



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Γέρακας: 22/12/2023

Αριθ. Πρωτ.: 36473

Σ Υ Μ Β Α Σ Η Υ Π Η Ρ Ε Σ Ι Α Σ

Για την «Υπηρεσία συντήρησης πρασίνου» για δύο (2) μήνες συνολικής δαπάνης 37.192,09 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%), που αφορά στο ΤΜΗΜΑ 5 της υπ' αριθ. 51/2023 σχετικής Μελέτης

Στο Γέρακα σήμερα, την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Παρασκευή οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ που εδρεύει στον Γέρακα επί της οδού Ιθάκης 12, με ΑΦΜ 997606696 (Δ.Ο.Υ. Παλλήνης), που εκπροσωπείται νομίμως από τον ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΖΟΥΤΣΟ, Δήμαρχο Δήμου Παλλήνης, που θα αποκαλείται εφεξής «Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και

2. Η επιχείρηση Καλομοίρης Σπύρος του Παν» – με έδρα στον Κουτάλα Κορινθίας, Τενεά Κορινθίας, Τ.Κ. 20008 και Α.Φ.Μ. 131857726 και Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, email:spyroskal@gmail.com, νομίμως εκπροσωπούμενη από την Καλομοίρη Σπύρο Παν., κάτοικο Παλλήνης, οδός Σκιάθου 2, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΕ736203, που θα αποκαλείται εφεξής «Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ενεργώντας βάσει του άρθρου 86 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ) και έχοντας υπ' όψη τις διατάξεις:

- Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τευχ. Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως έχει τροποποιηθεί & ισχύει.
- Του Αστικού Κώδικα
- Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Του Ν.4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
- Την με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- Του Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- Το Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα διαύγεια» και άλλες νεότερες διατάξεις».
- Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον Κ.Α



35.6262.0081.

- Την υπ' αριθ. 263/12-07-2023 (ΑΔΑ: 60Π4ΩΞΚ-7ΙΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παλλήνης, περί έγκρισης της υπ' αριθ. 51/2023 μελέτης, των τεχνικών προδιαγραφών κλπ.
- Την υπ' αριθ. 199/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, (ΑΔΑ: Ρ388ΩΞΚ-ΧΜ3), περί έγκρισης εκτέλεσης εργασιών από εξωτερικούς συνεργάτες, λόγω αδυναμίας της Υπηρεσίας Πρασίνου (έλλειψη προσωπικού).
- Την υπ' αριθμ. 51/2023 Μελέτη της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παλλήνης.
- Την 199/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, (ΑΔΑ: Ρ388ΩΞΚ-ΧΜ3), περί έγκρισης εκτέλεσης εργασιών από εξωτερικούς συνεργάτες, λόγω αδυναμίας της Υπηρεσίας Πρασίνου (έλλειψη προσωπικού).
- Την υπ' αριθμ. 236/12-07-2023 (ΑΔΑ: 60Π4ΩΞΚ-7ΙΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παλλήνης, περί έγκρισης της υπ' αριθμ. 51/2023 μελέτης, των τεχνικών προδιαγραφών κ.λπ.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 29280 17/10/2023 (ΑΔΑΜ: 23REQ013599587) πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου.
- Η υπ' αριθ. πρωτ. 29446 19/10/2023 πρόταση για έγκριση δέσμευση πίστωσης πολυετούς υποχρέωσης της Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 29554 19/10/2023 τεκμηριωμένο αίτημα του Δημάρχου Παλλήνης για την εν λόγω υπηρεσία.
- Την υπ' αριθ. Αρ. πρωτ. 30473 30/10/2023 απόφαση υποχρέωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας, (ΑΔΑ: 6ΕΗΗΩΞΚ-ΝΓ5), με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 37.192,09€ (τριάντα επτά χιλιάδες εκατό ενενήντα δύο ευρώ και εννιά λεπτά) σε βάρος του Κ.Α. 35.6262.0076 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2023.
- Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013695044 2023-11-02
- Την υπ' αριθμ. 31350 3-11-2023 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης διενέργειας της υπηρεσίας και του Τμήματος 5 της υπ' αριθμ. 51/2023 μελέτης, με ΑΔΑ: 9Φ0ΜΩΞΚ-ΟΒ2.
- Την υπ' αριθμ. **34752 7/12/2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς** μετά των απαιτούμενων δικαιολογητικών, με **ΑΔΑΜ: 23PROC013923444 2023-12-08** προς την επιχείρηση «Καλομοίρης Σπύρος του Παν» – με έδρα στον Κουτάλα Κορινθίας, Τενεά Κορινθίας, Τ.Κ. 20008 και Α.Φ.Μ. 131857726 και Δ.Ο.Υ. Κορίνθου με τηλ/φαξ 210-6616742, e-mail: spyroskal@gmail.com
- Την με αριθ. πρωτ. **35334 13/12/2023 Οικονομική Προσφορά** τής επιχείρησης «Καλομοίρης Σπύρος του Παν»
- Την από 14/12/2023 **Εισήγηση Ανάθεσης (Γνωμοδότηση)** της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παλλήνης.
- Την υπ' αριθ. 35722 /15-12-2023 Απόφαση Ανάθεσης Δημάρχου (ΑΔΑ: 67ΕΞΩΞΚ-ΞΞ5 & ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013987564)
- Την υπ' αριθ. 36045 19/12/2023 Διαβίβαση της Απόφασης Ανάθεσης & Πρόσκληση για την υπογραφή της Σύμβασης.

Α ν α θ έ τ ε ι

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων της επιχείρησης Καλομοίρης Σπύρος του Παν» – με έδρα στον Κουτάλα Κορινθίας, Τενεά Κορινθίας, Τ.Κ. 20008 και Α.Φ.Μ. 131857726 και Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, email:spyroskal@gmail.com, καλούμενο εφεξής «ανάδοχος», την υπηρεσία συντήρησης



πρασίνου, συνολικής δαπάνης 37.192,09€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%), σε βάρος του Κ.Α 35.6262.0076 οικονομικού έτους 2023.

A/A	Εργασία	Μονάδα Μετρ.	Ποσότητα	Επαναλήψεις	Τιμή	Σύνολο
1	ΚΟΥΡΕΜΑ ΜΕ ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΗ ΒΕΝΖΙΝΟΚΙΝΗΤΗ	Στρέμμα	62,80	4	30	7.536,00 €
2	ΑΡΔΕΥΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΜΕ ΕΚΤΟΞΕΥΤΗΡΕΣ (ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ)	Στρέμμα	62,26	38	1,2	2.839,06 €
3	ΑΡΔΕΥΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΜΕ ΕΚΤΟΞΕΥΤΗΡΕΣ (ΧΕΙΡΟΚΙΝΗΤΟ)	Στρέμμα	0,54	38	2	41,04 €
4	ΑΝΑΝΕΩΣΗ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΗΣ ΘΑΜΝΩΝ	Τεμ	11.100,00	1	1	11.100,00 €
5	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΘΑΜΝΩΝ ΣΕ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑ	ΤΡΕΧΟΝ ΜΕΤΡΟ	10.528,00	1	0,5	5.264,00 €
6	ΑΡΔΕΥΣΗ ΦΥΤΩΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΟ Ή ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΡΔΕΥΣΗΣ (ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ)	Τεμ	36.057,00	8	0,01	2.884,56 €
7	ΑΡΔΕΥΣΗ ΦΥΤΩΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΟ Ή ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΡΔΕΥΣΗΣ (ΜΗ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ)	Τεμ	2.056,00	8	0,02	328,96 €
	ΣΥΝΟΛΟ					29.993,62 €
	ΦΠΑ 24%					7.198,47 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					37.192,09 €



Άρθρο 1

Συμβατικό Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η «Υπηρεσία συντήρησης πρασίνου» για δύο (2) μήνες, με 77313000-7, «Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων» σύμφωνα με την υπ' αριθ. 51/2023 Μελέτης της Δ/σης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής Δήμου Παλλήνης. Με το παρόν καθορίζεται το πλαίσιο συνεργασίας μεταξύ του «ΕΡΓΟΔΟΤΗ» και του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ» για την, εκ μέρους τού «ανάδοχου», παροχή υπηρεσιών ως εξής:

Αναλυτικότερα:

Στο συγκεκριμένη Υπηρεσία προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών, από εξειδικευμένα άτομα ή εταιρείες, για την συντήρηση του χλοοτάπητα, των θάμνων και των μπορντούρων των δημοτικών χώρων του Δήμου Παλλήνης, που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ με σκοπό την βελτίωση και αναβάθμιση της ποιότητας πρασίνου των κοινοχρήστων χώρων όπως περιγράφονται στην συνέχεια.

Εφόσον απαιτείται και ζητηθεί, λόγω του εξαιρετικά επείγοντος ορισμένων ειδικών καταστάσεων, ο εργολάβος υποχρεούται να εργαστεί ακόμα και υπερωριακά, κατά τις Κυριακές και Εορτές εφόσον διαταχθεί γι' αυτό με έγγραφο από την Υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή καμία αξίωση του εργολάβου για πρόσθετη αποζημίωση θα γίνει δεκτή.

Για όλες τις επιτελούμενες εργασίες θα κατατίθεται στην υπηρεσία εβδομαδιαίο πρόγραμμα.

1. Αντικείμενο εργασιών

1. 1 Συντήρηση χλοοτάπητα

Στην συντήρηση χλοοτάπητα προβλέπονται οι εξής εργασίες:

1. Η εργασία του κουρέματος, περιλαμβάνει το κούρεμα του χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος 2-4 εκ, με χλοοκοπτική μηχανή ή και με επικαθούμενο χλοοκοπτικό συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης από το έργο σε επιτρεπόμενο χώρο των προϊόντων που προκύπτουν από το κούρεμα με συχνότητα 2,2,3,3,3,3,2,2,1,1,1 φορές το μήνα Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο αντίστοιχα. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ)

2. Η εργασία άρδευσης χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες (αυτοματοποιημένο) περιλαμβάνει τον προγραμματισμό, τον έλεγχο του ποτίσματος και τη συντήρηση του δικτύου άρδευσης, (προμήθεια και αλλαγή των σπασμένων, ελαττωματικών ή απωλειών υλικών άρδευσης), στις εκτάσεις που αναφέρονται στη προμέτρηση εργασιών με συχνότητα 4, 10, 15, 30, 30, 30, 15, 10, 8, 4, 4, 4 φορές το μήνα Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο αντίστοιχα. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

3. Η εργασία άρδευσης χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες (χειροκίνητο) περιλαμβάνει το άνοιγμα και κλείσιμο των βανών, τον έλεγχο του ποτίσματος και τη συντήρηση του δικτύου άρδευσης, (προμήθεια και αλλαγή των σπασμένων, ελαττωματικών ή απωλειών υλικών άρδευσης), στις εκτάσεις που αναφέρονται στη προμέτρηση εργασιών με συχνότητα 4, 10, 15, 30, 30, 30, 15, 10, 8, 4, 4, 4 φορές το μήνα Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο,



Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο αντίστοιχα. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

4. Η εργασία λίπανσης χλοοτάπητα με εργάτες περιλαμβάνει την αξία του λιπάσματος, τη μεταφορά, και την ομοιόμορφη διασπορά του στην επιφάνεια του χλοοτάπητα, προβλέπεται 1 φορά κατά τον μήνα Μάιο και 1 φορά κατά τον μήνα Σεπτέμβριο και με την έγκριση της υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

5. Η εργασία καταπολέμησης ασθενειών χλοοτάπητα αφορά στην προληπτική ή θεραπευτική εφαρμογή βιολογικών μυκητοκτόνων, εντομοκτόνων ή άλλων σκευασμάτων για την αντιμετώπιση ασθενειών σε χλοοτάπητα και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων, των εργαλείων και των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν, που θα γίνουν για 1 φορά κατά τη διάρκεια του 12μήνου κατά την περίοδο του φθινοπώρου ή καλοκαιριού και με την έγκριση της υπηρεσίας και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

6. Η εργασία που αφορά το αραίωμα του χλοοτάπητα (καθαρισμός του thatch) με κατάλληλο εργαλείο- μηχανήμα, περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν κατά το μήνα Απρίλιο ή Οκτώβριο και με την έγκριση της υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

1.2 Συντήρηση θάμνων και φυτών

Για τη συντήρηση θάμνων και φυτών προβλέπονται οι εξής εργασίες :

7. Η εργασία ανανέωσης (σκελετοκλάδεμα) ή διαμόρφωση κόμης, παλαιών και νέων θάμνων ανεξαρτήτου ύψους, περιλαμβάνει τη δαπάνη του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, την επάλειψη των τομών καθώς και τη δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση, αποκλειστικά σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση ανακύκλωσης μη επικίνδυνων αποβλήτων - με προσκόμιση στην Υπηρεσία παραστατικών για κάθε φορτίο παράδοσης- καθώς και ο καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου από τα υπολείμματα της κλάδευσης τόσο με μηχανικά κυρίως, όπου αυτό είναι εφικτό μέσα, όσο και χειρωνακτικά. Οι κλαδέψεις θα προβλέπονται κατά τους μήνες 1) Φεβρουάριο-Μάρτιο, 2) Απρίλιο-Μάιο, 3) Ιούνιο-Ιούλιο 4) Αύγουστο-Σεπτέμβριο 5) Οκτώβριο-Νοέμβριο και με την έγκριση της Υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

8. Η εργασία διαμόρφωσης φυτών σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ή μηχανοκίνητο ψαλίδι μπορντούρας περιλαμβάνει τη δαπάνη του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και τη δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση, αποκλειστικά σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση ανακύκλωσης μη επικίνδυνων αποβλήτων - με προσκόμιση στην Υπηρεσία παραστατικών για κάθε φορτίο παράδοσης - καθώς και ο καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου από τα υπολείμματα της κλάδευσης τόσο με μηχανικά κυρίως, όπου αυτό είναι εφικτό μέσα, όσο και χειρωνακτικά. Οι κλαδέψεις θα προβλέπονται κατά τους μήνες 1) Φεβρουάριο-Μάρτιο, 2) Απρίλιο-Μάιο, 3) Ιούνιο-Ιούλιο 4) Αύγουστο-Σεπτέμβριο 5) Οκτώβριο-Νοέμβριο και με την έγκριση της Υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ)

9. Η εργασία άρδευσης ενός φυτού, με επίγειο ή υπόγειο σύστημα άρδευσης (αυτοματοποιημένο) περιλαμβάνει τον προγραμματισμό, τον έλεγχο του ποτίσματος και τη



συντήρηση του επίγειου ή υπόγειου δικτύου άρδευσης, (προμήθεια και αλλαγή των σπασμένων, ελαττωματικών ή απωλειών υλικών άρδευσης) σε οποιαδήποτε κλίση εδάφους στις εκτάσεις που αναφέρονται στη προμέτρηση εργασιών με συχνότητα 1, 2, 4, 10, 10,10, 4, 2, 1, 1,1, 1 φορές το μήνα Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο αντίστοιχα. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

10. Η εργασία άρδευσης ενός φυτού με επίγειο ή υπόγειο σύστημα άρδευσης (μη αυτοματοποιημένο) περιλαμβάνει το άνοιγμα και κλείσιμο τον βανών, τον έλεγχο του ποτίσματος και τη συντήρηση του επίγειου ή υπόγειου δικτύου άρδευσης, (προμήθεια και αλλαγή των σπασμένων, ελαττωματικών ή απωλειών υλικών άρδευσης) σε οποιαδήποτε κλίση εδάφους στις εκτάσεις που αναφέρονται στη προμέτρηση εργασιών με συχνότητα 1, 2, 4, 10, 10,10, 4, 2, 1, 1,1, 1 φορές το μήνα Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο αντίστοιχα. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

11. Η εργασία σχηματισμού λεκανών άρδευσης περιλαμβάνει το σχηματισμό λεκάνης άρδευσης, δηλ. την εκσκαφή του εδάφους γύρω από τον κορμό του φυτού σε βάθος 10 cm και διάμετρο ανάλογα το είδος και μέγεθος του φυτού και τη διαμόρφωση της λεκάνης σε οποιαδήποτε κλίση εδάφους, καθώς και την εκρίζωση και απομάκρυνση τυχόν ζιζανίων. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού. Το άνοιγμα λάκκων θα προβλέπεται να γίνεται μία φορά των μήνα Απρίλιο ή Μάιο και με την έγκριση της Υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

12. Η εργασία βοτανίσματος φυτών με χρήση χειροκίνητου βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού, δηλαδή η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί ή στο κάτω μέρος (θάμνων, μπουρντούρας, δέντρων) και η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και απόρριψή τους σε αποκλειστικά αδειοδοτημένη εγκατάσταση ανακύκλωσης - με προσκόμιση στην Υπηρεσία παραστατικών για κάθε φορτίο παράδοσης - περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν. Τα βοτανίσματα προβλέπονται κατά τους μήνες 1) Φεβρουάριο-Μάρτιο, 2) Απρίλιο-Μάιο, 3) Ιούνιο-Ιούλιο 4) Αύγουστο-Σεπτέμβριο 5) Οκτώβριο-Νοέμβριο και με την έγκριση της Υπηρεσίας. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

13. Η εργασία άρδευσης ενός φυτού με βυτίο περιλαμβάνει την αξία, τη μεταφορά του νερού, τη σταλία και το πότισμα με λάστιχο κατάλληλης διατομής με ποσότητα 15 lt ανά φυτό. Θα γίνεται και πρόβλεψη ανάλογα το είδος του φυτού, την ποικιλία, το μέγεθος και τις ιδιαίτερες μικροκλιματικές συνθήκες της περιοχής. Προβλέπονται 6 αρδεύσεις στις εκτάσεις που αναφέρονται στη προμέτρηση εργασιών με συχνότητα 2,2,2 φορές το μήνα Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο. (Οι κ. χώροι περιλαμβάνονται στο παράρτημα Γ).

14. Η συντήρηση Κ.Χ., περιλαμβάνει τις ανωτέρω εργασίες συντήρησης πρασίνου κοινοχρήστων χώρων και πεζοδρομίων: Κούρεμα, άρδευση, λίπανση, φυτοπροστασία, αραιώμα χλοοτάπητα, καθώς και τις εργασίες κουρέματος, ανανέωσης-διαμόρφωσης κόμης, άρδευσης θάμνων και φυτών, βοτάνισμα κοινοχρήστων χώρων και σχηματισμό λεκανών άρδευσης φυτών όπως περιγράφονται ανωτέρω, ήτοι στα άρθρα 1 έως και 13 και με τη συχνότητα ανάλογη όπως προβλέπεται ανωτέρω, ήτοι στα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 13 καθώς και συχνότητα μία (1) φορά το δίμηνο για τα άρθρα 7, 8, 12. (Οι κ. χώροι θα καθορίζονται από την Υπηρεσία ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες τις οποίες αυτή την στιγμή δεν μπορεί να προσδιορίσει).



Άρθρο 2

Διάρκεια Σύμβασης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) μήνες αρχομένης από την ημερομηνία ανάρτησης της, υπογεγραμμένης από τα συμβαλλόμενα μέρη, Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Άρθρο 3

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

Ως αμοιβή τού ανάδοχου για δύο (2) μήνες ορίζεται το ποσό των 37.192,09€ ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α). Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά σύμφωνα με την εκτέλεση της υπηρεσίας & τα οριζόμενα στο άρθρ. 200 του Ν.4412/2016 για το 100% της αξίας του κάθε τιμολογίου, μετά την παραλαβή του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 όπως θα ισχύει κατά την παραλαβή και μετά τη σχετική έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης & να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικον. Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί σχετικό χρηματικό ένταλμα.

Άρθρο 4

Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, βάσει των ισχυόντων νόμων.

Άρθρο 5

Ποινικές ρήτρες – Έκπτωση του ανάδοχου

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 6

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις στα άρθρα 191 και 203 του Ν.4412/16.

2. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή την ανάθεση ή από την σύμβαση όταν:

α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή η εν λόγω υπηρεσία δεν ολοκληρώθηκε με ευθύνη της Αναθέτουσας Αρχής. β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

3. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει τον ανάδοχο.



4. Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 7

Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 8

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

1. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγέλλουν μια δημόσια σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α. Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους) του Ν.4412/16.

β. Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης

γ. Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

2. Οι αναθέτουσες αρχές, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, καταγγέλλουν υποχρεωτικά μια δημόσια σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (Α' 115).

Άρθρο 9

Επίλυση διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, οι όροι της υπ' αριθ. 51/2023 Μελέτης της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος/νομικό πρόσωπο κατά περίπτωση και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν. 4412/2016:

- η υπ' αριθ. 51/2023 Μελέτη της Δ/νσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής



Δήμου Παλλήνης.

- η με αριθ. πρωτ. 35334 13/12/2023 προσφορά του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω και αποδέχεται ανεπιφύλαχτα τους όρους τής παρούσας σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, τα οποία αφού αναγνώσθηκαν από τους συμβαλλόμενους, υπογράφηκαν και έλαβαν τρία (3) ο Δήμος και ένα (1) ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Η. ΖΟΥΤΣΟΣ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΣΠΥΡΟΣ