



**Δήμος
Αλιάρτου - Θεσπιέων**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

*«Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και εγκαταστάσεων
(αντλιοστάσια) της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων»*

Αρ. Πρωτ.: 10103/27-12-2024

27 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Άρθρο 1: Αντικείμενο	4
Άρθρο 2: Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης.....	4
Άρθρο 3: Αμοιβή – Τιμολόγηση - Τρόπος Πληρωμής	4
Άρθρο 4: Χρηματοδότηση της σύμβασης	5
Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου	5
Άρθρο 6: Σταθερότητα τιμών	6
Άρθρο 7: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής.....	7
Άρθρο 8: Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.....	7
Άρθρο 9: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις	7
Άρθρο 10: Υπεργολαβία	8
Άρθρο 11: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της.....	8
Άρθρο 12: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης	8
Άρθρο 13: Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο	9
Άρθρο 14: Παρακολούθηση της σύμβασης	9
Άρθρο 15: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης	10
Άρθρο 16: Εκχωρήσεις.....	10
Άρθρο 17: Ανωτέρα Βία.....	10
Άρθρο 18: Ειδικοί Όροι.....	10
Άρθρο 19: Λύση της σύμβασης	10



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ – ΘΕΣΠΙΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφόρος Αθηνών – Αλιάρτος
Ταχ. Κώδικας: 32001 ΑΛΙΑΡΤΟΣ
Πληροφορίες: Άννα Μαρία
Τηλέφωνο: 22683-50.218
Fax: 22680-22.690
E-mail: info@aliartos.gov.gr



Δήμος
Αλιάρτου - Θεσπιέων

Πόλη: Αλιάρτος
Ημερομηνία: 27-12-2024
Αρ. Πρωτ.: 10103

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ για την

«Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και εγκαταστάσεων (αντλιοστάσια) της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων»

Στην Αλιάρτο σήμερα στις 27 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο **ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ** που έχει την έδρα του στην Αλιάρτο, οδός Λεωφόρος Αθηνών, Τ.Κ. 32001, με Α.Φ.Μ. **998016252** της Δ.Ο.Υ Λιβαδειάς, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού **κ. ΑΡΑΠΙΤΣΑ Ε. ΓΕΩΡΓΙΟ**, που στο εξής θα αναφέρεται ως **«Αναθέτουσα Αρχή»**, και
- 2) Ο οικονομικός φορέας **«ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ –ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ – ΠΟΜΟΝΕΣ**, με έδρα την Ελάτεια Λοκρίδος, Α.Φ.Μ. **081874297** – Δ.Ο.Υ. **ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ**, τηλ. **2234031077**, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Κωνσταντίνο Στεργίου, που στο εξής θα αναφέρεται ως **«Πάροχος»**.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των **άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το **Ν. 4872/2021 (ΦΕΚ 36/Α/2021)** «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στου τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

3. Τις διατάξεις της **παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του **Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/Α/2008)** «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Την **παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/2007) «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων
5. Το υπ' αριθ.: 9983/24-12-2024 Πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ 24REQ016079519 2024-12-24 το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 604/9989/24-12-2024 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με ΑΔΑΜ 24REQ016079537 2024-12-24.
6. 6. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού του τρέχοντες έτους του Δήμου στον ΚΑ 25-6264.0016 «Συντήρηση και επισκευή εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Ύδρευσης & Άρδευσης Δ.Ε.Αλιάρτου».
7. 7. Την υπ' αριθ. 604/9989/24-12-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Ι0ΣΩΨ4-Δ1Μ) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 604/2024.
8. 8. Την έρευνα αγοράς που διενέργησε η αρμόδια υπηρεσία σχετικά με την ανάθεση του θέματος
9. 9. Την υπ' αριθμ. 147/9982/24-12-2024 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και εγκαταστάσεων (αντλιοστάσια) της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων»
10. 10. Την υπ' αριθμ. 10010/24-12-2024 με ΑΔΑΜ: 24PROC016079979 2024-12-24 πρόσκληση του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων
11. 11. Την εμπρόθεσμη υποβληθείσα οικονομοτεχνική προσφορά του οικονομικού φορέα με επωνυμία «ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.».
12. Την με αριθ 335/10099/27-12-2024 Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας «Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και εγκαταστάσεων (αντλιοστάσια) της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων» και η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 24ΑWRD016088960 2024-12-27.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», καλούμενο εφεξής «ΠΑΡΟΧΟΣ», την εκτέλεση της υπηρεσίας, «Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και εγκαταστάσεων (αντλιοστάσια) της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων», στην τιμή της οικονομικής της προσφοράς, ήτοι 34.143,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Άρθρο 1: Αντικείμενο

Συντήρηση και επισκευή του αρδευτικού δικτύου και των αρδευτικών αντλιοστασίων τα οποία βρίσκονται στις Κοινότητες Πέτρας, Σωληναρίου, και Υψηλάντη (ΔΕ Αλιάρτου) και τα οποία λειτουργούν καθόλη τη διάρκεια του έτους προκειμένου να υδροδοτούν το σύνολο των αρδευτικών αναγκών της ευρύτερης περιοχής.

Άρθρο 2: Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης

Ο συνολικός χρόνος για την υλοποίηση της σύμβασης και την παροχή της υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης και έως 31-12-2024.

Άρθρο 3: Αμοιβή - Τιμολόγηση - Τρόπος Πληρωμής

1. Η αμοιβή του Αναδόχου που προκύπτει σύμφωνα με την προσφορά του ανέρχεται στο ποσό των **34.143,40€** συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.
2. Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 9 της Συγγραφής Υποχρεώσεων της με αρ. 147/2024, μελέτης.
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών σύμφωνα με την παρ.2γ' της Αριθμ.ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23) με θέμα :Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν. Επισημαίνεται ότι δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων i ως iv, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή
 - α) Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png)
 - β) Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.
 - γ). Τιμολόγιο που εκδίδεται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ η οποία παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ.

δ) Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον ... (θα συμπληρώσετε την ονομασία του φορέα σας) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ) "Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019. Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ. τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο: "https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis "

Ο κωδικός της αναθέτουσας αρχής είναι ο 1007.E82802.0001

Οι κωδικοί των CPV της προμήθειας είναι:

CPV	Περιγραφή
43323000-3	Εξοπλισμός άρδευσης
45259000-7	Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων

4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:
- α) Κράτηση **0,1%** Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.
- β) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας **8%** επί του καθαρού ποσού..

Άρθρο 4: Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση 34.143,40 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 25-6264.0016 «Συντήρηση και επισκευή εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Ύδρευσης & Άρδευσης Δ.Ε.Αλιάρτου» (Ίδιοι Πόροι) στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, με την υπ' αριθ. 604/9989/24-12-2024 Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Ι0ΣΩΨ4-Δ1Μ) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 604/2024

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο Πάροχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. Ο Πάροχος είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες και υποδείξεις του Δήμου, όσον αφορά την εκτέλεση του συγκεκριμένου συμβατικού αντικειμένου.
3. Η επίβλεψη και η διαπίστωση εκτέλεσης των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης θα γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το άρθρο 102 του Ν. 4782/2021.
4. Όταν ο Πάροχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις υπηρεσίες που ανέλαβε.
5. Σε καμία περίπτωση η αμοιβή δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό που έχει συμφωνηθεί.
Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας αυτής κατά σειρά ισχύος είναι:
Α. Η παρούσα σύμβαση
Β. . Την Μελέτη με αριθμ.: 147/9982/24-12-2024
Γ. Η Προσφορά του αναδόχου
Δ. Η απόφαση Ανάθεσης

Άρθρο 6: Σταθερότητα τιμών

Η τιμή της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Άρθρο 7: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον πιστοποιηθεί η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας από την αρμόδια υπηρεσία να καταβάλλει στον ανάδοχο την αντίστοιχη αμοιβή.

Σε περίπτωση που ο Πάροχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση αυτή, ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα

Άρθρο 8: Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής

Η αρμόδια υπηρεσία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας θα παρακολουθεί στενά και συστηματικά και θα ελέγχει την πρόοδο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου και την εξέλιξη της σύμβασης.

Ο Πάροχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας

Η παρακολούθηση της παροχής της υπηρεσίας, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, που έχει ορισθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο, για την επιβολή κυρώσεων στον ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση.

Εάν κατά την πιστοποίηση των εργασιών διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμφωνημένες εργασίες, η Αρμόδια Υπηρεσία μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη τους ή τη μερική αποκατάσταση των όποιων ανωμαλιών. Τις διορθώσεις/ συμπληρώσεις που προτείνονται από την Υπηρεσία, υποχρεούται να εκτελέσει ο Πάροχος. Εάν ο Πάροχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις αυτές, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

Άρθρο 9: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο Πάροχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται

αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

3. Αν η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας παρασχεθεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής: **α)** για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα, **β)** για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 10: Υπεργολαβία

Ο Πάροχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

Άρθρο 11: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 12: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

1. Ο δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:
 - α) Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
 - β) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ

2. Σε περίπτωση που ο Πάροχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στην σύμβαση αυτή, ο Φορέας δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα (να καταγγείλει την σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Ανάδοχο οποιουδήποτε άλλου ποσού εκτός από αυτό που αντιστοιχεί στην διαπιστωμένη – πραγματοποιηθείσα απασχόληση του).
3. Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει καταγγελθεί από τον Ανάδοχο στην περίπτωση που ο Φορέας δεν θα καταβάλλει τη συμφωνημένη αμοιβή, όπως αυτή καθορίζεται στο Άρθρο 3 της παρούσας Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Πάροχος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση προς τον Φορέα που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση, ενώ διατηρεί τα νόμιμα δικαιώματά της για αποζημίωση.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 13: Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο Πάροχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
3. Ο Πάροχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων του άρθρου 9 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις) να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 14: Παρακολούθηση της σύμβασης

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης θα διενεργηθεί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία ήτοι το Τμήμα Προϋπολογισμού – Λογιστηρίου & Προμηθειών της Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων.
2. Η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του Παρόχου με τους όρους της σύμβασης πιστοποιείται με σχετική βεβαίωση του αρμόδιου τμήματος.

Άρθρο 15: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή της παρεχόμενης υπηρεσίας γίνεται από επιτροπή παραλαβής και συγκροτείται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β. του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου και όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει.
2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο Πάροχος.

Άρθρο 16: Εκχωρήσεις

1. Κανένα εκ των συμβαλλομένων μερών δεν δύναται να εκχωρεί, μεταβιβάζει τη σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις, που παρέχονται σ' αυτήν χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του άλλου μέρους.
2. Κατ' εξαίρεση ο Πάροχος δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 17: Ανωτέρα Βία

1. Ο Πάροχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
2. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του Παρόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 18: Ειδικοί Όροι

1. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν της υποχρεώσεις που απορρέουν από τον Ν. 4624/2019 περί προστασίας των φυσικών προσώπων από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
2. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος αναλαμβάνει να μην ανακοινώνει, διαθέτει ή δημοσιοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, οι οποίοι δεν σχετίζονται με της σκοπούς των εργασιών συντήρησης και για της οποίους δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση ή δικαίωμα από το νόμο ή δικαστική απόφαση, πληροφορίες που έχει λάβει και επεξεργάζεται στα πλαίσια της δραστηριότητάς του. Τα παραπάνω επιβιώνουν της λύσης ή της λήξης της παρούσας εργασίας.

Άρθρο 19: Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα τα οποία πρωτοκολλήθηκαν με αριθμό 10103/27-12-2024 στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής και έλαβε η αναθέτουσα αρχή δύο (2) αντίτυπα και ο Πάροχος ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΑΡΟΧΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΑΡΑΠΙΤΣΑΣ
Δήμαρχος Αλιάρτου - Θεσπιέων

ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας
«ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»