



**Δήμος  
Αποκορώνου**

Municipality of Apokoronas

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ**

**ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων  
Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ προϋπολογισμού  
64.999,99 € με ΦΠΑ.**

**Κ.Α. Δ. ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ: 63-7331.002**

**Αρ. Πρωτοκόλλου: 9773/10-09-2024**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ**

**ΠΟΣΟΥ: 51.895,15 € χωρίς Φ.Π.Α ( 64.349,99 € με Φ.Π.Α).**

**για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων,  
Βάμου και Κρουονερίδας»**

## ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΠΟΣΟΥ: 51.895,15 € χωρίς Φ.Π.Α (& 12.454,84 € Φ.Π.Α. 24%) 64.349,99 € με τον Φ.Π.Α., για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας»**

Σήμερα στις δέκα του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2024 (10/09/2024), ημέρα Τρίτη, στις Βρύσες και συγκεκριμένα στα γραφεία του Δήμου Αποκορώνου, εμείς που υπογράφουμε στο τέλος:

**1. Χαράλαμπος Κουκιανάκης, Δήμαρχος Αποκορώνου που ενεργεί στη περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αποκορώνου με ΑΦΜ 997570100 Α'Β' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ και**

**2. Χαράλαμπος Παντελάκης του Αντωνίου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας "ΤΟΞΟ Α.Ε.Τ.Ε." με Α.Φ.Μ. 094313145 - ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, που εδρεύει στα Χανιά, οδός Βρυσσών 70, Τ.Κ. 73133, τηλ.: 2821040270 e-mail:toxoaeete@gmail.com**

**Δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:**

### A. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

#### **A1. Έχοντας υπόψη μας:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά την πρόσκληση-διακήρυξη του έργου.
2. Το με αριθμό 32/2024 της 26/7/2024 τεύχος μελέτης έργου με τίτλο "Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας" συνταγμένο και θεωρημένο από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αποκορώνου.
3. Τον ΚΑ 63-7331.002 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Αποκορώνου.
4. Την Α-532/2024 απόφαση του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αποκορώνου, με την οποία διατέθηκε πίστωση τελικού ποσού 64.999,99€ για την υλοποίηση του έργου.
5. Την με αριθμό 8026/26.7.2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015200936) πρόσκληση προς τρεις (3) οικονομικούς φορείς για την υποβολή φακέλου προσφοράς μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
6. Την με αριθμό 33/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ8ΛΩΨΤ-328) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση ετήσιας Επιτροπής Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών Έργων με προϋπολογισμό κάτω του 1.000.000 Ευρώ, όταν ως κριτήριο ανάθεσης χρησιμοποιείται η πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν. 4412/2016 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με τον ν. 4782/2021, για το έτος 2024.
7. Τον με α/α 208894 διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου για την κατασκευή του έργου "Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας" μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
8. Το γεγονός ότι από τους τρεις (3) οικονομικούς φορείς που προσκλήθηκαν ο ένας (1) εξ αυτών κατάθεσε εμπρόθεσμα μέσω του ΕΣΗΔΗΣ φάκελο προσφοράς με τα ζητούμενα δικαιολογητικά έγγραφα συμμετοχής και φάκελο οικονομικής προσφοράς, τα οποία και καταγράφονται αναλυτικά στο παρακάτω Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμών.
9. Το από 14/8/2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών Έργων, ακριβές αντίγραφο του οποίου κοινοποιήθηκε στις 26/8/2024 στην Αναθέτουσα Αρχή από την Πρόεδρο της Επιτροπής μέσω της λειτουργίας "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ.
10. Την με αρ. Α154/2024 (ΑΔΑ:Ψ3ΕΜΩΨΤ-Σ2Κ, ΑΔΑΜ:24ΑWRD015327721), Απόφαση Δημάρχου Αποκορώνου για την Απευθείας ανάθεση για το έργο με τίτλο "Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας".

**A2.** Το έργο χρηματοδοτείται από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ και έχει τίτλο “Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας”, είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό με κωδικό 63-7331.002 του Δήμου Αποκορώνου και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων.

## B. ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

1. Για την παρούσα σύμβαση και το έργο θα ισχύουν οι ακόλουθες βασικές έννοιες:

- Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Αποκορώνου
- Φορέας κατασκευής του έργου είναι ο Δήμος Αποκορώνου
- Προϊσταμένη Αρχή είναι το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που έχουν καθοριστεί από την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 3 Π.Δ.171/1987 και Ν.3852/2010).
- Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αποκορώνου .
- Ανάδοχος είναι ο οικονομικός φορέας **ΤΟΞΟ Α.Ε.Τ.Ε.** , στον οποίο κατακυρώθηκε το έργο.

## Γ. ΚΥΡΙΟ ΜΕΡΟΣ

Σε εκτέλεσή της με αριθ. Α154/2024 (ΑΔΑ:Ψ3ΕΜΩΨΤ-Σ2Κ, ΑΔΑΜ:24ΑWRD015327721), απόφαση του Δημάρχου, ο πρώτος των συμβαλλομένων, Δήμαρχος Αποκορώνου Χαράλαμπος Κουκιανάκης, με την ιδιότητά του αυτή και ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αποκορώνου, καλούμενος στο εξής χάριν συντομίας «εργοδότης», αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων **ΤΟΞΟ Α.Ε.Τ.Ε.**, καλούμενο στο εξής «ανάδοχος» ή «εργολήπτης», και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση Κτιριακών Εγκαταστάσεων αντλιοστασίων Δ.Ε. Αρμένων, Βάμου και Κρουονερίδας» έναντι του συνολικού ποσού των **51.895,15 € χωρίς Φ.Π.Α ( 64.349,99 € με Φ.Π.Α).**

Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά τις απαιτούμενες εργασίες για την αποκατάσταση φθορών – προστασίας και συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων των αντλιοστασίων στις Δ.Ε. Αρμένων , Βάμου και Κρουονερίδας του Δήμου Αποκορώνου. Οι απαιτούμενες εργασίες συντήρησης υπάγονται στις αρμοδιότητες του Δήμου Αποκορώνου, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006 “Δημοτικός Κώδικας” (ΦΕΚ 114/Α/08.06.2006).

**2.** Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία με βάση τα οποία θα εκτελεστεί το έργο και η σειρά ισχύος αυτών αναφέρονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης και είναι κατά σειρά ισχύος τα παρακάτω:

- α. Η παρούσα σύμβαση
- β. Η πρόσκληση με αρ. Πρωτ.: 8026/26.7.2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015200936) του έργου και οι όροι αυτής
- γ. Η οικονομική προσφορά του αναδόχου
- δ. Το τιμολόγιο μελέτης
- ε. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- στ. Οι Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) & οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης
- ζ. Η Τεχνική Περιγραφή (Εκθεση) Μελέτης
- η. Ο Προϋπολογισμός μελέτης
- θ. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία καθώς και οι Τεχνικές Μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους Δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
- ι. Το χρονοδιάγραμμα/πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα:

- Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 53 παρ. 7.ζ-η του Ν.4412/2016 .

- ο Οι Ευρωκώδικες
- ο Οι πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του Τ.Υ.Δ.Ε.)
- ο Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.
- ο Οι Εθνικές Τεχνικές Περιγραφές (ΕΤΕΠ) (ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/2012 ΦΕΚ 2221/Β'/30-7-2012)
- ο Συμβατική ισχύ, για την σύνταξη Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έχουν και οι επίσημες αναλύσεις τιμών.

Τα έγγραφα αυτά συνοδεύουν την παρούσα σύμβαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

**3.** Για την εξασφάλιση του Δήμου ο ανάδοχος κατέθεσε:

Την με αριθμό **e-208922 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης**, ποσού **2.621,00 €**, που εκδόθηκε από το **ΤΜΕΔΕ** την **03-09-2024** και που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του εκτιμώμενου προϋπολογισμού μη συμπ. Φ.Π.Α..

Η εγκυρότητα της εγγυητικής επιστολής με αριθμό e-208922 επιβεβαιώθηκε με την με αρ. Πρωτ. V/195843/06-09-2024 Βεβαίωση Εγκυρότητας Εγγυητικής Επιστολής που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ Συμπληρωματική εγγύηση σύμφωνα με την παρ. 1.β του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 οφείλει να καταθέτει ο Ανάδοχος σε κάθε μεταγενέστερη επαύξηση του ποσού του έργου.

**4.** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε έξι μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 ως εξής:

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Η μέση ημερήσια αξία του έργου προκύπτει με βάση τη συμβαλλόμενη αξία του έργου.

**5.** Η **πληρωμή** του αναδόχου θα γίνεται με ανακεφαλαιωτικούς λογαριασμούς όπως προβλέπεται στα άρθρα 152 και 154 του Ν.4412/2016.

**6.** Το **θεσμικό πλαίσιο** με βάση το οποίο θα εκτελείται το έργο είναι αυτό που αναφέρεται παρακάτω και είναι:

- ο ν. 4764/2020 (Α' 256) και ιδίως των άρθρων 144 και 185
- ο ν. 4738/2020 (Α' 207 ) και ιδίως του άρθρου 267,
- ο ν. 4735/2020 (Α' 197) και ιδίως του άρθρου 40
- ο ν. 4635/2019 (Α' 167 ) και ιδίως των άρθρων 188 και 235,
- ο Π.Δ. 71/2019 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/2019)
- ο ν.4605/2019 (Α'52) άρθρο 43 και 44 (Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016).
- ο ν. 4497/2017 (Α' 171) Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016.
- ο ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
- ο ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- ο ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
- ο ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- ο ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74 ) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- ο ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,

- το άρθρο 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- ο ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- ο ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- οι παράγραφοι 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
- ο ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- ο ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»
- το π.δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145)
- το π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- η με αρ. 83010/4098/2-8-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (2710 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και μόνο στην ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 σχετικά με τη χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- η με αρ. 57654/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- η με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- ο ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 ( Β' 1673 ) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005», καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) «Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες»,
- οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».Της ΚΥΑ . 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-10) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».

Ως προς τα αποφαινόμενα όργανα ισχύουν οι διατάξεις των:

- 1) Π.Δ. 171/1987 «Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 84Α'/2.06.1987) όπως εκάστοτε ισχύει (εκτός των καταργούμενων διατάξεων του σύμφωνα με το άρθρο 377 του Ν. 4412/2016),
- 2) Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114Α'/8.06.2006), όπως εκάστοτε ισχύει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) όπως εκάστοτε ισχύει (εκτός των καταργούμενων διατάξεων τους σύμφωνα με το άρθρο 377 του Ν. 4412/2016).

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας

και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

**7.** Ανάμεσα στις **βασικές υποχρεώσεις του Αναδόχου** περιλαμβάνονται:

- α. Η πλήρης αποπεράτωση και θέση σε καλή λειτουργία του έργου μέχρι και τις 31 Οκτωβρίου 2024.
- β. Η υποβολή προς την Υπηρεσία εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης πλήρους χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, όπως προβλέπεται από το άρθρο 145 του Ν.4412/2016.
- γ. Η πλήρης ευθύνη, εκπόνησης κάθε μελέτης απαιτούμενης για την λήψη μέτρων κυκλοφορίας και εργοταξιακής σήμανσης και η εξασφάλιση των απαραίτητων εγκρίσεων για τα ανωτέρω καθώς και η πιστή τους εφαρμογή στο έργο.
- δ. Η υποβολή μέσα σε δύο (2) μήνες από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου της τελικής επιμέτρησης και του "Μητρώου του έργου" σύμφωνα με το άρθρο 170 του Ν.4412/2016.
- ε. Η συντήρηση του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 171 του Ν.4412/2016.

**8.** Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου μπορεί να τροποποιηθεί με την διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 καθώς και οι λοιπές ισχύουσες διατάξεις και εγκύκλιοι. Οι νέες εργασίες που τυχόν θα προκύψουν, διέπονται και αυτές από τις παραπάνω διατάξεις.

**9.** Η αναθεώρηση των τιμών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν.4412/2016.

**10.** Τα δύο Μέρη αποδέχονται σαν ισχυρή την αλληλογραφία που θα κατατίθεται ή θα αποστέλλεται νόμιμα στις διευθύνσεις των συμβαλλομένων μερών ή στον αντίκλητο του Αναδόχου καθώς και στις ηλεκτρονικές τους διευθύνσεις.

Ο Ανάδοχος με το παρόν ορίζει **αντίκλητο** την **ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ** κάτοικο Χανίων, με αρ. ταυτότητας: AA-278285 και ΑΦΜ 127747356, ταχ. δνση Βρυσών 70 Χανιά

Συνημμένη στο παρόν είναι και η δήλωση αποδοχής του αντικλήτου με την οποία αποδέχεται τον διορισμό του.

Η παρούσα σύμβαση βεβαιωθείσα συντάχθηκε σε πέντε (5) ισόκυρα αντίγραφα, εκ των οποίων τα τρία κατατέθηκαν στα αρμόδια γραφεία του Δήμου και δύο παραδόθηκαν στον ανάδοχο, και αναγνωσθείσα υπογράφεται από τους συμβαλλομένους και πρωτοκολλείται αυθημερόν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**  
**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΚΙΑΝΑΚΗΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ**

**(ΩΣ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΟΞΟ**  
**Α.Ε.Τ.Ε.)**