

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθ. 2^{ης}/17-02-2025 τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 41/2025

**ΘΕΜΑ 15^ο Η/Δ: Χορήγηση παράτασης της μελέτης με τίτλο «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ
– ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ».**

Την 17^η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 6:30μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης σε τακτική, δια ζώσης, δημόσια συνεδρίαση, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Π. Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3995/13-02-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Προβέτζα Παναγιώτη, η οποία δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών ήταν παρόντα τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Προβέτζας Παναγιώτης-Πρόεδρος
2. Αλεξανδρή Δήμητρα-Αντιπρόεδρος
3. Αυγουστίδης Παναγιώτης-Γραμματέας
4. Αλεξίου Γεώργιος
5. Βάλεσης Παναγιώτης
6. Βράνης Ιάκωβος
7. Γιακουμής Σωκράτης
8. Γιαννάκας Νικόλαος
9. Γρίβα-Περγαμηνού Άννα
10. Δαγιέλλης Χρήστος
11. Δάλας Αντώνιος
12. Καρασάββας Νικόλαος
13. Καρέκος Παναγιώτης
14. Κατζανός Γεώργιος
15. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
16. Κοτσώνης Ελευθέριος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Κατσαρός Κωνσταντίνος
2. Κουνέλλης Παναγιώτης
3. Κουφέλος Παναγιώτης
4. Μαλλιαρός Δημήτριος
5. Τζιμής Προκόπιος
6. Φραντζέσκος Μιχαήλ*

17. Μανούσος Παράσχος
18. Μαρινάτος Σωτήριος
19. Παπουτσάνη-Λιόλιου Μαρία
20. Σεκερτζής Παναγιώτης
21. Σπανός Νικόλαος
22. Τακτικός Παναγιώτης
23. Τσαγκάρης Βασίλειος
24. Τσακύρης Παναγιώτης
25. Τσιβγούλης Χρήστος
26. Τσιριγώτη Νίκη
27. Φλώρος Γεώργιος
28. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος
29. Χιωτέλλη Εριφύλη

* Μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φραντζέσκος Μιχαήλ.

Στη συνεδρίαση παρίστανται οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Αλυφαντών: Σπανός Ευστράτιος, 2) Λουτρών: Μαμόλης Βασίλειος, 3) Μυτιλήνης: Ευσταθίου Εμμανουήλ, 4) Παμφίλων: Αντωνέλλος Αντώνιος, 5) Περάματος: Μαρμής Γαβριήλ και 6) Πύργων Θεομή: Σαρικέλλης Φώτιος.

Στη συνεδρίαση παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Χριστόφας Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 869/2019 (ΑΔΑ: 64Ω846ΜΓΘΓ-Υ0Ρ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

- Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος το 6^ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον **δήμαρχο κ. Παναγιώτη Χριστόφα** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος προς έγκριση την αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/2792/31-01-2025 **εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**, ήτοι:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης παράτασης της μελέτης με τίτλο «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ο Δήμος Μυτιλήνης υπέγραψε την με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/23548/15-07-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του αναδόχου «"ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - δ.τ. ΥΔΡΟΕΞΥΓΙΑΝΤΙΚΗ Α.Ε." / ΑΚΙΝΔΥΝΑ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ / ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΙΚΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ /

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΑΝΔΥΛΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ», ποσού 189.750,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.) – 235.290,00 € (με 24% Φ.Π.Α.)

Η μελέτη εκπονείται σύμφωνα με:

- 1) Τον με αρ. 103/2023 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της Μελέτης,
- 2) Την απόφαση με αριθμό ΑΑΥ 203/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 166.213,46 € στον ΚΑΕ 30.7412.0014 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Μυτιλήνης,
- 3) τους όρους των συμβατικών τευχών καθώς και του Φακέλου του Έργου για τις υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος έχει λάβει γνώση όλων των συμβατικών όρων και της διοίκησης – διαχείρισης της υλοποίησης της μελέτης,
- 4) Τα με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/23709/15-07-2024 έγγραφο ορισμού επιβλέποντα της μελέτης,
- 5) Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η μελέτη των απαιτούμενων έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στον κάτω ρου της υδρολογικής λεκάνης του χειμάρρου «Καλαμιάρη». Η κατασκευή των έργων αποσκοπεί στην αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής με διαπιστωμένα πλημμυρικά προβλήματα. Περιλαμβάνει:

- Υδρολογική μελέτη του χειμάρρου «Καλαμιάρη».
- Έλεγχο υδραυλικής επάρκειας των τεχνικών έργων γεφυρώσεως
- Μελέτη οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου μήκους 3 Km
- Μελέτη διευθέτησης τμήματος του χειμάρρου μήκους 750 m περίπου εντός κατοικημένης περιοχής.
- Υποστηρικτικές μελέτες (τοπογραφική, στατική, γεωλογική, γεωτεχνική)
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
- Τεύχη δημοπράτησης Έργων Πολιτικού Μηχανικού
ΣΑΥ - ΦΑΥ Έργων Πολιτικού Μηχανικού

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Οι τμηματικές προθεσμίες, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα ορίζονται ως ακολούθως:

1. 1^ο Στάδιο (Τοπογραφική μελέτη, Υδρολογικές μελέτες, Μελέτες Οριοθέτησης, Προμελέτη υδραυλικών έργων, Προμελέτη στατικών έργων, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες, Περιβαλλοντική Μελέτη): Προθεσμία εκπόνησης έξι (6) μήνες, που εκκινεί με την υπογραφή της σύμβασης.
2. 2^ο Στάδιο (Τοπογραφική μελέτη, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες, Οριστική μελέτη υδραυλικών έργων, Οριστική μελέτη στατικών έργων): Συνολική Προθεσμία εκπόνησης τέσσερις (4) μήνες που εκκινεί μετά από εντολή της Υπηρεσίας για την εκπόνηση του Σταδίου.
3. 3^ο Στάδιο (Τεύχη Δημοπράτησης, ΣΑΥ, ΦΑΥ): Προθεσμία εκπόνησης δύο (2) μήνες, που εκκινεί με την εντολή της Υπηρεσίας για την εκπόνηση του Σταδίου.

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, οι τμηματικές προθεσμίες εκπόνησης των μελετών του 1^{ου} σταδίου καθορίστηκαν σε πεντέμισι (5,5) μήνες, ήτοι 31/12/2024, για όλες τις μελέτες του σταδίου πλην της ΜΠΕ, η οποία προβλέπεται να υποβληθεί σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα η Υδρολογική μελέτη του 1^{ου} σταδίου και βρίσκεται στο στάδιο της έγκρισης.

Παρουσιάζεται καθυστέρηση στην εκτέλεση των τοπογραφικών εργασιών, δεδομένης της πυκνής βλάστησης στον χειμάρρο. Η Υπηρεσία μας αιτήθηκε τον σχετικό καθαρισμό του χειμάρρου από την αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας Β. Αιγαίου με το αρ. πρωτ. ΔΤΥ/23889/16-07-2024 έγγραφό της, ωστόσο οι εργασίες καθαρισμού δεν κατέστη ακόμα δυνατόν να εκτελεστούν. Ο Δήμος μας προτίθεται να διευκολύνει την εκτέλεση των τοπογραφικών εργασιών με ίδια μέσα, προκειμένου να μην υπάρξει άλλη καθυστέρηση στην εκπόνηση της μελέτης.

Ο ανάδοχος με την από 13/12/2024 αίτησή του, κατέθεσε εμπρόθεσμο αίτημα παράτασης των τμηματικών προθεσμιών και μετάθεση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης κατά συνολικά επτά (7) μήνες.

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ. 3 του Ν.4412/16, οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται 15 μέρες πριν τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Η Υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και επιπλέον ότι:

- Οι τοπογραφικές εργασίες αποτύπωσης του χειμάρρου είναι προαπαιτούμενες των υπολοίπων μελετών του σταδίου,
- Οι εργασίες καθαρισμού δεν έχουν πραγματοποιηθεί,
- η παράταση της τμηματικής προθεσμίας παράδοσης του 1^{ου} σταδίου της μελέτης επιφέρει και παράταση του καθαρού και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης,
- η παράταση ζητήθηκε εμπρόθεσμα από τον Ανάδοχο και δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά του,

Εισηγείται

την έγκριση της χορήγησης παράτασης τμηματικής υποβολής του 1^{ου} σταδίου της μελέτης «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ» έως την 15/08/2025 και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης έως 15/06/2026.».

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Τριάντα (30) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Υπέρ»: Τριάντα (30) Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010 «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ.3 του Ν.4412/16
3. Το Ιστορικό της μελέτης με τίτλο «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»
4. Το από 13/12/2024 εμπρόθεσμο αίτημα του αναδόχου περί παράτασης των τμηματικών προθεσμιών και μετάθεση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης κατά συνολικά επτά (7) μήνες
5. Την αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/2792/31-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης
6. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος
7. Τη γενόμενη ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ τη χορήγηση παράτασης τμηματικής υποβολής του 1^{ου} σταδίου της μελέτης με τίτλο «**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ**» έως τις **15/08/2025** και του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης έως τις **15/06/2026**.

- Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **41**.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Μυτιλήνης**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Προβέτζας Παναγιώτης