



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Τμ. Μελετών και Κατασκευής Έργων

ΕΡΓΟ: «**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**»

Αρ. Πρωτ.: 28681

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: **ΜΠΟΡΕΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**

ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 72.168,00€ (με ΦΠΑ)

Στη Σπάρτη σήμερα την **24 Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη**, και στα γραφεία του Δήμου Σπάρτης, Ευαγγελιστρίας 83-91, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός ο **ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**, με ΑΦΜ 997892229 και ΔΟΥ Σπάρτης, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιδήμαρχο **κ. Παυλή Παναγιώτη**, και αφετέρου ο **Μπορέτος Ιωάννης του Παναγιώτη** με έδρα Λ.Αμφιθέας 136 Π.Φάληρο ΤΚ: 17562 e-mail: boretosj@hotmail.com, με Α.Φ.Μ. 102888740 της Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, που στο εξής καλείται ανάδοχος, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87 Α/7-6-2010) («Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006): «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147 Α' /08.08.2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
4. Το Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις."
5. Τις διατάξεις του Ν.4013/2011. (ΦΕΚ 204 Α' /15-11-2011): «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων κ.α.»
6. Το υπ' αριθ. **21277/02-10-2024** πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: **24REQ015531146**)
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ: **30-7333.068**
8. α) Την υπ' αριθ. . **Α.Α.Υ Α1087/05-11-2024 Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΕΩ3ΝΩ1Ν-ΣΘΛ** και β)τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης
9. Το γεγονός ότι ισχύει ο περιορισμός περί του ορίου ποσοστού έως 10% των πιστώσεων της αναθέτουσας αρχής κατ' έτος για απευθείας ανάθεσης συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών σύμφωνα με άρθρο 118 παρ.5 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021
10. Την υπ' αριθμ. **24626/08-11-2024** Απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. **061/2024** μελέτη που αφορά την ανωτέρω εκτέλεση έργου και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του με απευθείας ανάθεση
11. Την υπ' αριθ. **26800/03-12-2024 (ΑΔΑΜ_24PROC015551233_ΑΔΑ_ΨΣΘΕΩ1Ν-8Χ7)** Πρόσκληση του Δήμου μας προς τους οικονομικούς φορείς **ΚΑΝΕΛΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ , ΠΑΠΑΔΑΚΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** και **ΜΠΟΡΕΤΟ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**, η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Σπάρτης, του Τ.Ε.Ε. καθώς και στο ΕΣΗΔΗΣ με **α/α 210928**
12. Την υπ' αριθμ. **27709/12-12-2024** Απόφαση Δημάρχου περί Απευθείας ανάθεσης του έργου

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στο δεύτερο συμβαλλόμενο, την Εργοληπτική Επιχείρηση «**Μπορέτο Ιωάννη του Παναγιώτη**», την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**» σύμφωνα με τις τιμές και τους όρους της **2024/061** μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και με μέση έκπτωση **3%** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης αυτής και με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδα επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης αυτής σύμφωνα με την οικονομική προσφορά ως κατωτέρω:

Ομάδα εργασιών	Αξία Προεκτιμώμενη	Έκπτωση %	Συμβατική αξία
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΟΙΠΑ	4.437,30	3	4.304,18
ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	38.328,50	3	37.178,65
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.447,05	3	1.403,64
Σύνολο	44.212,85		42.886,47
	ΓΕ & ΟΕ (18 %):		7.719,56
	Σύνολο (με ΓΕ-ΟΕ)		50.606,03
	Απρόβλεπτα (15%):		7.590,90
	Σύνολο (με απρόβλεπτα):		58.196,93
	Αναθεώρηση:		3,07
	Σύνολο (με αναθεώρηση):		58.200,00
	Φ.Π.Α (24 %):		13.968,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):		72.168,00

Η **προθεσμία εκτέλεσης του έργου** ορίζεται **(240) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης).

Ο παραπάνω ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

i. Την ισχύουσα νομοθεσία που εφαρμόζεται κατά τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου όπως αυτή ορίζεται στην Διακήρυξη.

ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ

Ο ανάδοχος, αφού έλαβε υπόψη της άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του, στην παρούσα σύμβαση, δεσμεύει απολύτως αυτόν και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης.
- Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις, τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.

ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος δεν τελεί σε σχέση «προσθήσεως» προς τον εργοδότη και ευθύνεται προσωπικά αυτός και μόνο σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, για αποζημιώσεις ατυχημάτων του ίδιου και του πάσης φύσεως προσωπικού του, ως και για αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από τον ίδιο τον ανάδοχο, το πάσης φύσεως προσωπικού του, τα μεταφορικά του μέσα, τα μηχανήματα, τα εργαλεία, τα υλικά κ.λπ. σε πρόσωπα ή σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, των Δήμων και Κοινοτήτων ή τρίτων αποκλειόμενης ρητά και απόλυτα κάθε ευθύνης του εργοδότη.

Η διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθ.156 παρ.3β του Ν.4412/16).

Για ότι δεν προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τα οριζόμενα στα τεύχη δημοπράτησης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των ανωτέρω, αποδέχεται αυτά ανεπιφύλακτα και για την **καλή εκτέλεση** των εργασιών του έργου, κατέθεσε την υπ' αριθμ **e-216090/20-12-2024** εγγυητική επιστολή , **ποσού 3.000,00€**, εκδόσεως **ΤΜΕΔΕ**.

Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων, δαπάνη δημοσίευσης διακήρυξης, βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΜΕ Ε.Δ.
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΑΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΜΠΟΡΕΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ