



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. : 20224

ΜΟΣΧΑΤΟ, 22/10/2024

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Στο Μοσχάτο και στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου σήμερα την 22^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2024 οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Μοσχάτου -Ταύρου Ν.Π.Δ.Δ., ο οποίος νόμιμα εκπροσωπείται εν προκειμένω από τον Δήμαρχό του κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου, με Α.Φ.Μ.: 997564129, Δ.Ο.Υ.: Καλλιθέας «δυνάμει» του άρθρου 58 & 1, στοιχ. στ' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7-6-2010), που θα αποκαλείται στη συνέχεια «Αναθέτουσα Αρχή» και
2. Ο κ. Κωνσταντίνος Αμπατζής του Νικολάου, ο οποίος διατηρεί ατομική επιχείρηση (με Α.Φ.Μ.: 072821478, Δ.Ο.Υ.: (1190) ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), με έδρα επί της οδού Αγίων Αναργύρων 49, Γαλάτσι Αττικής, Τ.Κ.: 11147, τηλ.: 210 2130116, που θα αποκαλείται στη συνέχεια «Ανάδοχος», συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α'19-7-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]...», όπως ισχύει.
6. Τα άρθρα 148-154 του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου

και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», ως ισχύουν

7. Την Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ως ισχύει
8. Την Κ.Υ.Α. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» ως ισχύει
9. Την Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» ως ισχύει
10. Τον Προϋπολογισμό του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου έτους 2024 και την υπάρχουσα στο σκέλος των εξόδων πίστωση στον Κ.Α.: 35.6262.0017.
11. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 18153/25-9-24 Πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Πρασίνου & Κηποτεχνίας το οποίο έχει αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ : 24REQ015481765.
12. Την υπ' αριθ. 85/2024 Μελέτη της Δ/σης Πρασίνου & Κηποτεχνίας του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου με θέμα: «Συντήρηση και επισκευή κεντρικού συστήματος ελέγχου άρδευσης και Η/Μ εγκαταστάσεων» ενδεικτικού προϋπολογισμού 5.580,00€.
13. Την υπ' αριθ. 871/2024 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης ανάληψης δαπάνης πολυετούς υποχρέωσης για την παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής κεντρικού συστήματος ελέγχου άρδευσης και Η/Μ εγκαταστάσεων.
14. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 18501/30-9-24 τεκμηριωμένο αίτημα Δημάρχου Μοσχάτου - Ταύρου για την έκδοση της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης, ποσού 5.580,00€ που θα βαρύνει τον Κ.Α.: 35.6262.0017 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2024 με το ποσό των 500,00€ και τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2025 με το ποσό των 5.080,00€.
15. Την υπ' αριθ. 751/2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου, έχει αναρτηθεί στη Διαύγεια με ΑΔΑ: Ψ8ΧΕΩΚΡ-17Γ και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 24REQ015534561.
16. Την υπ' αριθ. 885/2024 Απόφαση Δημάρχου Μοσχάτου - Ταύρου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και η σχετική Μελέτη με ΑΔΑ: Ψ970ΩΚΡ-ΛΧΖ.
17. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 19003/7-10-24 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου προς τον κ. Αμπατζή Κωνσταντίνο η οποία έχει αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24PROC015549947.
18. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 19308/10-10-24 υποβληθείσα προσφορά του κ. Αμπατζή Κωνσταντίνο.
19. Την υπ' αριθ.: 923/2024 απόφαση Δημάρχου Μοσχάτου - Ταύρου με την οποία ανατέθηκε η παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής κεντρικού συστήματος ελέγχου άρδευσης και Η/Μ εγκαταστάσεων στον κ. Αμπατζή Κωνσταντίνο.
20. Την από 21/10/2024 πρόσκληση για την υπογραφή σύμβασης του δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο συμβαλλόμενο, «Ανάδοχο», την υπηρεσία συντήρησης και επισκευής κεντρικού συστήματος ελέγχου άρδευσης και Η/Μ εγκαταστάσεων, έναντι του συνολικού ποσού των 5.431,20€ συμπεριλαμβανομένου 24% Φ.Π.Α. όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή	Σύνολο
1	Ετήσια συντήρηση αυτόματου υστήματος ελέγχου άρδευσης	Μήνες	12 μήνες	365,00	4.380,00
				Σύνολο:	4.380,00
				ΦΠΑ 24%:	1.051,20
				Γενικό σύνολο:	5.431,20

Οι τιμές του τιμολογίου παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης. Προς το σκοπό αυτό ο Ανάδοχος δηλώνει, ότι προϋπολόγισε με ακρίβεια το κόστος της προσφερόμενης υπηρεσίας του και εγγυάται την ακρίβεια του προϋπολογισμού της. Συνεπώς αύξηση των ανωτέρω τιμών δεν επιτρέπεται να γίνει για οποιοδήποτε λόγο και αιτία ούτε και με προσφυγή στα άρθρα 288 και 388 Α.Κ. καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Αναπόσπαστο μέρος με την παρούσα σύμβαση και ενιαίο με αυτήν όλο αποτελούν η υπ' αριθ. 85/2024 Μελέτη της υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτή συμβατικά στοιχεία, ήτοι: α) Η Τεχνική Έκθεση, β) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές, γ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων, δ) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός και ε) Το τιμολόγιο προσφοράς του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος δηλώνει, ότι έχει λάβει πλήρη και σαφή γνώση των συμβατικών αυτών στοιχείων, στα οποία προσχωρεί ανεπιφύλακτα και τα αποδέχεται στο σύνολό τους.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι διαθέτει ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, το οποίο είναι υποχρεωμένος χωρίς την παραμικρή ανάμιξη της Αναθέτουσας Αρχής να ασφαλίσει στους οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται και για κάθε ενέργεια των υπαλλήλων, τυχόν συμβούλων ή αντιπροσώπων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιοσδήποτε χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας παροχή υπηρεσιών του είδους που συνιστά το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής, που είναι σύμφωνες με τη Μελέτη, τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση πλημμελούς ή μη προσήκουσας εκτέλεσής της εκ μέρους του Αναδόχου και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας της. Η καταγγελία γίνεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας και τα αποτελέσματά της επέρχονται αμέσως μόλις επιδοθεί στον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος επιπροσθέτως να καταβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή, το ποσοστό του 10% της συμβατικής αξίας (καθαρή αξία), ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή της, που τα συμβαλλόμενα μέρη θεωρούν, συνομολογούν και συναποδέχονται ως ανάλογη, δίκαιη, εύλογη, θεμιτή και πλήρως εκκαθαρισμένη. Η ποινική αυτή ρήτρα και αποζημίωση εισπράττεται αναγκαστικά είτε με την παρακράτησή της από την αμοιβή του Αναδόχου είτε, εφόσον έχει μεσολαβήσει

καταγγελία της σύμβασης εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής, κατά τις διατάξεις της ΚΕΔΕ. Σε κάθε δε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να συμψηφίσει τυχόν απαιτήσεις του Αναδόχου εναντίον της από οποιαδήποτε σχέση και αιτία με την ως άνω ποινική ρήτρα.

Η παρακολούθηση της σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής που συνέταξε τη μελέτη.

Η αρμόδια για την παραλαβή υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο όργανο, για την επιβολή κυρώσεων στον Ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του, αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στη Μελέτη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 216 «Παρακολούθηση της σύμβασης παροχής υπηρεσίας», 217 «Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας», 218 «Ποινικές ρήτρες», 219 «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών» και 220 «Απόρριψη παραδοτέου – αντικατάσταση», του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα γίνει, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την οικονομική λειτουργία των ΟΤΑ και αφού έχει προηγηθεί η παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία.

Απαιτούμενα στοιχεία για την ηλεκτρονική τιμολόγηση είναι ο κωδικός είδους **CPV: 50413000-3** και ο κωδικός Αναθέτουσας Αρχής: **1007.E84806.0001**.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από το δικαίωμά του να εκχωρήσει καταπιστευτικώς λόγω ενεχύρου την αμοιβή – απαίτησή του κατά της Αναθέτουσας Αρχής προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή και προς το Δημόσιο ακόμη, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σε οποιοδήποτε ποσό και αν ανέρχεται η αμοιβή (απαίτησή) του αυτή.

Δηλώνει, επιπροσθέτως, ότι δεν τελεί σε σχέση πρόσθησης προς την Αναθέτουσα Αρχή και υπόκειται, βάσει των κείμενων διατάξεων, σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα πληρωμής του, δηλαδή 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, 8% φόρος παρακράτησης, χαρτόσημο υπέρ ΕΑΔΗΣΥ 3%, ΟΓΑ χαρτοσήμου υπέρ ΕΑΔΗΣΥ 20% (επί χαρτοσήμου), πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Το επιτόκιο τυχόν υπερημερίας της Αναθέτουσας Αρχής ως προς την αποπληρωμή τυχόν καθυστερούμενων λογαριασμών, για την οποία πάντως απαιτείται ειδική όχληση, ανέρχεται σε 3% ετησίως σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν. 4607/2019.

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί επίσης, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και οι προϋποθέσεις, όπως αναφέρονται στα άρθρα 132 και 133 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί και να παραταθεί βάσει των διατάξεων των άρθρων 132 και 217 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης καθώς και την επίλυση των διαφορών που τυχόν προκύψουν μετά την υπογραφή της, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ισχύει από την ανάρτησή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 7 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και η διάρκεια της ορίζεται σε διάστημα ενός (1) έτους από την υπογραφή της ήτοι από 9/11/2024 έως 8/11/2025.

24SYMV015642475 2024-10-22

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης, η οποία συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια αντίτυπα. Οι συμβαλλόμενοι ανέγνωσαν το περιεχόμενό της, το επιβεβαίωσαν και το υπέγραψαν, όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ