκτρονικών ή και δια ζώσης ερωτηματολογίων και συνεντεύξεων με επισκέπτες, κατοίκους και επαγγελματίες του δήμου Νάουσας (δείγμα: 50) - Δευτερογενής έρευνα, συγκέντρωση στοιχείων και ποικιλίας προσλήψεων τρίτων για τον προσορισμό - Κατάθεση πρότασης σχεδίου διασύνδεσης των τοπικών επαγγελματιών και λοιπών εταίρων που συνδέονται με την πολιτιστική, επιχειρηματική και τουριστική ανάπτυξη με στόχο τη δημιουργία μιας Τοπικής Συμμαχίας	7.000,00 €
<u>Β' ΦΑΣΗ: Χαρτογράφηση Περιοχής</u> - Αποτύπωση χωρικής διάρθρωσης των δραστηριοτήτων (αστικό και φυσικό περιβάλλον, υποδομές, δραστηριότητες) - Συγκέντρωση και καταγραφή των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών που συνθέτουν τους άξονες δράσης και κατ' επέκταση το προφίλ του ορεινού όγκου του δήμου Νάουσας - Καταγραφή των τουριστικών μεγεθών και της τουριστικής προσφοράς του δήμου - Κατάθεση αρχικού σχεδίου δράσης και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης	7.000,00 €
<u>Γ' ΦΑΣΗ: Στρατηγικό Σχέδιο</u> - Σύνθεση έρευνας και χαρτογράφησης - Ανάλυση SWOT και PEST - Ανάδειξη USPs (Unique Selling Points) - Περιγραφή Οράματος - Περιγραφή των κύριων ομάδων-στόχων- αγορών - Συγγραφή και κατάθεση στρατηγικού σχεδίου ανάπτυξης και εξωστρέφειας σε συμπληρωματική και συνεκτική κατεύθυνση με τις υπόλοιπες στρατηγικές επιλογές του δήμου, για την ΟΧΕ δήμου Νάουσας - Υποβολή προτάσεων για την ένταξη στην πρόσκληση για τις ΟΧΕ που θα εκδοθεί από την ΠΚΜ	6.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ANEY ΦΠΑ	20.000,00 €
ΦΠΑ 24%	4.800,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%	24.800,00 €

ΑΡΘΡΟ 6^ο - Παρακολούθηση της σύμβασης – Παραλαβή

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής, θα διενεργηθεί από το Γρ. Τουρισμού της Αντιδημαρχίας Τουρισμού & Διεθνών Σχέσεων, το οποίο και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η παραλαβή διενεργείται από την αρμόδια προς τούτο ορισμένη επιτροπή του Δήμου, που συγκροτήθηκε σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατόπιν της έκδοσης της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης και τυχόν παρατηρήσεων, από την ανωτέρω υπηρεσία που παρακολουθεί και διοικεί τη σύμβαση

ΑΡΘΡΟ 7^ο - Λοιποί όροι

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο πάροχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας, ρυθμίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 132 του Ν.4412/ 2016 , ύστερα από συμφωνία των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων και μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης από το αρμόδιο προς τούτο όργανο.

Η αναθέτουσα αρχή (Δήμος) μπορεί υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση εφόσον συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στο αρ. 133 του Ν. 4412/ 2016 «*Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης (άρθρο 73 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)*».

ΑΡΘΡΟ 8^ο - Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα

ΑΡΘΡΟ 9^ο**Ποινικές ρητρες – Απόρριψη παραδοτέου - αντικατάσταση**

Τυχόν επιβολή ποινικών ρητρών σε βάρος και από υπαιτιότητα του παρόχου ή απόρριψη – αντικατάσταση παραδοτέου των υπηρεσιών της παρούσας, ρυθμίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 218 και 220 του Ν. 4412/ 2016.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον πάροχο έκπτωτο. ([άρθρο 218 παρ.4 Ν.4412/16](#))

ΑΡΘΡΟ 10^ο - Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για την εκτέλεση της υπηρεσίας εφαρμόζονται:

- α) οι διατάξεις του Ν. 4412/ 2016 όπως τροποποιήθηκε κι ισχύει
- β) οι όροι της παρούσας και
- γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας (άρθρο 129 Ν. 4412/216)

ΑΡΘΡΟ 11^ο – Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 12^ο- φόροι-κρατήσεις

Ο πάροχος βαρύνεται με όλους τους φόρους που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η παρούσα συντάχθηκε, διαβάσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται όπως παρακάτω, σε τρία (3) πρωτότυπα εκ των οποίων έλαβε δύο (2) ο Δήμος και ένα (1) ο Πάροχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Η.Π. Νάουσας

ΓΙΑ ΤΗΝ Wise Ram Α.Ε.

**Ο Δήμαρχος
Κουτσογιάννης Νικόλαος**

**Πέγκας Σπυρίδων
Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος**