



Κύθηρα , 30-10-2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ

ΕΡΓΟ: «1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε. του έργου:  
ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΦΥΡΗ  
ΑΜΜΟ»

Αρ. Πρωτ.: 5633

**1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕ**

**“ΑΔΑΜ:22SYMV011610831 2022-11-16” ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ :**

**«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΦΥΡΗ ΑΜΜΟ»**

**Ποσού 24.336,45 € (χωρίς Φ.Π.Α. και αναθεώρηση) και Πόσου 30.177,20 ευρώ (με Φ.Π.Α )**

Για την εκτέλεση της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΦΥΡΗ ΑΜΜΟ**».

Στα Κύθηρα σήμερα, την **30η** του μηνός **Οκτωβρίου** έτους **2024**, ημέρα **Τετάρτη**, στα Γραφεία του Δήμου Κυθήρων, (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 099723332, Δ.Ο.Υ.:Α ΠΕΙΡΑΙΑ, Τηλ.: 2736031213, Φαξ: 2736031919, E-mail: ty@kythira.gr), οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ, Δήμαρχος Κυθήρων**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (Κτε)] κατά την παρ.1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός και αφ' ετέρου,
- β. Ο κ. ΣΤΑΥΡΟ ΣΧΕΤΑΚΗ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΑΔΤ: ΑΙ 507024)**, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας **ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με διακριτικό τίτλο **ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ με έδρα ΤΖΑΒΕΛΛΑ 12. Τ.Κ.:18534 ΠΕΙΡΑΙΑΣ**, τηλ.: 6951799817, e-mail: info@paktosi.gr, Α.Φ.Μ.: 801017240, ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ**

τα ακόλουθα :

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ, Δήμαρχος Κυθήρων** , καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

10. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Ν. 4013/2011, Ν. 4129/2013, Ν. 3861/2010, Ν. 3548/2007, Ν.2859/2000, το άρθρο 27 του Ν. 2166/1993, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη διακήρυξη του έργου.
20. Η με αριθμ. 53843/04-10-2018 απόφαση Χρηματοδότησης του Υπουργού Εσωτερικών της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τ.Α. & Α.Π., Δ/σης Οικον. & Αναπτυξιακής Πολιτικής του Τμήματος Αναπτ. Προγρ. & Διαχείρισης Π.Δ.Ε., με την οποία εγκρίθηκε η χρηματοδότηση του Δήμου Κυθήρων με το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€) σε βάρος των πιστώσεων του έργου: 2003ΣΕ05500005 Επιχορήγηση των ΟΤΑ για «Πρόγραμμα πρόληψης και αντιμετώπισης ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες στους ΟΤΑ α' και β' βαθμού της Χώρας».
30. Η με αριθμ. 3382/15-01-2021 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέας, με την οποία τροποποιήθηκε η με αριθμ. 53843/04-10-2018 (ΑΔΑ: 91ΛΡ465ΧΘ7-8Τ5) απόφασης χρηματοδότησης του Δήμου Κυθήρων, για την πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες (ΣΑΕ 055).
40. Η με αριθμ. 27742/28-4-2022 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέας, με την οποία τροποποιήθηκε η με αριθμ. 53843/04-10-2018 (ΑΔΑ: 91ΛΡ465ΧΘ7-8Τ5) απόφασης χρηματοδότησης του Δήμου Κυθήρων του Ν. Αττικής, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. 3382/15-01-2021 (ΑΔΑ: 60Ξ046ΜΤΛ6-ΟΣΤ) απόφαση, για την πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες (ΣΑΕ 055).
50. Το με αρ. πρωτ. **ΥΠΠΟΑ/98180/11-03-2022** έγγραφο της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς, Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής Πειραιώς και Νήσων, με το οποίο εγκρίθηκαν οι εκσκαφές και χωματουργικές εργασίες στο πλαίσιο του έργου ανακατασκευής του επαρχιακού δρόμου που οδηγεί στην παραλία της Φυρής Άμμο.
60. Την με αριθμ. **84/2021** απόφαση της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων (ΑΔΑ: Ψ42ΣΟΡ18-ΙΜΥ), με την οποία εγκρίθηκε η επέμβαση και εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση οδού προς Φυρή Άμμο».
70. Την μελέτη με αριθμ. **30/2021** και τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΦΥΡΗ ΑΜΜΟ» που θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής μαζί με όλα τα τεύχη που την συνοδεύουν.
80. Την με αριθμό **196/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ:ΨΠΔΚΩΛΨ-ΩΜΚ), με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη 30/2021, η Διακήρυξη Δημοπρασίας και οι όροι δημοπράτησης της ανοικτής διαδικασίας επιλογής αναδόχου και τα λοιπά τεύχη,
90. Το φυσικό αντικείμενο που προβλέπει η μελέτη αφορά στην εκτέλεση εργασιών σκυροδέτησης – επέκτασης στον υφιστάμενο τσιμεντόδρομο που οδηγεί την παραλία Φυρής Άμμο, αφού προηγουμένως έχουν εκτελεστεί χωματουργικές εργασίες όπου απαιτείται, διάστρωση θραυστού αμμοχάλικου βάσης και τοποθέτηση πλέγματος. Επιπροσθέτως προβλέπεται η κατασκευή τεχνικού από τσιμεντοσωλήνες το οποίο θα παραλάβει τα όμβρια του δρόμου και θα τα παροχετεύσει σε ασφαλές σημείο ώστε να περιοριστούν φαινόμενα κατολισθήσεων,
100. Με τις υπ' αριθμ. **08/2022** και **145/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων, εγκρίθηκαν αντίστοιχα τα 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> Πρακτικά της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη μειοδότη του έργου του θέματος από τα οποία προκύπτει προσωρινός ανάδοχος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία **«ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ»** που προσέφερε ποσοστό έκπτωσης **18,67%**.
110. Η με αρ. πρωτ. **5190/16.11.2022 (22SYMV011610831 2022-11-16)** εργολαβική σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ Δημάρχου του Δήμου Κυθήρων και αναδόχου **«ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ»** ποσού **48.798,48 €** (χωρίς Φ.Π.Α.), εκ των οποίων **6.472,86 €** για εργασίες Γ.Ε. και Ο.Ε. **6.364,98 €** για Απρόβλεπτα και **11.711,12 €** για Φ.Π.Α. και συνολικού ποσού **60.510,12 €** (με το ΦΠΑ) και συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών της εργολαβίας **πέντε (5) μηνών**, ήτοι μέχρι και την 04-01-2023.
120. Την υπ' αριθ. **127/2023 (17η Συνεδρίαση/31.12.2023)** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 9ΚΑ5ΩΛΨ-0Σ4), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Δήμου Κυθήρων έτους 2024 κατόπιν της με αρ. 02/2023 Απόφασης της Εκτελεστικής Επιτροπής
130. Την υπ' αριθμ. **129/2023 (17<sup>η</sup> Συνεδρίαση/31.12.2023)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΕΟΔΩΛΨ-ΣΙΖ), περί εγκρίσεως του Προϋπολογισμού έτους 2024 μετά τη Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των ΟΤΑ.

- 14ο.** Την υπ' αρ. **37/2023 (9<sup>ης</sup> Συνεδρίαση/29.05.2023)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 6ΛΦ3ΩΛΨ-Τ9Τ), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου: **“Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο”** με την συνολική δαπάνη του αρχικού συμβατικού αντικειμένου να ανέρχεται στο ποσό των 60.510,12 € και η δαπάνη του 1ου Α.Π.Ε. να είναι σε ισοζύγιο με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής σύμβασης του έργου.
- 15ο.** Την με αρ. **57/2023 (10<sup>ης</sup> Συνεδρίαση/30.06.2023)** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 62ΜΕΩΛΨ-ΓΒΩ), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 1ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι και την 15/07/2023, “με αναθεώρηση” και χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου: “ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ”.
- 16ο.** Το από **12.7.2023** Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) στο οποίο εκφράζει την θετική του γνώμη για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 2ο ΑΠΕ του έργου: «Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο» αναδόχου ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ, συνολικού ποσού 73.134,62 ευρώ (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) εκ των οποίων 48.798,17 ευρώ της αρχικής σύμβασης σε ισοζύγιο με αυτήν και 24.336,45 ευρώ της 1ης ΣΣΕ και παρουσιάζει υπέρβαση κατά 49.87% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.
- 17ο.** Την από 12/7/2023 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (Θέμα 8<sup>ο</sup>/13<sup>ης</sup> Συνεδρίασης) για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 2ο ΑΠΕ του έργου «Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο» αναδόχου ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ, συνολικού ποσού 73.134,62€ (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) εκ των οποίων 48.798,17€ της αρχικής σύμβασης σε ισοζύγιο με αυτήν και 24.336,45€ της 1ης ΣΣΕ και παρουσιάζει υπέρβαση κατά 49,87% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη
- 18ο.** Την υπ' αρ. **89/2023 (14<sup>ης</sup> Συνεδρίαση/06.09.2023)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ 6ΣΧΖΩΛΨ-9Ψ2), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε ο 2ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο» αναδόχου ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ
- 19ο.** Η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική σύμβαση συμπεριλαμβάνει την δαπάνη απολογιστικών εργασιών, όπως εργασίες σκυροδετήσεων, οι οποίες κριθήκαν ως αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου. Συγκεκριμένα, έπειτα την εκτέλεση εκσκαφών σε τμήματα μεγάλων όγκων, παραπλεύρως του υφιστάμενου δρόμου, προκειμένου να επιτευχθεί το κατάλληλο πλάτος για την άνετη και ασφαλή διέλευση οχημάτων από και προς την παραλία της Φυρής Άμμου, προέκυψε η ανάγκη δημιουργίας επιπλέον κατασκευών από σκυρόδεμα ώστε να μπορέσει να ολοκληρωθεί η τιμμεντόστρωση στο επιθυμητό μήκος και πλάτος της οδού.
- Οι εργασίες που απαρτίζουν την 1<sup>η</sup> ΣΣ είναι οι ακόλουθες:
- ΑΤ7 Κατασκευή βάσης με χρήση θραυστού υλικού,
  - ΑΤ8 Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων από σκυρόδεμα C16/20 και
  - ΑΤ9 Πρόσθετη τιμή σκυροδέματος
- 20ο.** Την με αρ. πρωτ. **5528/24.10.2024** (ΑΔΑΜ:24REQ015657426 2024-10-24) αίτηση για τη δέσμευση της πίστωσης για την εκτέλεση της δαπάνης με τίτλο: «1 η Σ.Σ. έργου "Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο"»
- 21ο.** Την υπ' αρ. **880/2024 (αρ. πρωτ. 5536/24.10.2024)** απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΡΦ5ΝΩΛΨ-8ΡΞ), υποβολή τεκμηριωμένου αιτήματος, προς την Προϊσταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών, για την ανάγκη δέσμευσης συνολική ποσού **30.177,20 €** για το έργο με τίτλο: «Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο», σε βάρος του **Κ.Α. 02.64.7333.0024**,
- 22ο.** Την υπ' αρ. πρωτ. **5540/25.10.2024** (Α/Α 422 Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής) απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:6Λ1ΥΩΛΨ-4Α5, ΑΔΑΜ:24REQ015666914 2024-10-25) Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κυθήρων, σύμφωνα με την οποία ελέγχθηκε και βεβαιώθηκε η δαπάνη συνολικού ύψους τριάντα χιλιάδες εκατόν εβδομήντα επτά ευρώ και είκοσι λεπτά είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης του λογαριασμού **02.64.7333.0024**,
- 23ο.** Την υπ' αρ. **89/2023** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (**ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015666968 2024-10-25, ΑΔΑ:6ΣΧΖΩΛΨ-9Ψ2**), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε ο 2ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «**Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο**» αναδόχου ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ,
- 24ο.** Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.

25ο. Τα στοιχεία του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), που αναλύεται ως εξής:

<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>17.934,01 €</b>
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 %	3.228,12 €
<b>Σύνολο</b>	<b>21.162,13 €</b>
Απρόβλεπτα 15%	3.174,32 €
<b>ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</b>	<b>0,00 €</b>
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.336,45 €</b>
<b>Φ.Π.Α.</b>	<b>5.840,75 €</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>30.177,20 €</b>

26ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.

27ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Κυθήρων έτους 2024 όπου στο **Κ.Α. 02.64.7333.0024** η οποία προέρχεται από πιστώσεις του **Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα τη ΣΑΕ-055 στην οποία είναι ενταγμένο το έργο αριθ. 2003ΣΕ05500005 Επιχορήγηση των ΟΤΑ για «Πρόγραμμα πρόληψης και αντιμετώπισης ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες στους ΟΤΑ α' και β' βαθμού της Χώρας»** και συνεπώς η αναγκαία πίστωση για την εκτέλεση και πληρωμή του εν λόγω έργου είναι εξασφαλισμένη σύμφωνα με τις προβλέψεις του Π.Δ. 80/2016 και ειδικότερα του άρθρου 2, παρ. 4 αυτού.

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων **΄ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ΄**, καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: **«Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο»**.

Ο παραπάνω αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου **«Ανακατασκευή οδού προς Φυρή Άμμο»** και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Την εφαρμοστέα νομοθεσία που αναφέρεται στην διακήρυξη του ανωτέρω έργου και συγκεκριμένα τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Ν. 4013/2011, Ν. 4129/2013, Ν. 3861/2010, Ν. 3548/2007, Ν.2859/2000, το άρθρο 27 του Ν. 2166/1993, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- iii. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό **89/2023** της αρμόδιας **Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων** και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **΄ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, τον διακριτικό τίτλο ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ΄** αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

## ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο του έργου **ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ'** και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα .
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου από τον παραπλευρώς αναφερόμενο εγγυητή:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-212292	24-10-2024	ΤΜΕΔΕ	1.216,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>1.216,82</b>

Η ως άνω εγγύηση καλύπτει την προβλεπόμενη σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για τη Σύναψη Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων Έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 και τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του ν. 4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τον Ν. 4782/2021 και ισχύουν.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **ένα**

- (1) μήνα από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. του έργου.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (30-10-2024), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία έναρξης εργασιών του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα άρθρο 152 του Ν. 4412/2016 και (ενδεχομένως ) το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ..
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα τη ΣΑΕ-055 στην οποία είναι ενταγμένο το έργο αριθ. 2003ΣΕ05500005 Επιχορήγηση των ΟΤΑ για «Πρόγραμμα πρόληψης και αντιμετώπισης ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες στους ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού της Χώρας» και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε επτά (7) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία τρία (3) παρέλαβε ο κάθε συμβαλλόμενος και ένα (1) κοινοποιήθηκε προς το αρμόδια Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής .

**ΚΥΘΗΡΑ , 30-10-2024  
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΥΘΗΡΩΝ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ**

**ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,  
με διακριτικό τίτλο ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ**