



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΗΜ/ΝΙΑ: 6 / 3 / 2025
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 2453

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΡΓΑΣΙΑ: «ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ»

Στο Δήμο Ερμιονίδας σήμερα 6/3/2025, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:
1) Ο Δήμος Ερμιονίδας με Α.Φ.Μ.997609152, Δ.Ο.Υ. Ναυπλίου, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Γεωργόπουλο Ιωάννη,
2) ο Τσιλός Βασίλειος του Ιωάννη, που εδρεύει στη «Λυκοφωλιά» Πορτοχελίου, Τ.Κ. 21061, με ΑΦΜ:059428754, ΔΟΥ: Ναυπλίου,
συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συνομολόγησαν τα εξής:
Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1^α Ν.3852/2010 και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118,120, όπως ισχύουν.
4. Την υπ' αριθμ.: 1/2025 μελέτη (Τεχνική Περιγραφή – Προϋπολογισμός – Συγγραφή Υποχρεώσεων) για την παροχή της υπηρεσίας: «**ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ**».
5. Την υπ' αριθμ.: 34/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 96ΓΟΩΡΡ-ΨΨΧ) με την οποία εγκρίθηκε η υλοποίηση της εν τω θέματι αναγραφόμενης υπηρεσίας από ιδιώτη εργολάβο.
6. Το σχετικό πρωτογενές αίτημα (Α.Π.:1723/17-2-2025), το οποίο καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 25REQ016350357 2025-02-21 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.: 1971 από 21-2-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΔΔΒΩΡΡ-Κ59 και ΑΔΑΜ: 25REQ016353395 2025-02-21. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 45-7321.001 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού τρέχοντος οικονομικού έτους.
7. Τη βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της σχετικής ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α:1.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 1724 από 17-2-2025 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΨΣΘ4ΩΡΡ-6ΣΣ) με την οποία έγινε η έγκριση των τευχών της υπ' αριθμ.:1/2025 μελέτης.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 1973 από 21-2-2025 πρόσκληση υποβολής προσφοράς, η οποία έλαβε αριθμό ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ 25PROC016353780 2025-02-21.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2351 από 4-3-2025 προσφορά που κατέθεσε ο Τσιλός Βασίλειος του Ιωάννη.
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ.:2414/5-3-2025 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΡΠΘΕΩΡΡΡ-5ΑΑ και ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016410605 2025-03-05) με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εν λόγω εργασίας στο 2^ο των συμβαλλομένων.
12. Την ανάγκη του Δήμου για την ταχύτερη υλοποίηση της υπηρεσίας αυτής,

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού ως «αντισυμβαλλόμενο» ή «εντολοδόχο» ή «ανάδοχο», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 **Αντικείμενο**

Η παρούσα σύμβαση προβλέπει εργασίες για τον εξωραϊσμό των κοιμητηρίων όλων των Κοινοτήτων του Δήμου Ερμιονίδας (συνολικά στον Δήμο Ερμιονίδας υπάρχουν 13 κοιμητήρια, τα οποία είναι τα εξής: παλαιό και νέο κοιμητήριο Κρανιδίου, τα κοιμητήρια των οικισμών Κοιλιάδας, Φούρνων, Διδύμων, Λουκαϊτίου, Ράδου, Πορτοχελίου, Θερμησίας, Σαμπάριζας, Ηλιοκάστρου καθώς και τα δύο κοιμητήρια στην Ερμιόνη). Αναλυτικά δε, προβλέπεται ο καθαρισμός του αύλειου αλλά και του εξωτερικού χώρου των Κοιμητηρίων από κάθε είδους απορρίμματα (μπάζα από κατασκευές μνημείων, στεφάνια, κ.λπ), η αποψίλωση των ζιζανίων τόσο στους εσωτερικούς όσο και στους εξωτερικούς χώρους αυτών, η φόρτωση και αποκομιδή των προαναφερόμενων απορριμμάτων και υποπροϊόντων που θα προκύψουν και στην συνέχεια η βαφή με υδράσβεστο των περιτοιχίσεων και από τις δύο πλευρές (εσωτερική και εξωτερική) και των εσωτερικών κρασπέδων και διαδρόμων αυτών. Το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης περιγράφεται αναλυτικά στην υπ' αριθμ.: 1/2025 μελέτη.

Οι προβλεπόμενες εργασίες θα υλοποιηθούν με ημερομίσθια εργατών με φορητό εξοπλισμό (τσάπες και λοιπά σκαπανικά, βενζινοκίνητα χορτοκοπτικά, τροχήλατα καρότσια, εξοπλισμό βαψίματος, κ.λπ.). Καθίσταται σαφές ότι για την αποψίλωση των ζιζανίων πλησίον των μνημείων θα χρησιμοποιηθούν υποχρεωτικά σκαπανικά εργαλεία (τσάπα) και όχι χορτοκοπτικό μηχάνημα, ώστε να αποφευχθούν οι ζημιές σε αυτά και η υποβάθμιση τους (λέκιασμα) από τα υπολείμματα των ζιζανίων που «πετάγονται» κατά την χρήση του χορτοκοπτικού μηχανήματος. Επίσης, απαραίτητη κρίνεται η χρήση φορητού αυτοκινήτου μικρών διαστάσεων π.χ. έως 4 tn μικτού βάρους για την αποκομιδή των υποπροϊόντων που θα προκύψουν. Εκτιμάται ότι το εν λόγω όχημα θα εργαστεί τουλάχιστον για 15 ημερομίσθια. Επίσης, στην περίπτωση που η πρόσβαση το επιτρέπει, δύναται να χρησιμοποιηθεί αναλογικά μεγαλύτερο φορητό όχημα, όπως ανατρεπόμενο φορητό ωφέλιμου φορτίου τουλάχιστον 7 τόνων ή όχημα με γαντζογερανό (HOOK LIFT), ή ακόμα να τοποθετηθούν κάδοι τύπου σκάφης (skip container), οι οποίοι θα μεταφέρονται με φορητό με ειδική υπερκατασκευή τύπου «αλυσιδάκι». Η συνολική επιφάνεια που πρόκειται να ασβεστωθεί εκτιμάται ότι θα ξεπεράσει τα 7.500 τετραγωνικά μέτρα. Η δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των 16.950,00 ευρώ προ φπα (21.018,00 ευρώ με φπα) και το ποσό αυτό έχει προβλεφθεί στον Π.Υ. του Δήμου Ερμιονίδας και στον Κ.Α.: 45-7321.001, προέρχεται δε από ίδιους πόρους. Στο ποσό αυτό εμπεριέχονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα υλικά και αναλώσιμα, καύσιμα, αμοιβές δώρα, ασφάλιση εργατοτεχνικού προσωπικού, κ.λπ. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στην κατ' αποκοπή εκτέλεση των προαναφερόμενων εργασιών. Ποσό το οποίο εκτιμάται σε 6.300,00 ευρώ προ φπα, αντιστοιχεί στην βαφή των περιτοιχίσεων και των κρασπέδων, ποσό ύψους 6.150,00 ευρώ προ φπα αντιστοιχεί στην μηχανική και

χειρονακτική αποψίλωση των ζιζανίων, ενώ το υπόλοιπο ποσό, το οποίο ανέρχεται σε περίπου 4.500,00 ευρώ, αντιστοιχεί στην αποκομιδή των απορριμμάτων που θα προκύψουν (φόρτωση, μεταφορά και διαχείριση αυτών). Οι παραπάνω αναγραφόμενες εργασίες και ποσότητες είναι δυνατόν να ανακατανεμηθούν χωρίς να μεταβληθεί το συνολικό οικονομικό αντικείμενο με γνώμονα την βέλτιστη εκτέλεση της εργασίας

Άρθρο 2

Ισχύουσες διατάξεις

Η σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις:

- του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016 και ισχύει,
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08,
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118,120, όπως ισχύουν.

Άρθρο 3

Διάρκεια

Οι εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν πριν τον εορτασμό του Πάσχα. Η υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών εκτιμάται ότι θα πραγματοποιηθεί εντός χρονικού διαστήματος το πολύ 35 ημερών.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

1. Έστω και αν δεν του δοθούν γραπτές εντολές, να εκτελεί την εργασία με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις, κ.λπ., καθώς και να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, ούτως ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα, είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε στους διερχόμενους πολίτες και οχήματα.
2. Να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις του επιβλέποντα ή του αναπληρωτή του.
3. Ο ανάδοχος θα πρέπει καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης να τηρεί τα διαλαμβανόμενα στο Ν.4685/2020/ ΦΕΚ 92Α' 7/5/2020, άρθρο 85 παρ.1 εδάφιο β' για την μεταφορά μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων και μάλιστα για την κατηγορία αποβλήτων κήπων και πάρκων συμπεριλαμβανομένων των αποβλήτων νεκροταφείων (ειδικότερα δε, ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Αποδεικτικό Καταχώρησης Δραστηριότητας Συλλογής & Μεταφοράς στο ΗΜΑ καθώς και ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο οποίο να αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς, ύψους κατ' ελάχιστο εκατό χιλιάδων ευρώ ετησίως).

Άρθρο 5

Αμοιβή

Ως αμοιβή του αναδόχου ορίζεται το ποσό των 16.950,00 ευρώ προ φπα, ήτοι 21.018,00 ευρώ με φπα 24 %.

Άρθρο 6

Λογαριασμοί – Πληρωμές αναδόχου – Χρηματοδότηση εργασίας

Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ εφάπαξ μετά το πέρας των εργασιών, ύστερα από προσκόμιση τιμολογίου και των αποδεικτικών εξοφλήσεως όλων των κρατήσεων και υποχρεώσεων του αναδόχου και αφού προηγηθεί η παραλαβή και ο έλεγχος από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΤΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΤΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΤΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β'). Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι **1007.E84104.0001**. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει το συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα από την ημέρα υποβολής όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 7

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχτηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8

Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων, που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10

Επίλυση διαφορών

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή

25SYMV016417753 2025-03-06

της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ