



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ρέθυμνο, 13/12/2024

Αρ.Πρωτ. : 45113

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**

**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ - ΩΔΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ»**

Αύξησης Ποσού **84.025,83€ (χωρίς ΦΠΑ) ή 104.192,03€ (με ΦΠΑ 24%)**

(Δαπάνη εργασιών 53.666,79€ + Γ.Ε και Ε.Ο 9.660,02€ + απρόβλεπτα 9.499,02€ + αναθεώρηση 11.200,00€ + ΦΠΑ 24% 20.166,20€)

**Ποσό Αρχικής Σύμβασης: 497.711,06€ (χωρίς ΦΠΑ) ή 617.161,71€ (με ΦΠΑ)**

**Προϋπολογισμός μελέτης : 1.273.978,57€ με ΦΠΑ**

**Έκπτωση (μέση τεκμαρτή) : 51,56%**

**Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης : 51.370,10€ (e-151489 ΤΜΕΔΕ 12-07-2022)**

**Αύξηση Ποσού Σύμβασης κατά 72.825,83€ (ή κατά 14,63% 72.825,83/497.711,06)**

**Συμπληρωματική Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης : 4.201,29€ (5% x 84.025,83€)**

**Κύριος του Έργου : Δήμος Ρεθύμνης**

**Προϊσταμένη Αρχή : Δημοτικό Συμβούλιο ή κατά περίπτωση Δημοτική Επιτροπή**

**Διευθύνουσα Υπηρεσία : Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Χρηματοδότηση Έργου : Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**

**Ανάδοχος : ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**Έγκριση δημοπράτησης Έργου : Απόφαση 74/2021 της Οικονομικής Επιτροπής**

**Ημερομηνία Δημοπράτησης Έργου : 12/04/2022**

**Έγκριση Κατακύρωσης Διαγωνισμού Έργου : Απόφαση 253/2022 της Οικονομικής Επιτροπής**

Στο Ρέθυμνο σήμερα 13 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στο επί της Λ. Κουντουριώτου 80 Δημαρχιακό Κατάστημα Ρεθύμνου, μεταξύ των παρακάτω:

**1. Γιώργη Χ. Μαρινάκη Δήμαρχο Ρεθύμνης** ενεργώντας με την ιδιότητα αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ρεθύμνης Α.Φ.Μ. 997820861, Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου και

**2. Βαμβάτσικο Ιωάννη του Δημητρίου**, με Α.Δ.Τ. ΑΙ946003 ενεργώντας με την ιδιότητά του ως νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης **“ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.”** με έδρα την δ/ση Ιτάνου 30, Τ.Κ. 71307 Ηράκλειο Κρήτης (τηλ.:28310327600), και Α.Φ.Μ. 999677918, Β' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου,

συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. 620/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ρεθύμνης περί : «Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Κύριας Σύμβασης και 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου “**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ - ΩΔΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**”, τροποποιούν την από 20/07/2022 Σύμβαση κατασκευής του έργου “**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ - ΩΔΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**” (Σύμβαση ποσού **497.711,06€** χωρίς ΦΠΑ ή **617.161,71€** με ΦΠΑ), όσον αφορά μόνο το οικονομικό αντικείμενο αυξάνοντας το ποσό κατά 14,63% σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 2β & το 156 του Ν.4412/2016 παράγραφοι 1.α και 1.β. όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 75 του Ν. 4782/2021, ήτοι κατά ποσό **72.825,83€** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και της αναθεώρησης, ή κατά ποσό **104.192,03€** με αναθεώρηση και ΦΠΑ. **Το νέο συνολικό ποσό της τροποποιημένης σύμβασης του έργου είναι 651.936,89€ χωρίς ΦΠΑ ή 808.401,74€ με ΦΠΑ**, όπως ακριβώς προκύπτει από τον εγκεκριμένο 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του Έργου. Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται στην αρ. πρωτ. 24183/20-07-2022 Σύμβαση.

#### **Προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης**

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της συμπληρωματικής σύμβασης ορίζεται σε **έξι (6)** μήνες από την υπογραφή της παρούσας.

Με την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης ο Ανάδοχος κατέθεσε **συμπληρωματική Εγγυητική Επιστολή καλής Εκτέλεσης** ποσού (5% της τροποποίησης) **4.201,29€** (No 140000018232-2/10-12-2024, ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Η παρούσα Σύμβαση βεβαιωθείσα συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, εκ των οποίων τα τρία κατατέθηκαν στα αρμόδια Γραφεία του Δήμου, ένα αντίγραφο έλαβε ο κύριος του έργου (Δήμος Ρεθύμνης) και ένα παραδόθηκε στον Ανάδοχο, και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται από τους Συμβαλλόμενους και πρωτοκολλείται.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ  
ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ**

**ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ**