



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ

Αγαθονήσι 22 Μαΐου 2024

Αριθ.Πρωτ.: 1195

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» ΠΟΣΟΥ 4.960,00€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α. 24%

Στο Αγαθονήσι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 22^α Μαΐου του έτους 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00μ., οι υπογράφοντες:

α) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΤΤΟΡΟΣ, Δήμαρχος Αγαθονησίου, ως εκπρόσωπός του, καλούμενος στη συνέχεια ως «εργοδότης» και ο

β) ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ – ΜΕΛΙΑΝΟΥ Κ Ο.Ε., (Γενικές κατασκευαστικές εργασίες), με Α.Φ.Μ. 802215912 που εδρεύει στην Σκάλα Πάτμου Νομού Δωδεκανήσου - Τ.Κ. 85500 - Τηλέφωνο 2247031233, καλούμενος στη συνέχεια «ανάδοχος», στον οποίο ανατέθηκε η εργασία της Καθαριότητας και διαμόρφωσης των παραλιών του Δήμου, με την αριθ. **54/2024** Απόφαση Δημάρχου συμφώνησαν και δέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:
2. Το άρθρο 58 παρ. 1^α του Ν.3852/2010
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
4. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007.
5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
6. Την με αριθ. Πρωτ. 104/2024 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
7. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου τρέχοντος οικονομικού έτους και ότι στον Κ.Α. 20.6279.0002 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
8. Την από 17-05-2024 Τεχνική περιγραφή της εργασίας.

Συνάπτει με το δεύτερο των συμβαλλομένων σύμβαση για την υπηρεσία της «Καθαριότητας και διαμόρφωσης των παραλιών του Δήμου», **σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:**

Άρθρο 1 - Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών καθαριότητας και διαμόρφωσης των παραλιών του Δήμου, όπως περιγράφονται στην από 17-05-2024 Τεχνική περιγραφή.

Άρθρο 2 – Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ότι αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει σε είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες.

Άρθρο 3 - Αμοιβή

Ως αμοιβή του αναδόχου ορίζεται το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (4.960,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α. 24% καθώς και των νόμιμων κρατήσεων, για την εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας και διαμόρφωσης των παραλιών του Δήμου Αγαθονησίου.

Άρθρο 4 - Τρόπος καταβολής αμοιβής

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με την ολοκλήρωση της εκτέλεσης των εργασιών έτσι όπως αναλυτικά περιγράφονται στην από 17-05-2024 Τεχνική περιγραφή των εργασιών.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4912/2022 όπως ισχύει).

β) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

γ) Με την πληρωμή θα γίνει η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

Άρθρο 5 - Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας και διαμόρφωσης των παραλιών του Δήμου, όπως περιγράφονται στην από 17-05-2024 Τεχνική περιγραφή των εργασιών.
2. Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη επιβάρυνση βαρύνουν τον ανάδοχο.
3. Ο ανάδοχος κλήθηκε και προσκόμισε τα κάτωθι δικαιολογητικά πριν την υπογραφή της σύμβασης: α) Αποδεικτικό ενημερότητας (αριθ. 80267030), β) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας (αριθ.1548255/20-05-2024).

B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η καλή εκτέλεση της υπηρεσίας από την αρμόδια Επιτροπή, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή. Ο Δήμος δικαιούται, να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση), να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον αντισυμβαλλόμενο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της υπηρεσίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Άρθρο 6 - Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από τον αντισυμβαλλόμενο εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Αν περάσουν πέντε (5) ημέρες από σήμερα και ο ανάδοχος δεν κάνει έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, ο εργοδότης δικαιούται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο με μονομερή απλή έγγραφη δήλωση του, η οποία θα γνωστοποιηθεί στον ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1418/84.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των παραπάνω και αποδέχεται αυτά χωρίς επιφύλαξη.

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρήσει όλες τις οδηγίες που περιέχονται στην από 17-05-2024 Τεχνική περιγραφή των εργασιών.

Επίσης υποχρεώνεται να ενημερώσει τους αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες για τις εργασίες που εκτελεί.

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα και έλαβε ένα (1) ο ανάδοχος και δύο (2) παραμένουν στην Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ευάγγελος Κ. Κόττορος
Δήμαρχος Αγαθονησίου