



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Γ. Βιζυηνού 1  
Κομοτηνή, ΤΚ 69133

Κομοτηνή 19.02.2024  
Αρ. πρωτ: 4636

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ».

Συμβατικού Τμήματος 1.483.133,59 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%  
(Φ.Π.Α: 355.952,06€)

Στη Κομοτηνή σήμερα την 19.02.2024, ημέρα Δευτέρα, οι υπογεγραμμένοι:

**Α)ο ΓΚΑΡΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δήμαρχος Κομοτηνής** ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Κομοτηνής, ΑΦΜ: 997687930/ΔΟΥ Κομοτηνής και  
**Β)η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ,** που θα αποκαλείται παρακάτω «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα:

**Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων **Ιωάννης Γκαράνης**, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **N. 3463/06** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Τα άρθρα 80-110, του **N. 3669/2008** (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ).
4. Τις διατάξεις του **N. 4278/2014 (Α' 157)** και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
5. Τις διατάξεις του **N. 4270/2014 (Α' 143)** «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του **N. 4250/2014** «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις

Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74 ) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

7. Τις διατάξεις του **N. 4129/2013** (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».

8. Την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010).

9. Τις διατάξεις του **N. 3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

10. Τον **εγκεκριμένο προϋπολογισμό** του Δήμου τρέχουσας χρήσης (μηδενικό ποσό για το έτος 2023, ποσό 1.215.000,00 για το έτος 2024 και το υπόλοιπο ποσό σε βάρος του προϋπολογισμού του έτους 2025) στον οποίο είναι εγγεγραμμένη η σχετική πίστωση με **Κ.Α. Εξόδων 30.7333.01**.

11. Την **διακήρυξη ανοικτού διαγωνισμού**, εκτιμώμενης αξίας **1.959.677,42 €** χωρίς Φ.Π.Α. 24%.

12. Την αριθ. **59/2022** σχετική μελέτη (**ΑΔΑΜ:23REQ012568539 2023-04-27 CPV: 45233120-6-Έργα οδοποιίας, 45316110-9 - Εγκατάσταση εξοπλισμού φωτισμού οδών και 34992200-9 - Οδικά σήματα**).

13. Το από **29/06/2023** πρακτικό **No1** της επιτροπής διαγωνισμού, για την ανάδειξη του οικονομικού φορέα **«ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ»** ως προσωρινού αναδόχου με μέση έκπτωση **24,35 %**.

14. Την αριθ. **182/23 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου** με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση του πρακτικού **No1** της επιτροπής διαγωνισμού.

15. Το από **09-08-2023** πρακτικό **No2** της επιτροπής διαγωνισμού, για την ανάδειξη οριστικού αναδόχου (εκτέλεσης του έργου).

16. Την υπ' αριθ. **218/23 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου** με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση του πρακτικού **No2** της επιτροπής διαγωνισμού και η κατακύρωση στην **«ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ»**.

17. Την ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για το έργο με αριθμ. 199787.

18. Την υπεύθυνη Δήλωση όπου δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του αναδόχου οψιγενείς μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του ίδιου νόμου

19. Τα ανωτέρω αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το **άρθρο 2 παρ. 1 περιπτ. 42 του Ν. 4412/2016**.

20. Κάθε άλλη ισχύουσα διάταξη.

21. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του υπόψη οικονομικού φορέα **«ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ»** και ιδιαίτερα την **οικονομική προσφορά της, η μέση έκπτωση της οποίας είναι 24,35 %** (είκοσι τέσσερα και τριάντα πέντε εκατοστά) και αντιστοιχεί σε ποσό σύμβασης **1.839.085,65€** συμπεριλαμβανομένου του **ΦΠΑ 24%**, και που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με ΓΕ και ΟΕ, κατά την προσφορά :	1.279.607,55€
Απρόβλεπτα	191.941,13€
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ	2.600,00€
Αναθεώρηση	8.984,91€
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.483.133,59€</b>
Δαπάνη ΦΠΑ 24 %	355.952,06€
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.839.085,65€</b>

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, «**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ**», καλούμενη εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**».

Η εργοληπτική επιχείρηση «**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ**» αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**».

**Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ** των συμβαλλομένων, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

#### ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την ανάδοχο του έργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**» και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι η ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία η ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι η ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι η ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη της αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι η ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κλπ., αποδεχόμενη ότι είναι η μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/και προκληθεί από αμέλεια

εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων της καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων και ότι θα συντάξει ΣΑΥ και ΦΑΥ του έργου.

- στ. Ότι η ανάδοχος είναι η μόνη και αποκλειστική υπεύθυνη για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι η ανάδοχος θα πρέπει μετά από την αποπεράτωση των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων κατεδάφισης να καταθέσει στην Υπηρεσία που επιβλέπει το έργο, βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ. 3, (εδ. α.3) του άρθρου 7 της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010).
- η. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική της φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- θ. Ότι στο πλαίσιο της εφαρμογής των κανόνων περί πληροφόρησης και δημοσιότητας, η ανάδοχος υποχρεούται με την έναρξη των εργασιών να τοποθετήσει ενημερωτική πινακίδα βάσει σχεδίου που θα της δοθεί από την υπηρεσία.
- ι. Ασφάλιση έργου, σύμφωνα με το άρθρο 144 παρ. 4 του Νόμου 4412/16

Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε την κατωτέρω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου από τον παραπλεύρως αναφερόμενο εγγυητή:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-196738/05.02.2024	Ισχύει μέχρι την επιστροφή της	ΤΜΕΔΕ	97.983,87€  (5% του προϋπολογισμού)

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με την σχετική Διακήρυξη και το Ν.4412/2016.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες**, αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και λήγει στις 18.02.2025

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (19.02.2024), αποτελεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και ημερομηνία εγκατάστασης της αναδόχου.

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης.

Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση, χρηματοδοτείται από το **ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ** (ΚΩΔ. ΟΠΣ ΤΑ 5180769) το οποίο χρηματοδοτείται από την **Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU – ΕΛΛΑΔΑ 2.0** του **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**.

# 24SYMV014285406 2024-02-19

Οι λογαριασμοί υπόκεινται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ., όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα πέντε (5) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕΒΕ**