



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ**

Στρ. Καραϊσκάκη 138 – Χαϊδάρι, Τ.Κ.12461
Τηλ.: 2132047200
Email: texniki@haidari.gr

**ΧΑΪΔΑΡΙ, 31/10/2024
ΑΡ. ΠΡΩΤ.:**

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΠΟΣΟΥ: Είκοσι εννιά χιλιάδων και εξακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (29.699,99 €) χωρίς ΦΠΑ, ή Τριάντα έξι χιλιάδων και οκτακοσίων είκοσι επτά ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (36.827,99 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ».

Σήμερα στις **31/10/2024 ημέρα Πέμπτη**, στο Χαϊδάρι και συγκεκριμένα στα γραφεία του Δήμου Χαϊδαρίου οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1. Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου Μιχάλης Σελέκος**, που ενεργεί στη περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Χαϊδαρίου, ΑΦΜ 090206914 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ-14η ΥΦΕ (πρώην ΔΟΥ Αιγάλεω) και
- 2. Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ»**, με ΑΦΜ 028362309 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ-1η ΥΦΕ (πρώην ΔΟΥ Α' Αθηνών), που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Νικηφόρου, αρ. 8, Τ.Κ. 10437, με στοιχεία επικοινωνίας email: g.kontos45@gmail.com και τηλέφωνα: 2105235280, 2105235326.

λαμβάνοντας υπόψη:

- 1.** Το Ν. 3463/ 2006 (ΦΕΚ Α/114/2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αυτός ισχύει ή τροποποιείται.
- 2.** Το Ν. 3852/ 4-6-2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3.** Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/ 8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.)» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021): Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118, 120.
- 4.** Το αριθμ. πρωτ. 2339/ 16.04.2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με Θέμα: «Διευκρινίσεις ως προς επιμέρους διατάξεις του ν. 4782/2021 (Α' 36). Τροποποίηση του ν. 4412/ 2016 και άλλες διατάξεις».
- 5.** Το αριθμ. πρωτ. 5519/ 20.09.2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με Θέμα «Καταργούμενες διατάξεις και έναρξη ισχύος επιμέρους άρθρων ν. 4412/2016, σε συνέχεια τροποποιήσεων του ν. 4782/2021 (Α 36) και του άρθρου 57 ν. 4825/2021 (Α 157) ».
- 6.** Την κατευθυντήρια οδηγία 19/08-05-2017 (Απόφαση 31/2017) της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- 7.** Το Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143/28-6-2014 τεύχος Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/Ε.Ε.)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- 8.** Το Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112/13-7-2010 τεύχος Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

9. Την αριθμ. Απόφαση 76928/ 2021 (ΦΕΚ 3075/ Β/ 13-07-2021) Υπ. Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
10. Την υπ' αριθ. 64233/ 09.06.2021 (Β' 2453) Κ.Υ.Α. «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).
11. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) - Προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και με το Ν.4038/2012.
12. Το Π.Δ. 80/ 2016 (Φ.Ε.Κ. Α' / 145) με τίτλο «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
13. Την αριθμ. 2/1000018/0026/ 30-12-2016 εγκύκλιο του Υπ. Οικ. περί κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες και παροχή οδηγιών.
14. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4555/ 2018 (ΦΕΚ 133/ Α/ 2018) με τις οποίες αντικαταστάθηκε η περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/ 2010.
15. Την με αριθμ. πρωτ 39788/ 31-7-2018 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ με θέμα «Γνωστοποίηση διατάξεων του ν. 4555/2018 (Α'133).
16. Την υπ' αρ. 60/ 2024 (ΑΔΑ: ΨΖ9ΛΩΗ3-763) Απόφαση Δ.Σ. περί έγκρισης 2ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου οικονομικού έτους 2024, την υπ' αρ. 61/ 2024 (ΑΔΑ: 91ΧΘΩΗ3-2Γ0) Απόφαση Δ.Σ. περί έγκρισης 2ης Αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2024, όπου στον Κ.Α.: 30.7336.0001 έχει εγγραφεί το συγκεκριμένο έργο με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ».
17. Την αριθμ. 2/ 2024 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για το εν λόγω έργο.
18. Το υπ' αρ. πρωτ. 26625 / 01-08-2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ015230829) Πρωτογενές αίτημα.
19. Την υπ' αρ. πρωτ. 26939 / 06-08-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (με α/α 488/2024, ΑΔΑΜ: 24REQ015252799, ΑΔΑ: 6Τ7ΖΩΗ3-ΓΓΚ), με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ποσού 37.200,00 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), σε βάρος του Κ.Α.: 30.7336.0001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2024.
20. Την υπ' αρ. πρωτ. 27097/ 08-08-2024 Απόφαση Δημάρχου Χαϊδαρίου (ΑΔΑ: Ψ19ΣΩΗ3-ΟΧΝ) περί έγκρισης μελέτης, διενέργειας και αποστολής πρόσκλησης για την απευθείας ανάθεση του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ», προϋπολογισμού 37.200,00 € συμπ. Φ.Π.Α.
21. Την υπ' αρ. πρωτ. 27056/ 08-08-2024 Βεβαίωση Διατάκτη του Δήμου Χαϊδαρίου περί μη υπέρβασης ποσοστού 10 % των πιστώσεων του Δήμου κατ' έτος, για απευθείας ανάθεση συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, αντίστοιχα.
22. Την υπ' αρ. πρωτ. 30652/ 02-10-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015522316) Πρόσκληση του Δήμου Χαϊδαρίου προς τρεις οικονομικούς φορείς, για να υποβάλλουν μέσω ΕΣΗΔΗΣ (με α/α 209929), ηλεκτρονικό φάκελο Προσφοράς για την ανάθεση της σύμβασης «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ» (εκτιμώμενης αξίας 37.200,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή), η οποία κοινοποιήθηκε και στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του.
23. Τις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές και τα συνημμένα δικαιολογητικά των οικονομικών φορέων: α) «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ» (α/α προσφοράς συστήματος 327708 και έντυπος φάκελος με αρ. πρωτ. 31461/ 11-10-2024), β) «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΟΣΧΟΒΙΤΗΣ ΤΟΥ ΚΟΣΜΑ» (α/α προσφοράς συστήματος 327686 και έντυπος φάκελος με αρ. πρωτ. 31456/ 11-10-2024), γ) «ΕΡΓΟΜΑΣΣ ΙΚΕ» (α/α προσφοράς συστήματος 327687 και έντυπος φάκελος με αρ. πρωτ. 31465/ 11-10-2024).
24. Το γεγονός ότι η απευθείας ανάθεση έργων μέχρι 30.000,00 € χωρίς ΦΠΑ διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου.
25. Το από 17/10/2024 Πρακτικό αποσφράγισης προσφορών, καταγραφής δικαιολογητικών και αξιολόγησης προσφορών από τους αρμόδιους υπάλληλους της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ.: 27097/ 08-08-2024 (ΑΔΑ: Ψ19ΣΩΗ3-ΟΧΝ) Απόφαση Δημάρχου.
26. Την υπ' αρ. πρωτ. 32134/ 21-10-2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015632429, ΑΔΑ: 9ΑΓΑΩΗ3-ΓΟ7), για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**», στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: «**ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ**» (ΑΦΜ: 028362309, ΔΟΥ Α' Αθηνών), που προσέφερε μέση

έκπτωση 1,00% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης του έργου (με κόστος ανάθεσης 29.699,99 € χωρίς Φ.Π.Α ή 36.827,99 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

- 27.** Την από 21/10/2024 Κοινοποίηση της παραπάνω Απόφασης Ανάθεσης και του Πρακτικού Αποσφράγισης μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ προς τους προσκεκλημένους οικονομικούς φορείς.
- 28.** Το υπ' αρ. πρωτ.: 32343/ 23-10-2024 έγγραφο του Δήμου Χαϊδαρίου που διαβιβάστηκε την 23^η/10/2024 μέσω της Λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ», με το οποίο του κοινοποιήθηκε η υπ' αρ. πρωτ. 32134/ 21-10-2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 24AWRD015632429, ΑΔΑ: 9ΑΓΑΩΗ3-ΓΟ7), και κλήθηκε για την υπογραφή της Σύμβασης και την προσκόμιση της απαιτούμενης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.
- 29.** Τα απαιτούμενα στοιχεία για την υπογραφή της σύμβασης, τα οποία υπεβλήθησαν στις 29/10/2024 από τον οικονομικό φορέα «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ», μέσω της λειτουργικότητας ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ.
- 30.** Την από 29-10-2024 Υπεύθυνη Δήλωση (ψηφιακά υπογεγραμμένη και υποβληθείσα μέσω της λειτουργικότητας ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ στις 29-10-2024) του αναδόχου κ. ΚΟΝΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ, περί μη έκδοσης καταδικαστικής απόφασης κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το άρθρο 3 του ν. 3414/2005.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλόμενων και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**». Το φυσικό αντικείμενο του έργου καθορίζεται αναλυτικά στην **υπ' αρ. 2/ 2024 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**.

Άρθρο 1

Συμβατικά Τεύχη

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η σύμβαση είναι τα κατωτέρω αναφερόμενα και σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Η παρούσα Σύμβαση
2. Η Οικονομική Προσφορά
3. Η Τεχνική Περιγραφή της μελέτης
4. Η Προμέτρηση της μελέτης
5. Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
6. Το τιμολόγιο της Μελέτης
7. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 2

Προθεσμίες

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης για τις υποχρεώσεις του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η συνολική αποκλειστική προθεσμία περατώσεως του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται **σε τρεις (3) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 2/ 2024 μελέτη της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Στις **ευθύνες και υποχρεώσεις** του Αναδόχου συμπεριλαμβάνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

Η υποβολή προς την Υπηρεσία εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης πλήρους χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, όπως προβλέπεται από την Ε.Σ.Υ.

Η συντήρηση του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 171 του Ν. 4412/2016.

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό του. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) και να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, και τρίτων.

- Ο Ανάδοχος ευθύνεται:

α. για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση του Έργου.

β. για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος του Έργου.

γ. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού, για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει εντός εύλογου προθεσμίας τις ζημιές που προκάλεσε ή να προσκομίσει σχετικές απαλλακτικές αποδείξεις των ζημιωθέντων, άλλως θα γίνεται ισόποση παρακράτηση από τις πληρωμές του στην αντίστοιχη χρονική περίοδο κατ' εφαρμογή του άρθρου 157/ν.4412/2016. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και το προσωπικό της, δε φέρουν καμία ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στην εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης από τον Ανάδοχο, όπως και κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της, του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση του έργου από τον Ανάδοχο, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

Ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

Ο ανάδοχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για να λάβει, με μέριμνα και δαπάνη του, κάθε αναγκαίο μέτρο προφύλαξης οδικών τμημάτων, λοιπών τεχνικών έργων ή χωματόδρομων, ανεξάρτητα αν αυτό το μέτρο προδιαγράφεται ειδικά ή όχι στα επιμέρους συμβατικά τεύχη.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στις εργοταξιακές θέσεις και στις θέσεις που εκτελούνται οι εργασίες, να προβαίνει στην τοποθέτηση των γενικά απαιτούμενων, ανάλογα με τη φύση των έργων (συγκοινωνιακά, υδραυλικά, οικοδομικά κτλ.), σημάτων και πινακίδων ασφαλείας, προειδοποιητικών, ρυθμιστικών, πληροφοριακών, να επιμελείται της συντήρησης αυτών και να αποκαθιστά αμέσως τυχόν φθορές ή απώλειές τους. Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικά περίφραξη, ιδιαίτερη σήμανση, αυτόματα σήματα που θα αναβοσβήνουν (FLASH LIGHTS) και κατάλληλες διατάξεις ασφαλείας, λαμβανομένου υπόψη του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως ισχύει. Δεν γίνεται κατ' αρχήν δεκτή καμία υπέρβαση πέραν του αρχικού ανατεθέντος οικονομικού αντικείμενου του έργου, το οποίο ανταποκρίνεται στο φυσικό και τεχνικό αντικείμενο που προσδιορίζεται στην σύμβαση. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, εφ' όσον αναφέρονται ρητά στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και εφόσον η μεταβολή δεν προκύπτει από ατέλειες και ελλείψεις της μελέτης, με βάση την οποία δημοπρατήθηκε το έργο.

Τα Ειδικά θέματα τροποποιήσεων (σύμφωνα με τα άρθρα 132 και 156 του ν. 4412/2016) σύμβασης Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου μπορεί να τροποποιηθεί με την διαδικασία που προβλέπουν τα άρθρα 132, 155 & 156 του Ν. 4412/2016 και οι νέες εργασίες που τυχόν θα προκύψουν, διέπονται και αυτές από τις παραπάνω διατάξεις. Η αναθεώρηση των τιμών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιημένα ισχύει.

Άρθρο 4

Αμοιβή –Κρατήσεις-Τρόπος Πληρωμής

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου, σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά ανέρχεται στο ποσό των **29.699,99 €**, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

| | |
|----------------------|--------------------|
| Αξία Έργου | 29.699,99 € |
| Φ.Π.Α. 24% | 7.128,00 € |
| Γενικό Σύνολο | 36.827,99 € |

Η πληρωμή γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι πάσης φύσεως εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 5

Εγγυήσεις

Για την Υπογραφή της Σύμβασης ο ανάδοχος υπέβαλε, μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ» του ΕΣΗΔΗΣ, την υπ' αρ. e-212460 απαιτούμενη **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης**, που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ στις 25/ 10/ 2024, ποσού 1.500 € (ποσό που αναλογεί σε ποσοστό 5 % επί της εκτιμώμενης αξίας της Σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.).

Ο έλεγχος εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης έγινε με την έκδοση της υπ' αρ. V/198993 / 29-10-2024 Βεβαίωσης εγκυρότητας από το αρμόδιο τμήμα του ΤΜΕΔΕ.

Άρθρο 6

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν. 4412/2016 όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 101 του Ν. 4782/2021.

Η διοικητική και δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά από το Νόμο.

Άρθρο 7

Ορισμός Αντικλήτου

Τα δύο Μέρη αποδέχονται σαν ισχυρή την αλληλογραφία που θα κατατίθεται ή θα αποστέλλεται νόμιμα στις διευθύνσεις των συμβαλλόμενων μερών ή στον αντίκλητο του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος με το παρόν ορίζει αντίκλητο τον Θεόδωρο Μπάλα του Γεωργίου, κάτοικο Υμητού Αττικής, επί της οδού Ερασινίδου, αρ. 47 Τ.Κ. 17237, με ΑΔΤ: ΑΙ614597 (ΑΦΜ: 101829624), τηλέφωνο: 6937305627 και email: theodbalas@gmail.com.

Συνημμένες στο παρόν είναι: (i) η από 29/10/2024 υπεύθυνη δήλωση ορισμού αντικλήτου από τον ανάδοχο και (ii) η από 29/10/2024 υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του ορισμού του από την πλευρά του αντικλήτου, οι οποίες υπεβλήθησαν ψηφιακά υπογεγραμμένες και εμπρόθεσμα μέσω της λειτουργικότητας «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ» του ΕΣΗΔΗΣ.

Ακροτελεύτιο άρθρο

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε και αφού διαβάστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε πέντε (5) πρωτότυπα. Δύο(2) αντίγραφα των ανωτέρω έλαβε ο ανάδοχος και τρία (3) η Αναθέτουσα Αρχή.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΔΕ