

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΘ

ΔΗΜΟΣ ΤΟΠΕΙΡΟΥ

Αρ. Πρωτ.: 5182/11-09-2024

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ**«Υπηρεσίες συμβούλου για τη διόρθωση του περιουσιολογίου του Δήμου
Τοπείρου»****ΠΟΣΟΥ 5.000,00 ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ**

Στο Εύλαλο, σήμερα **Τετάρτη 11-09-2024** οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

ΜΙΧΟΓΛΟΥ ΘΩΜΑΣ, Δήμαρχος, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Τοπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 86 του Ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και **ΧΑΤΖΗΓΩΑΝΝΙΔΟΥ ΛΕΜΟΝΑ**, με ΑΦΜ 133539480, ΔΟΥ Ξάνθης, με έδρα Βενιζέλου 72-76, Ξάνθης, ΤΚ 67100, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΠΑΡΟΧΟΣ», συμφωνούμε τα επόμενα:

Για την κάλυψη των υπηρεσιακών του αναγκών, ο Δήμος αποφάσισε την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο: «**Υπηρεσίες συμβούλου για τη διόρθωση του περιουσιολογίου του Δήμου Τοπείρου**», με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Η εν λόγω δημόσια σύμβαση κατατάσσεται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 70000000-1 (Υπηρεσίες που αφορούν τα ακίνητα).

Η ανάθεση έγινε με την υπ. αριθ. **193/αρ. πρωτ. 5161/11-09-2024** απόφαση του Δημάρχου (**ΑΔΑ: 60Γ9ΩΗΨ-ΤΣ5 / ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015406943**) και σύμφωνα με τους όρους και προδιαγραφές που η άνω απόφαση εγκρίνει.

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

ΑΡΘΡΟ 1

Η συνολική τιμή συμφωνείται για το ποσό των **5.000,00 ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ**, που μπορεί να πληρωθεί στον πάροχο τμηματικά ή κατά 100%, εντός εξήντα (60) ημερών (ή ανάλογα με τις τρέχουσες οικονομικές δυνατότητες τού Δήμου) από την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών προς το Δήμο. Η υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών δεν μπορεί να γίνει πριν την ημερομηνία έκδοσης και υπογραφής του Πρωτοκόλλου Παραλαβής.

Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων. (παρ.2 του άρθρου 1 της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 [ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β'])

ΑΡΘΡΟ 2

Ως χρόνος υλοποίησης της υπηρεσίας ορίζεται το διάστημα από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης μέχρι **31 Δεκεμβρίου 2024**. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 132 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 3

Η παράδοση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της υπ. αριθ. **193/2024** απόφασης Δημάρχου (**ΑΔΑ: 60Γ9ΩΗΨ-ΤΣ5 / ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015406943**) και την υφιστάμενη νομοθεσία. Η δε προσφορά του παρόχου, πρέπει να είναι απολύτως όμοια και με τα ίδια χαρακτηριστικά με την παροχή υπηρεσίας που περιγράφεται στην εν λόγω απόφαση.

ΑΡΘΡΟ 4

Ο πάροχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης στο άρθρο 1 τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου και βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, καθώς και κάθε άλλης προβλεπόμενης από το νόμο κράτησης, πλην τον ΦΠΑ ο οποίος βαρύνει το Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 5

Στοιχείο της παρούσας σύμβασης που θα θεωρείται ότι αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύει με τους υπόλοιπους όρους της, είναι η υπ. αριθ. **193/2024** απόφαση του Δημάρχου (**ΑΔΑ: 60Γ9ΩΗΨ-ΤΣ5 / ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015406943**).

ΑΡΘΡΟ 6

Η δαπάνη της υπηρεσίας προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του Δήμου έτους **2024** και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 70-6117.002**, ενώ έχει εκδοθεί η **A-448/2024** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: Ψ3Π7ΩΗΨ-ΛΨΕ / ΑΔΑΜ: 24REQ015380342**) με την οποία δεσμεύεται πίστωση **6.200,00 ευρώ**.

ΑΡΘΡΟ 7

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν.3463/2006 «περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία τρία (3) παρέμειναν στο Δήμο και ένα (1) έλαβε ο πάροχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ

ΜΙΧΟΓΛΟΥ ΘΩΜΑΣ

ΧΑΤΖΗΓΩΑΝΝΙΔΟΥ ΛΕΜΟΝΑ

THOMAS
MICHOG
LOU

Digitally signed
by THOMAS
MICHOGLOU
Date: 2024.09.11
14:17:03 +03'00'