



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
Χρόνος Διατήρησης: 5ετία
Α.Π.: 75283/21-03-2024

ΑΚΡΙΒΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

(197.080,00€)

Δημόσια Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσίας για την παροχή υπηρεσιών «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ», για τις ανάγκες της Δ/σης Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων.

Στην Αθήνα σήμερα την 21/03/2024 οι υπογράφοντες, την παρούσα, αφενός ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ως Αναθέτουσα Αρχή, που εδρεύει στην οδό Λιοσίων αρ. 22, Τ.Κ. 104 38, Αθήνα με Α.Φ.Μ. 090025537, Δ.Ο.Υ. Α΄ΑΘΗΝΩΝ, και Κωδικό Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης 1007.E84501.0001, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Δήμαρχο κ. ΧΑΡΗ ΔΟΥΚΑ και τούτου απουσιάζοντος ή κωλυομένου από τον νόμιμο αναπληρωτή του και αφετέρου η εταιρεία με την επωνυμία «Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ START Ο.Ε.» που εδρεύει στην οδό Παντελή Μακρή 10, Αθήνα, Τ.Κ.: 11143, με Α.Φ.Μ.: 082911793, Δ.Ο.Υ.: ΙΓ Αθηνών, τηλ.: 210 2517914, e-mail: info@startelevators.gr, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον νόμιμο εκπρόσωπο του την κα Δέσποινα Παπαδοπούλου του Χρήστου σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2527353.3812527/28-02-2024 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Γ.Ε.Μ.Η., που θα καλείται στο εξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**,

έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθμ . 126141/28-04-2023 και ΑΔΑΜ:23PROC012570955 2023-04-28 Διακήρυξη και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συντάξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι ανάθεση υπηρεσίας,
2. την υπ' αριθμ 690/23-10-2023 (ΑΔΑ: 619ΚΩ6Μ-Γ40 και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014341346 2024-02-29) απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας, στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, στον Ανάδοχο,
3. την υπ' αριθμ. 100622/20-12-2023 Πράξη Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
4. την από 8-01-2024 υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου περί μη ονιγενών μεταβολών, κατά την έννοια της περ. (2) της παρ. 3 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016,
5. την αριθμ. πρωτ. 41121/14-02-2024 πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του παρόντος, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την 20^η Φεβρουαρίου 2024.
6. Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016:
-η υπ' αριθ. 126141/28-04-2023 διακήρυξη, με τα Παραρτήματά της
-η με 343780 συστημική προσφορά του Αναδόχου

συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1

Φυσικό και οικονομικό αντικείμενο σύμβασης

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για την:

α) η προληπτική (τακτική) συντήρησης ανελκυστήρων/αναβατορίων του Δήμου Αθηναίων (Πίνακας 1, Παράρτημα Α'),

β) η επισκευαστική συντήρηση αυτών (επισκευή βλαβών) μετά των απαιτούμενων ανταλλακτικών/εξαρτημάτων/υλικών για την αποκατάσταση τυχόν βλαβών, αστοχιών και δυσλειτουργιών που ενδέχεται να παρουσιαστούν κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης,

γ) η συμμόρφωση αυτών (υπηρεσίες εξειδικευμένου τεχνίτη μετά των απαιτούμενων ανταλλακτικών / εξαρτημάτων / υλικών) σύμφωνα με τις παρατηρήσεις αναγνωρισμένου/ κοινοποιημένου φορέα πιστοποίησης (όπου υπάρχουν) και

δ) η έκδοση Πιστοποιητικού αρχικού ή περιοδικού ή έκτακτου Ελέγχου από αναγνωρισμένο φορέα στους ανελκυστήρες / αναβατόρια κτιρίων του Δήμου Αθηναίων, σύμφωνα με τις Τεχνικές Περιγραφές (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**),

για το χρονικό διάστημα των τριάντα έξι (36) μηνών, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 126141/28-04-2023 και ΑΔΑΜ:23PROC012570955 2023-04-28 Προκήρυξη Δημάρχου Αθηναίων, το τεύχος της Διακήρυξης με τα Παραρτήματά του, τη με Α/Α Υποβολής 343780 τεχνική και οικονομική προσφορά του παρέχοντος υπηρεσίες Αναδόχου «**Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.**» και τους όρους του παρόντος συμφωνητικού που ορίζονται κατωτέρω με τιμή προσφοράς ΑΘΡΟΙΣΜΑ (Α+Β): **158.935,48€**, Φ.Π.Α. 24%: **38.144,52€**, Σύνολο με Φ.Π.Α.: **197.080,00€** σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

«Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» (α/α υποβολής 343780)						
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
ΟΜΑΔΑ Α': ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ (ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ)						
A1	Έλεγχος λειτουργίας & περιοδική συντήρηση Ανελκυστήρα ή Αναβατορίου σε κτίριο του Δ.Α.	τεμάχιο	3.200	22,00	11,00	35.200,00
A2	Έκδοση Πιστοποιητικού περιοδικού ή αρχικού ελέγχου από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου Ανελκυστήρα ή Αναβατορίου σε κτίριο του Δ.Α.	τεμάχιο	120	130,00	80,00	9.600,00
ΟΜΑΔΑ Β': ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ (ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ) & ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΟΥ ΦΟΡΕΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ						
B1	Υπηρεσίες επισκευαστικής συντήρησης Ανελκυστήρων/Αναβατορίων κτιρίων του Δ.Α και υπηρεσίες συμμόρφωσης Ανελκυστήρων/Αναβατορίων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις αναγνωρισμένου/ων φορέα/ων πιστοποίησης	εργατοώρα αδειούχου τεχνικού	3.800	20,00	9,00	34.200,00

B2	Προμήθεια ανταλλακτικών/υλικών Ανελκυστήρων/ Αναβατορίων κτιρίων του Δ.Α για: α) την επισκευαστική συντήρηση και β) τη συμμόρφωση των Ανελκυστήρων/ Αναβατορίων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις αναγνωρισμένου/ων φορέα/ων πιστοποίησης/ελέγχου για την Έκδοση Πιστοποιητικού αρχικού ή περιοδικού ή έκτακτου ελέγχου	κατ' αποκοπή	1	79.935,48	79.935,48	79.935,48
ΑΘΡΟΙΣΜΑ (Α+Β):						158.935,48
Φ.Π.Α. 24%:						38.144,52
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.:						197.080,00

Ο ΠΙΝΑΚΑΣ 1 (αναθεωρημένος κατά περίπτωση) περιλαμβάνει τους ανελκυστήρες/αναβατορία των κτιρίων του Δήμου Αθηναίων που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας γενικής υπηρεσίας:

ΠΙΝΑΚΑΣ.1 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ									
ΚΤΙΡΙΟ			ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ						
Α/Α	Περιγραφή	Δ/ση	Α/Α Ανελ/ ρων	No	Είδος	Θύρες	Στα- σεις	Φορτίο	
								Ατο- μα	Κιλά
1	Δημαρχείο	Αθηνάς 63	1	1	Υδρ/κός	Αυτ/τες	6	10	750
2	Γεν. Γραμματεία Δημαρχιακό Μέγαρο (TRIPLEX – Κοινού Αριστερός – Μεσαίος - Δεξιός και DUPLEX – Προσωπικού Αριστερός - Δεξιός)	Λιοσίων 22	2	2.1	Μηχ/κός	Αυτ/τες	7	6	450
			3	2.2	Μηχ/κός	Αυτ/τες	9	6	450
			4	2.3	Μηχ/κός	Αυτ/τες	7	6	450
			5	2.4	Μηχ/κός	Αυτ/τες	7	10	750
			6	2.5	Μηχ/κός	Αυτ/τες	7	10	750
3	Τεχνικές Υπηρεσίες (Αριστερός -Δεξιός)	Αθηνάς 16	7	3.1	Μηχ/κός	Ημ/τες	7	3	225
			8	3.2	Μηχ/κός	Ημ/τες	7	3	225
4	2ο Δημοτικό Αστυνομικό Τμήμα& 2η Δημοτική Κοινότητα	Υμηττού 251& Βίνγκελμαν	9	4	Υδρ/κός	Ημ/τες	6	7	525
5	Τμήμα Πρασίνου 2ης και 3ης Δημοτικής Κοινότητας 2Δ.Κ.	Φιλολάου 159	10	5	Μηχ/κός	Ημ/τες	7	4	300
6	3ο Δημοτικό Αστυνομικό Τμήμα & 3η Δημοτική Κοινότητα	3 Ιεραρχών 74	11	6	Υδρ/κός	Ημ/τες	5	8	600
7	7η Δημοτική Κοινότητα	Πανόρμου 59	12	7	Μηχ/κός	Αυτ/τες	7	8	600

ΠΙΝΑΚΑΣ.1 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ									
ΚΤΙΡΙΟ			ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ						
Α/Α	Περιγραφή	Δ/ση	Α/Α Ανελ/ ρων	No	Είδος	Θύρες	Στα- σεις	Φορτίο	
								Ατο- μα	Κιλά
8	1ο Δημοτικό Ιατρείο	Σόλωνος 78	13	8	Μηχ/κός	Ημ/τες	4	3	225
9	5ο Δημοτικό Ιατρείο	Σαρανταπόρου 4	14	9	Υδρ/κός	Αυτ/τες	3	7	525
10	6ο Δημοτικό Ιατρείο	Χανίων 4β	15	10	Υδρ/κός	Αυτ/τες	4	8	600
11	Λέσχη Φιλίας 3Δ.Κ. Κάτω Πετραλώνων (Αριστερός -Δεξιός)	Αθηνόδωρου 61	16	11.1	Υδρ/κός	Αυτ/τες	4	6	450
			17	11.2	Υδρ/κός	Αυτ/τες	4	5	375
12	6ο Δημοτικό Αστ/μικό Τμήμα & Λέσχη Φιλίας 6Δ.Κ. Κυψέλης	Κίου 5 & Σικίνου	18	12.1	Μηχ/κός	Ημ/τες	5	2	150
			19	12.2	Μηχ/κός	Ημ/τες	5	8	600
13	Λέσχη Φιλίας 7Δ.Κ. Πανόρμου	Πανόρμου και Βαθέως 25	20	13	Υδρ/κός	Ημ/τες	3	7	525
14	Κοινωνική υπηρεσία	Γ' Σεπτεμβρίου 64	21	14	Μηχ/κός	Ημ/τες	7	3	225
15	1ο Δημ. Κοιν. Γρ. Αιόλου	Αιόλου 47	22	15	Μηχ/κός	Ημ/τες	5	3	225
16	Πολυδύναμο Κέντρο Αστέγων	Λιοσίων 2 & Αχαρνών 1-3 (L1 – L2 - L3)	23	16.1	Μηχ/κός	Ημ/τες	8	5	375
			24	16.2	Μηχ/κός	Ημ/τες	8	4	300
			25	16.3	Μηχ/κός	Ημ/τες	8	3	225
17	Κέντρο συντονισμού μεταναστών και προσφύγων	Αγίου Ισιδώρου 4	26	17	Υδρ/κός	Ημ/τες	5	7	525
18	Κοινωνική Υπηρεσία	Βρεσθένης 41	27	18	Μηχ/κός	Ημ/τες	5	2	150
19	Δ/ση Κοινωνικής Αλληλεγγύης & Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας	ΑΓ.ΚΩΝ/ΝΟΥ 14	28	19.1	Μηχ/κός	Αυτ/τες	10	8	600
			29	19.2	Μηχ/κός	Αυτ/τες	10	8	600
		(No1/οχημάτων)	30	19.3	Υδρ/κός Οχημ.-Ατόμων	Αυτ/τες	4		2.000
		(No2/οχημάτων)							
		(No4/ατόμων) (No5/ατόμων)	31	19.4	Υδρ/κός Οχημ.-Ατόμων	Αυτ/τες	4		2.000

ΠΙΝΑΚΑΣ.1 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ									
ΚΤΙΡΙΟ			ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ						
Α/Α	Περιγραφή	Δ/νση	Α/Α Ανελ/ ρων	Νο	Είδος	Θύρες	Στα- σεις	Φορτίο	
								Ατο- μα	Κιλά
20	Διατηρητέο κτίριο 5ης ΔΚ	Θεοτοκοπούλου 34	1	1	Υδρ/κό αναβατόριο ατόμων		2	2	150
21	6ο Δημοτικό Ιατρείο	Χανίων 4β	2	2	Μηχ/κό αναβατόριο ατόμων		2	2	150
22	5ο Δημοτικό Ιατρείο	Σαρανταπόρου 4	3	3.1	Υδρ/κό αναβατόριο ατόμων		2	4	300
			4	3.2	Μηχ/κό αναβατόριο ατόμων		2	2	150

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερά/ές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο Παράρτημα Ι, ΙΙ και ΙΙΙ της διακήρυξης, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αθηναίων. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει:

ΚΑΕ. 6261.032 Φ30 «Συντήρηση και Πιστοποίηση ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου Αθηναίων», προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2024, 2025 και 2026 της Δ/νσης Κτιριακής Υποδομής.

Για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί οι αποφάσεις:

- με αρ. Πρωτ. 300413/31.10.2022 (ΑΔΑΜ:22REQ011577811 2022-11-10, ΑΔΑ: 607ΥΩ6Μ-6Ξ7) την έγκριση της δαπάνης και την διάθεση, καθώς και την δέσμευση πίστωσης ποσού 5.000,00 € για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Αθηναίων Οικ. έτος 2022 Φορέας 30, Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - 34 Κ.Α 6261.032 "Συντήρηση και πιστοποίηση ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου Αθηναίων" για την αντιμετώπιση της δαπάνης εκτέλεσης του έργου «Συντήρηση & πιστοποίηση ανελκυστήρων κτιρίων του Δ. Αθηναίων» συν. ποσού 300.000€ ως εξής: 5.000€ στο ο.έ.2022 & δέσμευση ποσών 20.000€ για το ο.έ.2023, 150.000€ για το ο.έ. 2024 & **125.000€ για το οικονομικό έτος 2025**, και έλαβε α/α 1324 καταχώρησης στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αθηναίων.
- με αρ. Πρωτ. 37413/12.02.2024 (ΑΔΑΜ:24REQ014259247 2024-02-14, ΑΔΑ: Ψ800Ω6Μ-1ΟΧ) για την έγκριση της δαπάνης καθώς και την δέσμευση πίστωσης ποσού 50.000,00 € στο οικονομικό έτος 2024, το ποσό των 100.000,00 για το οικ. Έτος 2026 και 20.000,00€ για το οικ. Έτος 2027 και έλαβε α/α 331 καταχώρησης στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αθηναίων.

ΑΡΘΡΟ 3**Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης**

Για την **καλή εκτέλεση** της Σύμβασης, ο Ανάδοχος κατέθεσε στον Δήμο την υπ' αριθ. **e-198240/27-02-2024** εγγυητική επιστολή, ποσού εννέα χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτών (9.677,42€) του Ταμείου Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ) το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Η εγκυρότητα της ως άνω εγγυητικής επιστολής έχει διαπιστωθεί με την από 29-02-2024 Βεβαίωση εγκυρότητας του φορέα έκδοσής της.

Ο χρόνος ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης θα πρέπει να είναι ίσος κατ' ελάχιστον με το συμβατικό χρόνο εκτέλεσης της Σύμβασης προσαυξημένο κατά δύο (2) μήνες.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση της Αναθέτουσας Αρχής έναντι του Αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.4 της διακήρυξης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, η αναθέτουσα αρχή οφείλει να απαιτεί από τον ανάδοχο να καταθέσει μέχρι και την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%) επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου από την εγγύηση λύνονται μόνο δια της επιστροφής σ' αυτόν της εγγυητικής καλής εκτέλεσης ή με έγγραφη δήλωση του Δήμου ότι εξέλειψε ο λόγος για τον οποίο κατατέθηκε.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης αποδεσμεύεται τμηματικά, κατά το ποσό που αναλογεί στην αξία του μέρους του τμήματος των υπηρεσιών που παραλήφθηκε οριστικά μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της ως άνω εγγύησης γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

ΑΡΘΡΟ 4**Διάρκεια εκτέλεσης σύμβασης**

Χρόνος έναρξης ισχύος εκτέλεσης της Σύμβασης: ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης του υπογεγραμμένου από τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 66 παρ. 1 του ν. 4412/2016

Η ημερομηνία έναρξης υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας, θα ανακοινωθεί εγγράφως στον ανάδοχο τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την αρμόδια υπηρεσία (Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής) του Δήμου.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι τριάντα έξι (36) μήνες από την ημερομηνία έναρξης υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 5**Παράταση διάρκειας σύμβασης**

Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση (Δ/νση Κτιριακής Υποδομής), η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην Αναθέτουσα Αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 6

Τροποποίηση κατά τη διάρκεια της σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και από την παρ. 21 άρθρο 43 ν. 4605/2019, και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 7

Όροι εκτέλεσης σύμβασης/ Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της Σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

- α) Οι υπηρεσίες παρασχέθηκαν στο σύνολό τους,
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν,
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκε η εγγύηση καλής εκτέλεσης, κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 8

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
- β) ο Ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 9

Τρόπος πληρωμής/Κρατήσεις

Τρόπος πληρωμής του Αναδόχου

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με το 100% της συμβατικής αξίας μετά την εκάστοτε οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η πληρωμή του εκάστοτε συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Στην παρούσα σύμβαση, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:

α) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου.

β) Τιμολόγιο Αναδόχου

γ) Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

δ) Βεβαίωση του Επόπτη Παρακολούθησης για τις επιμετρήσεις και την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών, αντίγραφο ημερολογίου και φωτογραφικό υλικό (αν ζητηθεί) των εκτελεσθέντων υπηρεσιών.

Η τελική αμοιβή του αναδόχου θα καθοριστεί από τις τιμολογούμενες υπηρεσίες κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης, σύμφωνα με τις πραγματικές ανακύπτουσες ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου, χωρίς ο Δήμος να δεσμεύεται να εκταμιεύσει την συνολική αξία του συμβατικού προϋπολογισμού.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αναδόχου καθυστερήσει από την Αναθέτουσα Αρχή τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες μετά την ημερομηνία παραλαβής από αυτήν του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου, τότε η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ζ5 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές), καθίσταται υπερήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον ανάδοχο.

Κρατήσεις

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο), την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση **0,1%** επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον Ν.4412/2016, αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης, υπέρ της ΕΑΔΗΣΥ (παρ. 3 άρθρο 7 Ν. 4912/2022).

β) Κράτηση ύψους **0,02%** υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Οι **υπέρ τρίτων κρατήσεις** υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20% (άρθρο 7 της ΥΑ 5143/05.12.2014 (ΦΕΚ 3335/11.12.2014 τεύχος Β')).

δ) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας επί του καθαρού ποσού

Επισημαίνεται ότι, από τις 12.09.2023 εφαρμόζεται το άρθρο 1 της με αριθμό 52445/04.09.2023 ΚΥΑ (Β' 2385/12.04.2023) "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς". Στην περίπτωση αυτή, ο ανάδοχος συμπληρώνει το πεδίο ΒΤ-11* (Στοιχείο αναφοράς αγαθού/υπηρεσίας/μελέτης/έργου του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου), σύμφωνα με το άρθρο 3 της με αριθμό 63446/2021 (Β' 2338) ΚΥΑ.

ΑΡΘΡΟ 10

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου/Ποινικές ρήτρες

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου

Ο Ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της Αναθέτουσας Αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις

κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.

Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι υπηρεσίες δεν παραδόθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση,

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Ανωτέρα βία: Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Ποινικές Ρήτρες

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

Ο ανάδοχος οφείλει να επεμβαίνει με το αρμόδιο τεχνικό προσωπικό σε κάθε ειδοποίηση για βλάβη, φθορά ή κακή λειτουργία των ανελκυστήρων/αναβατορίων εντός 2 ωρών (Μη τήρηση του χρόνου προσέλευσης για αποκατάσταση συμβάντων θα επιφέρει ποινή 100,00 €/βλάβη). Σε περίπτωση βλάβης φθοράς ή δυσλειτουργίας ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει τον επόπτη της σύμβασης και να καταθέτει προσφορά εντός 4 ωρών που θα περιλαμβάνει διακριτά τις τιμές των υλικών και τις ανθρωποώρες αδειούχου τεχνικού. Σε περίπτωση που για ειδικούς λόγους η αποκατάσταση της βλάβης θα υπερβεί τις 16 ώρες ο ανάδοχος θα προσκομίσει και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.

Κατόπιν έγκρισης θα αποκαθιστά άμεσα την τεχνική βλάβη εντός 16ώρου ή σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης. Σε περίπτωση καθυστέρησης και υπέρβασης του 4ώρου κατάθεσης προσφοράς αποκατάστασης ή του 16ώρου αποκατάστασης ή του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης στην αποκατάσταση βλαβών θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα 200€ ανά ημέρα.

Ο ανάδοχος σε δικαιολογημένες περιπτώσεις μπορεί ζητήσει παράταση του 16ώρου για την αποκατάσταση τεχνικής βλάβης με αίτημα του στην αρμόδια υπηρεσία (Δ/νση κτιριακής Υποδομής) που να εξηγεί τους λόγους που ζητά παράταση και να καταθέσει χρονοδιάγραμμα υλοποίησης. Σε περίπτωση έγκρισης του αιτήματος του αναδόχου και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης από την αρμόδια υπηρεσία δεν θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα.

Το σύνολο των ποινικών ρητρών των παραπάνω περιπτώσεων που αφορά βλάβες δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει διαφορετικά.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Παρακολούθηση της σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από τη Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής, Τμήμα Επίβλεψης, η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή, υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4 του παρόντος άρθρου. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες

4. Για την εφαρμογή της ανωτέρω παραγράφου 3 ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

5. Ο ανάδοχος (συντηρητής) θα τηρεί όλα τα Δελτία Τεχνικών Εκθέσεων (ΔΤΕ) ή Φύλλα Συντήρησης (Φ.Σ) τα οποία θα ενημερώνει, θα υπογράφει και θα προσκομίζει στην επιτροπή παραλαβής για την πληρωμή του.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης.

Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

6. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

7. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της ανωτέρω παραγράφου 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 12

Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος των υπηρεσιών υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με την παράγραφο 4.9 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 13

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο ανάδοχος έχει όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε ατύχημα που θα γίνει κατά την διάρκεια της συντήρησης είτε από δική του υπαιτιότητα είτε από το εργατοτεχνικό προσωπικό είτε από εργαλεία και μηχανήματα που χρησιμοποιούνται στη συντήρηση.

Είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στον κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία του προσωπικού, των μηχανημάτων των εγκαταστάσεων κ.λ.π. η αρμόδια υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφόσον διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται τα μέτρα ασφαλείας να διακόπτει τις εργασίες και να καλεί τον ανάδοχο να συμμορφωθεί σχετικά.

Επίσης ο ανάδοχος (συντηρητής) υποχρεούται:

- να ενημερώνει άμεσα εγγράφως τον επόπτη της σύμβασης για βλάβες που απαιτούνται ανταλλακτικά/εξαρτήματα/υλικά για αντικατάσταση.
- να τηρεί ημερολόγιο στο οποίο θα καταγράφεται η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης.
- να συντάσσει μηνιαία τεχνική έκθεση με τις παρεχόμενες υπηρεσίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, καθώς και τις προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία που θα αρχειοθετείται και θα στέλνεται ηλεκτρονικά στο e-mail του επόπτη της σύμβασης και της Δ/σης Κτηριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων.
- να προσκομίζει στον επόπτη της σύμβασης μετά από κάθε περιοδική ή επισκευαστική συντήρηση, αντίγραφα των Δελτίων Τεχνικού Ελέγχου (ΔΤΕ) (αποδεικτικά φύλλα συντήρησης που συντάσσει το/α κινητό/ά συνεργείο/α συντήρησης) και των Δελτίων αποστολής των υλικών καθώς και σε σαρωμένη μορφή (scan) στο e-mail του επόπτη της σύμβασης και της Δ/σης Κτηριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων προκειμένου να πρωτοκολλώνται.
- να τηρεί το φάκελο του κάθε ανελκυστήρα της σύμβασης και το επίσημο βιβλίο συντήρησής του, καθώς και τα αποδεικτικά φύλλα συντήρησης που του χορηγεί το συνεργείο συντήρησης, μετά από κάθε συντήρηση.
- να προσκομίζει για έλεγχο αν του ζητηθεί από την Αρμόδια Υπηρεσία α) τα βιβλιάρια συντήρησης των ανελκυστήρων της σύμβασης, β) το Βιβλίο – μητρώο των ανελκυστήρων και το Βιβλίο – ημερολόγιο καταχώρησης των συντηρήσεων σελιδοποιημένα και θεωρημένα όπως ορίζεται στα σχετικά άρθρα του ΦΕΚ/Β'2604/22.12.2008.
- να προσκομίζει στον επόπτη Πρόγραμμα τακτικών συντηρήσεων με ενδεικτικές ημέρες ανά μήνα στις οποίες προτίθενται να πραγματοποιούν οι απαιτούμενες τακτικές συντηρήσεις.
- να καταθέσει αναλυτική έκθεση με την κατάσταση των ανελκυστήρων το αργότερο εντός 90 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η τεχνική αυτή έκθεση θα περιλαμβάνει επίσης προτάσεις αποκατάστασης, βελτιώσεις και οικονομικά στοιχεία για τα παραπάνω. Ανάλογη έκθεση θα καταθέσει και 30 ημέρες πριν την λήξη της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 14

Ανταλλακτικά

Σε περίπτωση αλλαγής ανταλλακτικού σε οποιοδήποτε Ανελκυστήρα ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει πλήρως το τεχνικό φάκελο με τα μηχανολογικά και ηλεκτρολογικά σχέδια και υπολογισμούς ή την πιστοποίηση του νέου ανταλλακτικού, όπως απαιτεί ο EN 81-20:2014 και EN 81-50:2014 και πιστοποίηση της εγκατάστασης του ανελκυστήρα σύμφωνα με την Υ.Α. (ΚΟΙΝΗ) Φ.9.2./ΟΙΚ.32803/1308/1997, ΦΕΚ Β 815/11.09.1997 (κατασκευή και λειτουργία ανελκυστήρων, εφαρμογή της 95/16/ΕΚ) και την ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425, ΦΕΚ Β'2604/22.12.2008 (Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων) με την οποία συμπληρώθηκε η αριθμ.Οικ.Φ9/29362/1957 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1797/Β/21.12.2005) την χρονική στιγμή της πραγματοποίησης της Σύμβασης).

Οι φάκελοι που περιέχουν όλα τα συμπληρωματικά στοιχεία, αιτήσεις-πιστοποιητικά υλικών κλπ, θα είναι υπογεγραμμένα από τα κατά νόμο επιτρεπόμενα πρόσωπα και θα υποβληθούν σε δύο όμοια αντίγραφα στην αρμόδια Δ/ση του Δήμου Αθηναίων.

Για την προμήθεια των ανταλλακτικών/υλικών, όλα θα είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και της ισχύουσας Νομοθεσίας, θα συνοδεύονται από τα πιστοποιητικά τύπου και τις βεβαιώσεις αντοχής που απαιτεί το τεχνικό πρότυπο καθώς και με τα σχετικά σχέδια/ προσπέκτους/ οδηγίες χρήσης - λειτουργίας ή προγραμματισμού και τα οποία θα τοποθετούνται στον φάκελο παρακολούθησης του ανελκυστήρα. Ακόμη, θα τοποθετείται σημείωμα στον φάκελο με τα ακριβή στοιχεία του κατασκευαστή ή προμηθευτή του.

ΑΡΘΡΟ 15

Ασφάλιση – Έναρξη ασφαλιστικής κάλυψης

Ο Ανάδοχος, θα φέρει και θα διασφαλίσει πλήρη ασφαλιστική κάλυψη (αστική και ποινική) για τυχόν ατύχημα (σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές) είτε για το προσωπικό του είτε για οποιονδήποτε τρίτο και φέρει ακέραια την ευθύνη, αφού κατά το νόμο θεωρείται υπεύθυνος σε περιπτώσεις π.χ. κακής συντήρησης των ανελκυστήρων/ αναβατορίων, από την στιγμή έναρξης των εργασιών συντήρησης έως και την στιγμή παράδοσης αυτών, καθώς επίσης και των ευθυνών που προκύπτουν κατά την ανωτέρω διαδικασία για τυχόν σωματικές βλάβες τρίτων ή/και

υπαλλήλων του και για υλικές ζημιές τρίτων. Ως εκ τούτου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις για ολοκληρωμένη ασφαλιστική κάλυψη αποζημίωσης κατά τα ανωτέρω.

Εν γένει, ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ απαλλάσσεται πλήρως από κάθε Ποινική και Αστική Ευθύνη, για οποιοδήποτε ατύχημα ενδεχομένως συμβεί κατά την παροχή των υπηρεσιών από τον Ανάδοχο και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, τόσο στο προσωπικό του Αναδόχου όσο και σε τρίτους και σε αντικείμενα τρίτων. Κάθε τέτοιου είδους ευθύνη, βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνη του, κάθε ζημία, φθορά ή βλάβη η οποία θα προέλθει από τον ίδιο, το προσωπικό ή τους προστηθέντες του, που τυχόν θα απασχολεί κατά το χρονικό διάστημα της παροχής των συγκεκριμένων υπηρεσιών, είτε οφείλεται σε τυχαίο γεγονός.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δικά του έξοδα και μέριμνα να διαθέτει συμβόλαιο ασφαλείας σε αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία που εδρεύει και λειτουργεί μονίμως στην Ελλάδα ως ακολούθως:

- Σωματικές βλάβες ή θάνατο τρίτων (μεμονωμένο ατύχημα) μέχρι 200.000,00€,
- Σωματικές βλάβες ή θάνατο τρίτων (ομαδικό ατύχημα) μέχρι 600.000,00€,
- Υλικές ζημιές κατ' ατύχημα μέχρι 30.000,00€,
- Ανώτατη ευθύνη της Εταιρείας μέχρι 600.000,00€,

Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, οφείλει να προσκομίσει και να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, το ανωτέρω Ασφαλιστήριο συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης.

Η έναρξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα είναι πριν την έναρξη των παρεχόμενων υπηρεσιών και θα είναι σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια αυτής.

ΑΡΘΡΟ 16 **Συμβατικό πλαίσιο**

Κατά την εκτέλεση της Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις:

1. του ν.4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
2. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις",
3. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «*Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις*»,
4. του ν. 4635/2019 (Α'167) « *Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 85 επ., του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,
5. του ν.4624/2019 (ΦΕΚ Α'137) '*Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις*',
6. του ν. 4622/19 (Α' 133) «*Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης*» και ιδίως του άρθρου 37
 7. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «*Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης*

Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»,

8. του ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
9. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
10. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
11. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
12. του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
13. του ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010, τ. Α'), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
14. του ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/8-6-2006, τ. Α'), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (άρθρο 209), όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης»,
15. του ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων"
16. του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητριακής Νομοθεσίας»,
17. του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
18. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
19. του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»
20. του π.δ.39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών»,
21. του π.δ 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
22. του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
23. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44),
24. της με αρ. 64233/08.06.2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2453/09.06.2021) των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.),
25. της Υ.Α. 76928/13-07-2021 (ΦΕΚ 3075/13-07-2021, τ. Β'), «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)», της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,

ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

26. το ΦΕΚ 1186/Β/25.08.2003 Υ.Α. οικ. 15085/593/2003 - Κανονισμός Ελέγχων Ανοψωτικών Μηχανημάτων,

27. το ΦΕΚ 2604/Β/22.12.2008 (Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων),
28. το ΦΕΚ/Β'/1047/13.04.2016, Υ.Α.39507/167/Φ.9.2/2016 Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2014/33/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 για την εναρμόνιση των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τους ανελκυστήρες και τα κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας για ανελκυστήρες.
29. Την υπ' αριθμ. 284734/17-10-2022 (ΑΔΑΜ 22REQ011577669 2022-11-10) Αίτηση έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης και Δέσμευση διάθεσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2022, 2023, 2024 και 2025.
30. Την υπ' αριθμ. 300413/31-10-2022 ΑΔΑ: 607ΥΩ6Μ-6Ξ7 και ΑΔΑΜ: 22REQ011577811 2022-11-10) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και δέσμευση πίστωσης ποσού 5.000,00€ για την αντιμετώπιση της δαπάνης εκτέλεσης του έργου "Συντήρηση και πιστοποίηση ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου Αθηναίων" συν. Ποσού 300.000,00€ ως εξής: 5.000€ στο ο.ε. 2022 & δέσμευση ποσών 20.000€ για το ο.ε. 2023, 150.000€ για το ο.ε. 2024 & **125.000€ για το ο.ε. 2025**.
31. Την υπ' αριθ. Πρωτ. 40925/09.02.2023 (ΑΔΑ:ΨΣΘΓΩ6Μ-218 και ΑΔΑΜ: 23REQ012273945 2023-10-03) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 20.000,00 € για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Αθηναίων Οικ. έτος 2023 Φορέας 30, Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - 34 Κ.Α 6261.032 <<Συντήρηση και πιστοποίηση ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου Αθηναίων>> για την συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας που βρίσκεται σε εξέλιξη και συμπληρωματικά δεσμεύεται το ποσό των 5.000,00 € για το οικ. έτος 2026.
32. Την με αρ. Πρωτ. 37413/12.02.2024 (ΑΔΑΜ:24REQ014259247 2024-02-14, ΑΔΑ: Ψ800Ω6Μ-1ΟΧ) για την έγκριση της δαπάνης καθώς και την δέσμευση πίστωσης ποσού 50.000,00 € στο οικονομικό έτος 2024, το ποσό των 100.000,00 για το οικ. Έτος 2026 και 20.000,00€ για το οικ. Έτος 2027 και έλαβε α/α 331 καταχώρησης στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αθηναίων,
33. του υπ' αριθμ. 284734/17.10.2022 (ΑΔΑΜ:22REQ011577669 2022-11-10) Πρωτογενές Αιτήματος της Δ/σης Κτιριακής Υποδομής,

ΑΡΘΡΟ 17 **Συμβατικά τεύχη**

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το παρόν συμφωνητικό.
2. Οι όροι της Διακήρυξης με αριθ. Πρωτ. 126141/28-04-2023 και ΑΔΑΜ:23PROC012570955 2023-04-28.
3. Η Μελέτη της Δ/σης Κτιριακής Υποδομής.
4. Η τεχνική και οικονομική προσφορά του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 18 **Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης**

Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα α) από το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στο άρθρο 1.4. της Διακήρυξης και β) τη Διακήρυξη και τα Έγγραφα της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των παραγράφων της Διακήρυξης 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου /Ποινικές Ρήτρες), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της

περίπτωσης β' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 19

Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 17 του παρόντος, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σφραγίζεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

ΑΡΘΡΟ 20

Λοιποί όροι

Άπαντες οι όροι της Διακήρυξης και των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Το κείμενο του παρόντος συμφωνητικού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη που υπέγραψαν νόμιμα πέντε (5) όμοια πρωτότυπα αυτής, τέσσερα (4) από τα οποία κρατήθηκαν από το Δήμο και το πέμπτο πρωτότυπο του παρόντος παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Αικατερίνη Μπαρμπαρή

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Καλλιόπη Πάλλη

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Δημήτριος Π. Αυγερινός

~ **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ** ~

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ¹

Δηλώνω/ούμε ότι δεσμευόμαστε ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της παρούσας σύμβασης δεν ενήργησα/ενεργήσαμε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσω/ουμε να ενεργώ/ούμε κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

Ειδικότερα ότι:

- 1) δε διέθετα/διαθέταμε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη μου/μας μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής μου/μας στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχα/με και έχουν δημοσιοποιηθεί.
- 2) δεν πραγματοποίησα/ήσαμε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.
- 3) δε διενήργησα/διενεργήσαμε ούτε θα διενεργήσω/ήσουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρετήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.
- 4) δεν πρόσφερα/προσφέραμε ούτε θα προσφέρω/ουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας αρχής, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποιήσα/χρησιμοποίησαμε ή θα χρησιμοποιήσω/χρησιμοποιήσουμε τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.
- 5) δε θα επιχειρήσω/ουμε να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, ούτε θα παράσχω-ουμε παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της,
- 6) δεν έχω/ουμε προβεί ούτε θα προβώ/ούμε, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχω-ουμε εμπλακεί και δεν θα εμπλακώ-ουμε σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου της αναθέτουσας αρχής εμπλεκόμενου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος,
- 7) ότι θα απέχω/ουμε από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά μου-μας,
- 8) ότι θα δηλώσω/ουμε στην αναθέτουσα αρχή, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση μου/μας, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων μου-μας, υπαλλήλων ή συνεργατών μου-μας που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων μου) με μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την

¹ Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί (παρ.4.4.3 της παρούσας).

εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τετάρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη της.

Υπογραφή/Σφραγίδα

Η εταιρεία «**Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.**», με διακριτικό τίτλο “**ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ START Ο.Ε.**” που εδρεύει στην οδό Παντελή Μακρή 10, Αθήνα, Τ.Κ.: 11143, με Α.Φ.Μ.: 082911793, Δ.Ο.Υ.: ΙΓ Αθηνών, τηλ.: 210 2517914, e-mail: info@startelevators.gr, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον νόμιμο εκπρόσωπο του την κα Δέσποινα Παπαδοπούλου του Χρήστου.