



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΗΜ/ΝΙΑ: 15 / 4 / 2024
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 3418

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΑΣΙΑ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ 2024-2025»

Στο Δήμο Ερμιονίδας σήμερα 15/4/2024 ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Ερμιονίδας με Α.Φ.Μ.:997609152, Δ.Ο.Υ. Ναυπλίου, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Γεωργόπουλο Ιωάννη,
- 2) η εταιρία «Σ. ΥΦΑΝΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», που εδρεύει στο «ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ» ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ, Τ.Κ.:21300, με Α.Φ.Μ.:099130391, ΔΟΥ: Ναυπλίου, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον Σωτήριο Υφαντίδη σύμφωνα με το κατατεθειμένο καταστατικό ίδρυσης αυτής,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1^α Ν.3852/2010, και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118,120, όπως ισχύουν.
4. Την υπ' αριθμ.6/2024 μελέτη (Τεχνική Περιγραφή – Προϋπολογισμός – Συγγραφή Υποχρεώσεων) για την παροχή της εν τω θέματι αναγραφόμενης υπηρεσίας.
5. Το σχετικό πρωτογενές αίτημα (Α.Π.:2710/1-4-2024), το οποίο καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24REQ014510169 2024-04-02 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 242 από 2-4-2024 Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΨΞΩΡΩΡΡ-ΑΤΡ και ΑΔΑΜ: 24REQ014510182 2024-04-02. Η δαπάνη των 20.201,67 ευρώ που θα προκληθεί για την υλοποίηση της εν λόγω εργασίας εντός του τρέχοντος έτους, θα βαρύνει την με Κ.Α.: 15-7336.002 σχετική πίστωση του Προϋπολογισμού Εξόδων του οικονομικού έτους 2024. Το υπολειπόμενο ποσό των 8.318,33 ευρώ αφορά στη δαπάνη η οποία θα προκύψει εντός του έτους 2025 και θα βαρύνει τον ίδιο ΚΑ του Προϋπολογισμού Εξόδων του έτους αυτού.
6. Τη βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της σχετικής ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α:2.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2766 από 2-4-2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 9ΣΔΑΩΡΡ-ΒΟΛ) με την οποία έγινε η έγκριση των τευχών της υπ' αριθμ.: 6/2024 μελέτης.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2789 από 2-4-2024 πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς

τέσσερεις (4) επαγγελματίες του κλάδου γεωπονίας, η οποία έλαβε αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης: 24RPOC014513893 2024-04-02, καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3236 από 10-4-2024 μοναδική προσφορά που κατατέθηκε από την εταιρεία «Σ. ΥΦΑΝΤΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.».

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3395/15-4-2024 Απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: 653ΟΩΡΡ-ΧΛ5και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014591680 2024-04-15, με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εν λόγω εργασίας στη 2^η των συμβαλλομένων εταιρεία.
10. Την ανάγκη του Δήμου για την ταχύτατη υλοποίηση της εργασίας αυτής.

συνάπτει με τη δεύτερη των συμβαλλομένων εταιρεία, καλούμενη του λοιπού ως «αντισυμβαλλόμενη» ή «ανάδοχος» ή «εντολοδόχος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο – Διάρκεια

Η υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την συντήρηση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου Κρανιδίου κατά την διάρκεια ενός έτους. Η έναρξη υλοποίησης της σύμβασης θα γίνει στις 16/4/2024. Ειδικά τεχνικά στοιχεία που αφορούν στην υλοποίηση της σύμβασης, εμπεριέχονται στην υπ' αριθμ. 6/2024 μελέτη.

Άρθρο 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις:

- του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016 και ισχύει,
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08,
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Άρθρο 3^ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 4^ο: Αμοιβή -Τρόπος καταβολής αμοιβής

Ως αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης για χρονική διάρκεια ενός έτους ορίζεται το ποσό των 28.520,00 ευρώ (με Φ.Π.Α. 24 %)(Δημοτικοί πόροι).

Η δαπάνη των 20.201,67 ευρώ που θα προκληθεί για την υλοποίηση της εν λόγω εργασίας εντός του τρέχοντος έτους, θα βαρύνει την με Κ.Α.: 15-7336.002 σχετική πίστωση του Προϋπολογισμού Εξόδων του οικονομικού έτους 2024. Το υπολειπόμενο ποσό των 8.318,33 ευρώ αφορά στη δαπάνη η οποία θα προκύψει εντός του έτους 2025 και θα βαρύνει τον ίδιο ΚΑ του Προϋπολογισμού Εξόδων του έτους αυτού.

Για την παροχή της παραπάνω υπηρεσίας η αμοιβή του εντολοδόχου συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, θα καταβληθεί στον ανάδοχο είτε εφάπαξ με την ολοκλήρωση της εργασίας, είτε τμηματικά (π.χ. σε τρεις τετραμηνιαίες δόσεις),

αφού αυτός υποβάλλει τα νόμιμα παραστατικά και η αρμόδια οριζόμενη επιτροπή «Καλής Εκτέλεσης Εργασιών» παραλάβει αντιστοίχως, είτε εφάπαξ, είτε τμηματικά, την υλοποιούμενη υπηρεσία.

Άρθρο 5^ο: Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Της αναδόχου εταιρείας

Κύρια υποχρέωση της αναδόχου εταιρείας είναι η άρτια υλοποίηση της υπηρεσίας, όπως αυτή περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 6/2024 Μελέτη (Τεχνική Περιγραφή – Προϋπολογισμός- Συγγραφή Υποχρεώσεων), που συντάχθηκε από την Υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Ερμιονίδας.

Επίσης η ανάδοχος εταιρεία είναι υποχρεωμένη να:

1. Έστω και αν δεν της δοθούν γραπτές εντολές, να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, ούτως ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα, είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε στους αθλούμενους και λοιπούς χρήστες του χλοοτάπητα.
2. Να τηρεί και να εναρμονίζεται με τις ισχύουσες διατάξεις των Νόμων και Προεδρικών Διαταγμάτων περί ασφάλειας και υγιεινής στα δημόσια τεχνικά έργα.
3. Να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις του επιβλέποντα ή του αναπληρωτή της.
4. Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚτΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αυτού, αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων και των χρηστών του χλοοτάπητα.
5. Ο γεωτεχνικός εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας είναι υποχρεωμένος να είναι παρόν κατά την διενέργεια των ψεκασμών του χλοοτάπητα.
6. Η ανάδοχος εταιρεία είναι υπεύθυνη για την απαιτούμενη σήμανση όταν πρόκειται να διενεργηθεί ψεκασμός (για την ανάρτηση των προβλεπόμενων προειδοποιητικών ανακοινώσεων και την απανάρτησή τους όταν παρέλθει το απαιτούμενο χρονικό διάστημα). Επίσης είναι υπεύθυνη για την έγκαιρη ενημέρωση (τουλάχιστον 2 ημέρες πριν), της ποδοσφαιρικής ομάδας, των τυχόν υπολοίπων αθλητικών σωματείων και μεμονωμένων αθλητών που χρησιμοποιούν τον χλοοτάπητα καθώς και την υπηρεσία του Δήμου για την διενέργεια ψεκασμού.
7. Η ανάδοχος εταιρεία είναι υπεύθυνη για την τήρηση των όρων που εμπεριέχονται στις Αποφάσεις Έγκρισης των γεωργικών φαρμάκων που θα χρησιμοποιήσει.

B. Του Δήμου

Ο Εντολέας υποχρεούται να εξοφλεί τους λογαριασμούς που του υποβάλλονται από την ανάδοχο στο συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α.Κ. δηλαδή σε περίπτωση που η ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις της (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμιά υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς την ανάδοχο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε

παρασχέθηκε από την ανάδοχο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Άρθρο 6°: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχτηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες η εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού της εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας η εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 7°: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Η εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 8°: Επίλυση διαφορών

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και η ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα αντίγραφα (δύο για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«Σ. ΥΦΑΝΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΥΦΑΝΤΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ