



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

μ.  
μ.: 28/03/2024  
5326/2024/

## ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:  
«ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ»

Χρηματοδότηση από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (Κ.Α. 02.15.7411.02)

Στο Σχηματάρι σήμερα, την 28<sup>η</sup> του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2024** ημέρα **Πέμπτη** με βάση την απόφαση **303/2024** Δημάρχου Τανάγρας:

1. αφ' ενός ο κ. **Βασίλης Περγάλιας** Δήμαρχος του Δήμου Τανάγρας (Εργοδότης) και
2. αφ' ετέρου ο **ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ**, διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός, με έδρα Ι. Κιαπέκου 18 – Χαλκίδα, Ευβοίας – ΤΚ 34132 και ΑΦΜ: 046695345, ΔΟΥ: Χαλκίδας, που καλείται εφεξής «**Ανάδοχος**» συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του άρθρου 58 και 72 παρ.1ζ του Ν.3852/2010
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
5. Την ανάγκη του Δήμου για την ανάθεση του κάτωθι έργου
6. Το υπ' αριθ. **3958/2024** πρωτογενές αίτημα (**ΑΔΑΜ: 24REQ014451157**)
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ **02.15.7411.02**.
8. α) Την υπ' αριθ. **121/2024** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑΜ: 24REQ014457743** και **ΑΔΑ: Ψ48ΡΩΗΒ-ΘΙ1**) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης, τη **3290/28-02-2024** βεβαίωση του Π.Ο.Υ. ότι η αξία των απευθείας αναθέσεις των μελετών δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των μελετών που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του δήμου.
9. Την υπ' αριθμ. **277/2024** απόφαση Δημάρχου (**ΑΔΑ: 6ΨΦΩΩΗΒ-ΑΕΣ**) περί Έγκριση διενέργειας της μελέτης με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών
10. Την υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την έκδοση της παρούσας
11. Την υπ' αριθ. **5042/22-03-2024** Πρόσκληση του Δήμου μας προς τον ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΑΔΗ ΘΩΜΑ (**ΑΔΑΜ:24PROC014462212**) (ημ. Ανάρτησης στο ΤΕΕ 22/03/2024)
12. Τη μελέτη αριθ. 02/2024 του τεύχους τεχνικών δεδομένων για την εκτέλεση της συγκεκριμένης μελέτης.

13. Την προσφορά που υποβλήθηκε με το υπ' αριθμ. **5169/27-03-2024** πρωτόκολλο Δήμου Τανάγρας

14. Την υπ'αριθμ. **303/2024** απόφαση Δημάρχου (**ΑΔΑ:9ΨΛΤΩΗΒ-ΤΨΚ & ΑΔΑΜ:24ΑWRD014483292**) περί Απευθείας ανάθεση της μελέτης «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**»

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> : Αντικείμενο της σύμβασης**

Με το παρόν συμφωνητικό, με βάση την απόφαση **303/2024** Δημάρχου Τανάγρας, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**» με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα όπως αναφέρονται στις υπ'αριθμ. 02/24 εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές μελέτης που εγκρίθηκαν με την απόφαση **303/2024** Δημάρχου Τανάγρας.

Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στον 03/23 Φάκελο Δημόσιας σύμβασης μελέτης (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων).

**ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> : Συμβατικά Τεύχη**

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 3 της οικείας Συγγραφής Υποχρεώσεων είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το συμφωνητικό
2. Ο προϋπολογισμός της προσφοράς
3. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Η Τεχνική Περιγραφή της μελέτης
5. Η προεκτιμηθείσας αμοιβή κατά κατηγορίας μελέτης.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> : Προθεσμίες**

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 της οικείας Συγγραφής Υποχρεώσεων ορίζεται σε **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.

**ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>: Καταβολή της αμοιβής του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε **14.285,05€ χωρίς ΦΠΑ** (Φ.Π.Α. 24% 3.428,41€) **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ με Φ.Π.Α. 17.713,46€.**

2. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Συγγραφής Υποχρεώσεων και την κείμενη νομοθεσία και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι.

**Άρθρο 5ο: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η λήξη της σύμβασης, εφόσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πραγματοποιείται με τη βεβαίωση περαίωσης των υπηρεσιών του Αναδόχου που εκδίδεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στην οποία βεβαιώνεται η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο, όπως ορίζονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, και η εκτέλεση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του εντός του χρόνου ισχύος της σύμβασης.

Η παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης γίνεται εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup> : Ποινικές Ρήτρες**

Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του Νόμου 4412/2016, όπως προβλέπεται και αναλύεται στο άρθρο 6 της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

**ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> : Ακροτελεύτιο Άρθρο**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία δύο (2), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύο (2) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα. Τα συμβατικά τεύχη της παρούσας Σύμβασης, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη της Σύμβασης της Οικονομικής Προσφοράς του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Το παρόν συμφωνητικό που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες αναγνώσθηκε και υπογράφηκε εις τετραπλούν κατά τα ανωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**Για τον Ανάδοχο**

**Για τον εργοδότη**

**ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ**

**Ο Δήμαρχος**

**Βασίλειος Περγάλιας**