



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 30 -5-2024
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 5252

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΡΓΑΣΙΑ: «ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΑΛΣΗ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ»

Στο Δήμο Ερμιονίδας σήμερα 30/5/2024 ημέρα Πέμπτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:
1) Ο Δήμος Ερμιονίδας με Α.Φ.Μ.997609152, Δ.Ο.Υ. Ναυπλίου νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. **Γεωργόπουλο Ιωάννη**,
2) ο **Τσιλός Βασίλειος του Ιωάννη**, που εδρεύει στη «Λυκοφωλιά» Πορτοχελίου, Τ.Κ. 21061, με ΑΦΜ:059428754, ΔΟΥ: Ναυπλίου,
συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συνομολόγησαν τα εξής:
ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1^α Ν.3852/2010, και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118,120, όπως ισχύουν.
4. Την υπ' αριθμ.12/2024 μελέτη (Τεχνική Αιτιολογική Έκθεση – Προϋπολογισμός- Συγγραφή Υποχρεώσεων) για την παροχή της εν τω θέματι αναγραφόμενης υπηρεσίας, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 4733/17-5-2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΡΚΜ0ΩΡΡ-ΞΘΕ).
5. Την υπ' αριθμ. 99/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΡΚ06ΩΡΡ-ΜΜ8) με την οποία εγκρίθηκε η υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας από ιδιώτη εργολάβο.
6. Το σχετικό πρωτογενές αίτημα (Α.Π.:4730/17-5-2024), το οποίο καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ:24REQ014772598 2024-05-17 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ: 4763 από 17-5-2024 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: 9ΖΟΞΩΡΡ-93Δ και ΑΔΑΜ:24REQ014772631 2024-05-17. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.:30-7336.002 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του τρέχοντος οικονομικού έτους .
7. Τη βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της σχετικής ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α:1.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 4869 από 21-5-2024 πρόσκληση υποβολής προσφοράς, η οποία έλαβε αριθμό ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ 24PROC014788613 2024-05-21,

καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5164 από 28-5-2024 προσφορά που κατέθεσε ο κος Τσιλός Βασίλειος του Ιωάννη.

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5226 από 30-5-2024 Απόφαση του Δημάρχου (ΑΔΑ: Ψ6Χ8ΩΡΡ-43Ψ και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014846619 2024-05-30), με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εν λόγω εργασίας στο δεύτερο συμβαλλόμενο.
10. Την ανάγκη του Δήμου για την ταχύτατη υλοποίηση της υπηρεσίας αυτής

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού ως «αντισυμβαλλόμενο» ή «ανάδοχο», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο – Ισχύουσες Διατάξεις

Στην παρούσα σύμβαση προβλέπονται εργασίες για πυροπροστασία σε άλση και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Ερμιονίδας, ώστε να υπάρχει περιορισμός της πιθανότητας πρόκλησης και ανάπτυξης πυρκαγιάς.

Αναλυτικά προβλέπεται να γίνουν επεμβάσεις στις κάτωθι περιοχές: δασύλλιο «Μπίστι» (καθολική αποψίλωση χαμηλής βλάστησης σε όλη την έκτασή του, η οποία ξεπερνά τα 90 στρέμματα), δασύλλιο το οποίο εκτείνεται μεταξύ της κυρίας εισόδου στον οικισμό της Ερμιόνης και της εισόδου που οδηγεί στα «Μανδράκια» (παρόδιες επεμβάσεις αποψίλωσης και καθαρισμού), περιοχή Αγ. Ερμιόνης (καθολική αποψίλωση του επίπεδου τμήματος και παρόδιες επεμβάσεις στους γύρωθεν δρόμους της εν λόγω περιοχής), Αρχαιολογικός Χώρος έμπροσθεν Λυκείου Ερμιόνης (καθολική αποψίλωση), Αρχαιολογικός Χώρος όμορος του Δημοτικού Καταστήματος Ερμιόνης, καθώς και οικοπεδική έκταση του Δήμου Ερμιονίδας η οποία βρίσκεται Νοτιότερα αυτών (καθολική αποψίλωση), οικοπεδική έκταση του Δήμου Ερμιονίδας στην κεντρική είσοδο του οικισμού της Ερμιόνης πλησίον καταστήματος Βόντα (καθολική αποψίλωση), δασύλλιο Αγίας Άννας (παρόδιες αποψιλώσεις στο Νοτιοανατολικό και στο Δυτικό τμήμα του περιμετρικού δρόμου καθώς και εκατέρωθεν της κεντρικής οδού που οδηγεί στην Ιερά Μονή), περιοχή «Μύλοι» Κρανιδίου (καθολική αποψίλωση εκατέρωθεν της σκάλας που οδηγεί στον «Μύλο» όπου κατά καιρούς διεξάγονται οι εκδηλώσεις καθώς και σε όλη την οικοπεδική έκταση αυτού και έως το όριο του γηπέδου ποδοσφαίρου), αλσύλλιο το οποίο βρίσκεται στην συμβολή της Περιφερειακής Οδού Κρανιδίου με τον δρόμο που οδηγεί στο γήπεδο ποδοσφαίρου και έως ιδιοκτησία «Ρούτουλη» και Βορείως της περιοχής αυτής στον οικοπεδικό χώρο του «Μύλου» ιδιοκτησίας του Δήμου Ερμιονίδας, εκατέρωθεν του δρόμου που οδηγεί στη «Βρυσούλα» καθώς και γύρωθεν της πηγής και της γεώτρησης που χρησιμοποιεί ο Δήμος, αλσύλλιο τριγωνικής κάτοψης, το οποίο βρίσκεται στην Βόρεια είσοδο του Οικισμού του Κρανιδίου (μετά το πρατήριο υγρών καυσίμων Πουλή όπως μετακινούμαστε προς το Κρανιδί-καθολική αποψίλωση), δασύλλιο «Μπαρδούνια» (από Β' Δημοτικό Σχολείο έως Αγ. Παντελεήμονα – παρόδιες επεμβάσεις αποψιλώσεων και καθαρισμού- απομάκρυνση των απορριμμάτων που θα αποκαλυφθούν), αλσύλλιο Αγ. Χαράλαμπου (καθολική αποψίλωση), Γήπεδο ΠΑΟΚ (περιμετρική αποψίλωση), από ιχθυόσκαλα Κοιλιάδας έως νεκροταφείο με κύρια επέμβαση στο πρανές του Δημοτικού Σχολείου, περιοχή «Παπούλια» Φούνων (περιμετρική αποψίλωση του αλφειου χώρου της Εκκλησίας και της πηγής, αποκοπή και απομάκρυνση ξηρών κλάδων πεύκων). Επίσης προβλέπονται εντοπισμένες επεμβάσεις αποψίλωσης στον Αρχαιολογικό χώρο της «Ακρόπολης των Αλιέων» στα «Μπουζέικα» Πορτοχελίου. Εντοπισμένες επεμβάσεις αποψίλωσης προβλέπονται στους οικισμούς Διδύμων, Λουκαϊτίου, Ηλιοκάστρου και Θερμησίας για συνολικά το πολύ έως 44 συνολικά ημερομίσθια για χρήση χορτοκοπτικού μηχανήματος, βενζινοκίνητου φουσητήρα και για φορτοεκφορτώσεις

των υποπροϊόντων που θα προκύψουν, με ενδεικτική κατανομή: συνολικά 20 ημερομίσθια στην Κοινότητα Διδύμων (οικισμούς Διδύμων, Λουκαϊτίου και Ράδου), 4 ημερομίσθια στην Κοινότητα Φούρνων, 10 ημερομίσθια για την Κοινότητα Ηλιοκάστρου, 10 ημερομίσθια για την Κοινότητα Θερμησίας, ενώ 11 ημερομίσθια προβλέπονται για επέμβαση σε λοιπές μεμονωμένες θέσεις ύστερα από υπόδειξη του Τμήματος Περιβάλλοντος, Πολιτικής Προστασίας, Καθαριότητας και Πρασίνου, όπου υπάρχει μεγάλος όγκος φυτικής βιομάζας, ή σε οδούς όπου παρεμποδίζεται η ορατότητα, κ.λπ.

Ο Δήμος Ερμιονίδας διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει κάποιες από τις παραπάνω αναφερόμενες περιοχές με άλλες ισοδύναμου φυσικού αντικειμένου, ιδιαίτερα στην περίπτωση που διαπιστωθεί η ύπαρξη περιοχών στις οποίες η επικινδυνότητα για την εκδήλωση πυρκαγιάς είναι μεγαλύτερη, (λόγω της υψηλής συσσωρευμένης βιομάζας ζιζανίων σε συνδυασμό με την γειτνίαση αυτών με δασικές εκτάσεις, την αυξημένη επισκεψιμότητα, κ.λπ.).

Οι προβλεπόμενες εργασίες θα υλοποιηθούν με ημερομίσθια εργατών με φορητό εξοπλισμό (τσάπες και λοιπά σκαπανικά, βενζινοκίνητα χορτοκοπτικά, βενζινοκίνητο φυσητήρα, κ.λπ.). Επίσης θα απαιτηθούν τουλάχιστον 20 πλήρη ημερομίσθια ανατρεπόμενου φορτηγού αυτοκινήτου, το οποίο θα φέρει τηλεσκοπικό βραχίονα μετά υδραυλικής αρπάγης για την ταχύτατη φόρτωση προς απομάκρυνση των ξηρών κλάδων και λοιπών αντικειμένων που θα αποκαλυφτούν μετά την αποψίλωση καθώς της κατακεραματισμένης βλάστησης. Εναλλακτικά μπορεί να χρησιμοποιηθεί κοινό ανατρεπόμενο φορτηγό αυτοκίνητο ή φορτηγό αυτοκίνητο με σύστημα χειρισμού κάδων τύπου skip container («αλυσιδάκι») ή φορτηγό αυτοκίνητο με γαντζογερανό (τύπου hook lift). Υπολογίζεται ότι θα απαιτηθούν περισσότερα από 210 ημερομίσθια εργατών. Οι εργασίες πρέπει να υλοποιηθούν εντός χρονικού διαστήματος όχι μεγαλύτερου των 35 ημερών, το οποίο άρχεται από την επόμενη ημέρα αυτής της υπογραφής της παρούσας σύμβασης. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εφάπαξ με την ολοκλήρωση των εργασιών και αφού προηγηθεί η πιστοποίηση από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Η σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις, όπως ισχύουν:

- του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016 και ισχύει,
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08,
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118,120,
- του Ν. 4674/2020 ΦΕΚ53/Α'11-3-2020 και ειδικότερα του άρθρου 117 παρ.1, με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 61 παρ. 1 του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ Α'138),
- του Ν.4685/2020/ ΦΕΚ 92Α' 7/5/2020 και ειδικότερα του άρθρου 85 παρ.1 εδάφιο β'.

Άρθρο 2^ο: Συμβατικό τίμημα

Η συμβατική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 24.838,71 € προ Φ.Π.Α (ήτοι 30.800,00 € με Φ.Π.Α.) και έχει προβλεφθεί στον Π.Υ. του Δήμου Ερμιονίδας και στον Κ.Α.: 30-7336.002. Η κάλυψη της δαπάνης αυτής θα πραγματοποιηθεί από πόρους Πολιτικής Προστασίας. Στο ποσό αυτό εμπεριέχονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα υλικά και αναλώσιμα, καύσιμα, αμοιβές προσωπικού - δώρα, ασφάλιση εργατοτεχνικού προσωπικού, κρατήσεις, φόροι, μεταφορές, κ.λπ.

Άρθρο 3^ο: Προθεσμία υλοποίησης συμβατικού αντικειμένου

Το συμβατικό αντικείμενο θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος το πολύ τριάντα πέντε (35) ημερών, το οποίο αρχίζει από την επόμενη ημέρα αυτής της υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 4^ο: Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του αναδόχου

Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος:

1. Έστω και αν δεν του δοθούν γραπτές εντολές, να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, ούτως ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα, είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε στους διερχόμενους πολίτες και οχήματα.
2. Να τηρεί και να εναρμονίζεται με τις ισχύουσες διατάξεις των Νόμων και Προεδρικών Διαταγμάτων περί ασφάλειας και υγιεινής στα δημόσια τεχνικά έργα.
3. Να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις του επιβλέποντα ή του αναπληρωτή του.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚτΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.
5. Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί τα διαλαμβανόμενα στο Ν.4685/2020/ ΦΕΚ 92Α΄ 7/5/2020, άρθρο 85 παρ.1 εδάφιο β΄ για την μεταφορά μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων και μάλιστα για την κατηγορία αποβλήτων κήπων και πάρκων (ειδικότερα δε, ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Αποδεικτικό Καταχώρησης Δραστηριότητας Συλλογής & Μεταφοράς στο ΗΜΑ καθώς και ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο οποίο να αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς, ύψους κατ' ελάχιστο εκατό χιλιάδων ευρώ ετησίως).

Επίσης, ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

B. Του Δήμου

Ο Εργοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει το σύνολο των στοιχείων και πληροφοριών που απαιτούνται, καθώς και κάθε διευκόλυνση και υποστήριξη προς τον ανάδοχο, προκειμένου αυτός να ανταποκριθεί απρόσκοπτα στις υποχρεώσεις και γενικότερα να εξασφαλιστεί η ομαλή και εποικοδομητική συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων. Επίσης, υποχρεούται να εξοφλεί τους λογαριασμούς που του υποβάλλονται από τον ανάδοχο στο συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα.

Άρθρο 5^ο: Λογαριασμοί – Πληρωμές αναδόχου – Χρηματοδότηση εργασίας

Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ ύστερα από προσκόμιση τιμολογίου και των αποδεικτικών εξοφλήσεως όλων των κρατήσεων και υποχρεώσεων του αναδόχου και αφού προηγηθεί η παραλαβή και ο έλεγχος από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Η πληρωμή του

αναδόχου θα γίνει το συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα από την ημέρα υποβολής όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες του Δήμου.

Άρθρο 6^ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχτηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 7^ο: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 8^ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 9^ο: Επίλυση διαφορών

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ