

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ

Μύρινα Λήμνου, 13/03/2024
Αριθ. πρωτ.: 3749

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΕΝΔΕΙΞΕΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ Δ.Ε. ΜΥΡΙΝΑΣ
ΚΑΙ Δ.Ε. ΝΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΗΣ**

Στην Μύρινα Λήμνου και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα την 13^η του μηνός Μαρτίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο Δήμος Λήμνου νομίμως εκπροσωπούμενος από τη Δήμαρχο αυτού κα Ελεονώρα Γεώργα,
2. Αντώνιος Γιαννάκης, υδραυλικές εργασίες, με έδρα την Μύρινα Λήμνου, Α.Φ.Μ. 045154844, Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

Η Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ. 1^α Ν. 3852/2010, καλούμενος «συμβαλλόμενος», και έχοντας υπόψη :

1. Την παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
2. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
3. Το άρθρο 58 του Ν.3852/2010.
4. Το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.
5. Την ανάγκη των υπηρεσιών του Δήμου για την παροχή των παραπάνω αναφερόμενων εργασιών.
6. Την σχετική τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας.
7. Την εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου Λήμνου και στον Κ.Α. 25.6262.005, πίστωση ποσού 28.500,00 € με τίτλο εγγραφής «Εργασία καταγραφής ενδείξεων υδρομετρητών Δ.Ε. Μύρινας και Νέας Κούταλης».
8. Την αριθ. 211/2024 Α.Α.Υ. του Δημάρχου Λήμνου, με την οποία διατέθηκε το ποσό των -28.500,00- ευρώ, σε βάρος του Κ.Α: 25.6262.005.
9. Την αριθ. πρωτ. 3256/06.03.2024 πρόσκληση για υποβολή προσφοράς.
10. Την αριθ. 3746/13.03.2024 απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού «αντισυμβαλλόμενος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Το αντικείμενο των εργασιών είναι ο η καταγραφή ενδείξεων των υδρομετρητών των **Δ.Ε Μύρινας** (Δ.Κ. Μύρινας - Τ.Κ. Θάνους-Τ.Κ. Κάσπακα - Τ.Κ. Κορνού & Τ.Κ. Πλατέως) **Δ.Ε. Νέας Κούταλης** (Τ.Κ. Αγκαρυώνων - Τ.Κ. Καλλιθέας - Τ.Κ. Κοντιά - Τ.Κ. Λιβαδοχωρίου - Τ.Κ. ΝέαςΚούταλης -Τ.Κ. Πεδινού Τ.Κ. Πορτιανού & Τ.Κ. Τσιμανδρίων) καθώς επίσης και η καταγραφή και διακοπή παράνομων παροχών, ο έλεγχος καλής λειτουργίας των υδρομετρητών και η καταγραφή διαρροών.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι:

A. Εργασίες καταγραφής ενδείξεων των υδρομετρητών Δ.Ε. Μύρινας – καταγραφή και διακοπή παράνομων παροχών ,έλεγχος καλής λειτουργίας- και καταγραφή διαρροών

- Ο αριθμός των υδρομέτρων στην Δ.Ε. Μύρινας είναι **6101** συγκεκριμένα : Κοινότητες Μύρινας 4492 – Θάνους 328 –Κάσπακα & οικισμός Αγ.Ιωάννη 530 -Κορνού 288 – Πλατέως 463
- Η καταγραφή των υδρομετρητών θα γίνεται 4 φορές τον χρόνο και θα ακολουθήσει την ήδη προγραμματισμένη έκδοση των λογαριασμών ανά τρίμηνο. Η καταγραφή θα ξεκινάει κατά την ημέρα λήξης κάθε τριμήνου και τα αποτελέσματα της καταγραφής (ενδείξεις) θα παραδίδονται κάθε μέρα για καταχώρηση στην αντίστοιχη Δημοτική ενότητα. Η καταγραφή για κάθε Δημοτική Ενότητα θα ολοκληρώνεται εντός 20 ημερών από την λήξη κάθε τριμήνου.
- Τοποθέτηση τυχόν νέων υδρομέτρων για καταγραφή 100

B. Εργασίες καταγραφής ενδείξεων των υδρομετρητών Δ.Ε. Νέας Κούταλης –καταγραφή και διακοπή παράνομων παροχών, έλεγχος καλής λειτουργίας-και καταγραφή διαρροών

- Ο αριθμός των υδρομέτρων στην Δ.Ε. Νέας Κούταλης είναι **2044** συγκεκριμένα : Κοινότητες Αγκαρυώνων 100 –Καλλιθέας 169- Κοντιά 621 – Λιβαδοχωρίου 203 – Νέας Κούταλης 302-Πεδινού 172 –Πορτιανού 259 –Τσιμανδρίων 218
- Η καταγραφή των υδρομετρητών θα γίνεται 4 φορές τον χρόνο και θα ακολουθήσει την ήδη προγραμματισμένη έκδοση των λογαριασμών ανά τρίμηνο. Η καταγραφή θα ξεκινάει κατά την ημέρα λήξης κάθε τριμήνου και τα αποτελέσματα της καταγραφής (ενδείξεις) θα παραδίδονται κάθε μέρα για καταχώρηση στην αντίστοιχη Δημοτική ενότητα. Η καταγραφή για κάθε Δημοτική Ενότητα θα ολοκληρώνεται εντός 20 ημερών από την λήξη κάθε τριμήνου.
- Τοποθέτηση τυχόν νέων υδρομέτρων για καταγραφή 30.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Άρθρο 2

Διάρκεια

Ο χρόνος εκτέλεσης της εργασίας ορίζεται σε διάστημα σε διάστημα ενός έτους (καταγραφή υδρομετρητών Α', Β', Γ' και Δ' τρίμηνο 2024) από την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.

Άρθρο 3

Αμοιβή

Η αμοιβή του αναδόχου θα γίνεται δύο φορές το χρόνο, μετά την καταγραφή των ενδείξεων των υδρομετρητών και θα υπολογίζεται στο 1/4 της τιμής της προσφοράς του αναδόχου ($2,08€ * 4 = 0,52€$) επί του αριθμού των υδρομετρητών που καταγράφηκαν κάθε φορά.

Ως ανώτερο όριο της αμοιβής του αναδόχου ορίζεται το ποσό των Είκοσι Μίας Χιλιάδων Τριακοσίων Σαράντα Δύο ευρώ και Ογδόντα Οκτώ λεπτών (**21.342,88€**), (συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α. 24%), ή Δεκαεπτά Χιλιάδων Διακοσίων Δώδεκα ευρώ (**17.212,00€**), (χωρίς Φ.Π.Α.), για την εκτέλεση εργασιών, οι οποίες αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσης.

Άρθρο 4

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 5

Τρόπος καταβολής αμοιβής

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά από πιστοποίηση των εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής υπηρεσιών . Απαραίτητη προϋπόθεση για κάθε πληρωμή του αναδόχου θα είναι η χορήγηση βεβαίωσης από την αρμόδια επιτροπή ύδρευσης του αρ. 2.10 του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Λήμνου, από την οποία θα προκύπτει ο αριθμός των υδρομέτρων των οποίων έγινε λανθασμένη καταγραφή των ενδείξεων, προκειμένου να αφαιρεθούν τα αντίστοιχα ποσά από την πληρωμή του αναδόχου, κατά τον τρόπο που ορίζετε παρακάτω.

Άρθρο 6

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του Αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση εκτέλεσης όλων των εργασιών που αναφέρονται αναλυτικά στην οικονομική προσφορά και στην μελέτη - Τεχνική Περιγραφή, όπως αυτή συντάχθηκε από την Υπηρεσία του Δήμου μας,
2. Ο Ανάδοχος, εκτός από τις υποχρεώσεις και ευθύνες που προκύπτουν από τη σύμβαση υποχρεούται με δική του δαπάνη:

A) Να ασφαλίσει το προσωπικό του σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (ασφάλιση στο ΙΚΑ και λοιπούς οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης κατά περίπτωση).

B) Είναι υπεύθυνος και υπόλογος για την πρόκληση οποιασδήποτε ζημιάς σε περιουσίες τρίτων ατόμων που θα προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας.

3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με τις Υπηρεσίες του Δήμου Λήμνου και να αποδέχεται τις υποδείξεις αυτών, οι οποίες έχουν στόχο την αποτελεσματικότερη εκτέλεση της εργασίας.

B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η ολοκλήρωση και η καλή εκτέλεση των εργασιών, να καταβάλει στον ανάδοχο την ανάλογη αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς αυτόν κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον ανάδοχο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Άρθρο 7

Εχεμύθεια - Εμπιστευτικότητα

Ο ανάδοχος μπορεί κατά τη συνεργασία των μερών να λάβει γνώση με οποιονδήποτε τρόπο, πληροφοριών, που είναι εμπιστευτικές για το Δήμο. Ο ανάδοχος δηλώνει ότι θα παρέχει τις υπηρεσίες του σύμφωνα με τις υποχρεώσεις πίστης και εχεμύθειας απέναντι στον Δήμο, ότι θα τηρεί αυστηρά το απόρρητο και ότι δεν θα αποκαλύψει με πράξη ή παράλειψη, ούτε θα γίνει η αιτία να αποκαλυφθεί σε οποιονδήποτε τρίτο, καμία πληροφορία ή στοιχείο σε σχέση με τον τρόπο λειτουργίας του Δήμου, την τεχνογνωσία, τις στρατηγικές, τις διοικητικές αποφάσεις, τα σχέδια, τους προμηθευτές, τις τεχνικές, τον εξοπλισμό, την πνευματική ιδιοκτησία, τα έγγραφα, τα απλά και ευαίσθητα προσωπικά δεδομένα οποιουδήποτε φυσικού προσώπου, τα συστήματα ασφαλείας, την πολιτική ασφαλείας του Δήμου. Η συγκεκριμένη αναφορά είναι ενδεικτική και αφορά ότι μπορεί να θεωρηθεί υλικό ή άυλο στοιχείο που ανήκει στο Δήμο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια σχετικά με τα στοιχεία που περιέρχονται σε γνώση του και υποχρεούται να απέχει από κάθε χρήση, που δεν αφορά τις συμβατικές του υποχρεώσεις απέναντι στο Δήμο. Φροντίζει επίσης να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα, ώστε να αποτρέπει την αποκάλυψη εμπιστευτικών δεδομένων είτε κατά λάθος, είτε σαν αποτέλεσμα ανταγωνιστικής ή κακόβουλης ή καταχρηστικής ενέργειας και είναι υποχρεωμένος να τηρεί την πολιτική ασφαλείας του Δήμου. Ο ανάδοχος αναγνωρίζει ότι η αθέτηση των υποχρεώσεων του σύμφωνα με τα παραπάνω, μπορεί να έχουν ανυπολόγιστα δυσμενείς συνέπειες για τον Δήμο και ότι για

οποιαδήποτε ζημία που θα προκληθεί θα ευθύνεται για κάθε αποκατάσταση και αποζημίωση σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες νομικές διατάξεις.

Άρθρο 8

Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στην αντισυμβαλλόμενη η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από την αντισυμβαλλόμενη εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 5 της παρούσας.

Άρθρο 9

Άλλοι όροι, περιορισμοί και απαγορεύσεις

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωρίζει και να λαμβάνει σωστά τις ενδείξεις από όλους τους τύπους των υδρομετρητών των υδροληπτών.
2. Τα αποτελέσματα των καταγραφών αποτελούν ιδιοκτησία του Δήμου. Απαγορεύεται η αντιγραφή, αποθήκευση, δημοσιοποίηση, δημοσίευση καθ' οποιονδήποτε τρόπο, η χορήγηση σε τρίτους και διανομή των αποτελεσμάτων καταγραφής (ενδείξεων), εξ ολοκλήρου ή τμήματος αυτής, για οποιοδήποτε σκοπό χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου.
3. Η καταγραφή δύναται να πραγματοποιείται είτε χειρόγραφα με τήρηση καρτελών είτε με ηλεκτρονικά μέσα που θα διαθέτει στον ανάδοχο ο Δήμος Λήμνου.
4. Όταν η καταγραφή γίνεται χειρόγραφα αυτή θα πραγματοποιείται με στυλό μελανού χρώματος τύπου big και θα πρέπει οι αριθμοί να είναι καθαροί και ευανάγνωστοι. Απαγορεύονται σβησίματα ή ξέσματα καθώς και η χρήση διορθωτικού.
5. Σε περίπτωση λανθασμένης καταγραφής υδρομέτρου ο ανάδοχος υποχρεούται για τον επανέλεγχο του υδρομέτρου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση.
6. Οι κάθε είδους επανέλεγχοι που περιλαμβάνονται στο παρόν θα πραγματοποιούνται σε έντυπο που θα χορηγείται στον ανάδοχο από την αρμόδια υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Λήμνου και στο τέλος θα φέρει τις υπογραφές αυτών που διενέργησαν τον έλεγχο και θεώρηση του Αρμόδιου Αντιδημάρχου.
7. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος λειτουργεί μεροληπτικά και υπέρ των καταναλωτών προβάλλοντας ως δικαιολογία το πρόσχημα της εκ παραδρομής λανθασμένης λήψης ενδείξεων που έχει ως σκοπό την πληρωμή μειωμένων λογαριασμών εκ μέρους των καταναλωτών, θα θεωρηθεί ότι συμβάλει στην κλοπή νερού και διώκεται ποινικά σύμφωνα με τον Κανονισμό ύδρευσης του Δήμου και την σχετική Νομοθεσία.

8. Κατά την διάρκεια των εργασιών ο ανάδοχος έχει την ευθύνη της σωστής και ακίνδυνης εκτέλεσης τους, τυχόν δε ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους, θα βαρύνει τον ίδιο.
9. Για την αποφυγή ατυχημάτων ή ζημιών ο ανάδοχος πρέπει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα. Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή σε τρίτους ή για οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από τον ανάδοχο βαρύνεται αποκλειστικά ο ίδιος

Άρθρο 10

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση καταγραφής λανθασμένων ενδείξεων από πλευράς του αναδόχου, υποχρεούται για τον επανέλεγχο και την καταγραφή της σωστής ένδειξης χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω και τα αποδέχεται χωρίς επιφύλαξη.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη, σε τρία αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΛΗΜΝΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΓΕΩΡΓΑ