



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ &
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Βόλος, 11.12.2023
Αρ. Πρωτ.: 91.199

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

για

την «Εργασίες συντήρησης λεβητών – καυστήρων σε σχολικά & Δημοτικά κτίρια του Δήμου Βόλου 2023-24», ποσού 8.815,00 € (Οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων δεκαπέντε ευρώ) χωρίς ΦΠΑ (10.930,60 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

Στον Βόλο σήμερα την 11^η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα του και στο γραφείο του Δημάρχου στο Δημαρχιακό Κατάστημα στην πλατεία Ρήγα Φεραίου, οι παρακάτω υπογράφοντες:

- A) Ο κ. **Ανδρέας Ζέρβας**, με την ιδιότητα του Αντιδημάρχου Βόλου ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Βόλου με Α.Φ.Μ. 997898793, ΔΟΥ Βόλου και την υπ' αριθμ. **72268/26.09.2022** Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΨΔΘΚΩ96-ΩΓΡ) για τον ορισμό και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Αντιδημάρχων του Δήμου Βόλου
- B) Η εταιρία του **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ - ΚΑΥΣΤΗΡΟΤΕΧΝΙΚΗ**, με Α.Φ.Μ.: **044389924**, Δ.Ο.Υ. Βόλου με έδρα Ελλησπόντου 67, Νέα Ιωνία και τηλ. 2421081405.

Συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- 1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητα του και έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.
 - Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87Α/ 7.6.10 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
 - Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α / 8.8.16 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν
 - Τις διατάξεις του άρθρου 203 παρ. 1 Ν. 4555/2018.
- Τον προϋπολογισμό έτους **2023** και τις εγκεκριμένες πιστώσεις στους **Κ.Α. 30.7331.107 & 30.7331.114**
- α) Τις υπ' αριθμ. Πρωτ. **53630/17.07.2023** και **53631/17.07.2023** Αποφάσεις έγκρισης της δαπάνης – δέσμευσης πίστωσης και Αναλήψεις Υποχρέωσης **No 1780/2023** και **No 1781/2023** σε βάρος των **Κ.Α. 30.7331.107 (ΑΔΑ: 634ΥΩ96-Π6Θ) & 30.7331.114 (ΑΔΑ: Ψ08ΔΩ96-ΤΜ4)** αντιστοίχως και
 - β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με αρ. **1780/2023** και **1781/2023**.
 - Τις Τεχνικές Προδιαγραφές όπως αναφέρονται ως συνημμένο έγγραφο στην υπ' αριθμ. Πρωτ. **81569/08.11.2023** Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

- 23SYMV013941105-2023-12-12**
- Το πρωτογενές έργο αναπλάττειν το κήμα με ΑΔΑΜ: 23REQ013398267, το εγκεκριμένο αυτού με ΑΔΑΜ: 23REQ013645100.
 - Την Απόφαση έγκρισης της Τεχνικής Μελέτης από την Οικονομική επιτροπή του Δήμου Βόλου με αρ. 514/2023 (ΑΔΑ: 90Ψ2Ω96-Τ8Ω).
 - Το υπ' αριθ. 47773/27.06.2023 έγγραφο του Τμήματος Συντηρήσεων, για τις εργασίες συντήρησης λεβητών – καυστήρων σε σχολικά & Δημοτικά κτίρια του Δήμου Βόλου 2023-24.
 - Την με Αρ. Πρωτ. 82848/13.11.2023 οικονομική προσφορά της εταιρίας του ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, που κατατέθηκαν στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
 - Την με αριθ. Πρωτ. 87811/28.11.2023 Απόφαση του Αντιδημάρχου Οικονομικών με ΑΔΑ: ΩΖΡ2Ω96-695 (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013851310), περί ανάθεσης της ανωτέρω προμήθειας και εργασίας στην εταιρία του ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΚΑΥΣΤΗΡΟΤΕΧΝΙΚΗ για το σύνολο τους.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

- 2) Στο δεύτερο των συμβαλλομένων, την εταιρία του ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΚΑΥΣΤΗΡΟΤΕΧΝΙΚΗ, καλούμενο εφεξής «Ανάδοχο», τις εργασίες συντήρησης λεβητών – καυστήρων σε σχολικά & Δημοτικά κτίρια του Δήμου Βόλου 2023-24, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Συντηρήσεων, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την Τεχνική έκθεση και τις τιμές της προσφοράς του.

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

ΑΡΘΡΟ 1

Η συνολική τιμή συμφωνείται για το ποσό των **8.815,00 €** (Οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων δεκαπέντε ευρώ) χωρίς ΦΠΑ (**10.930,60 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)..

ΑΡΘΡΟ 2

Το χρονικό διάστημα παράδοσης είναι **δώδεκα (12) μήνες** αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης παράδοσης, επικαλούμενος τυχόν δυσχέρειες που ανάγονται σε υποκειμενικούς λόγους, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να παραδώσει ή να εκτελέσει τις εργασίες μέσα στα χρονικά όρια της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3

Η παράδοση θα γίνει σύμφωνα με τους όρους του Υπηρεσιακού Σημειώματος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Τα υλικά και οι εργασίες που περιγράφονται στο Υπηρεσιακό Σημείωμα και την συνημμένη Τεχνική περιγραφή, πρέπει να είναι απολύτως όμοιες και με τα ίδια χαρακτηριστικά με εκείνα που θα παραδώσει. Όλα τα υλικά θα πρέπει να είναι σε καλή κατάσταση, καλής ποιότητας, καινούργια και αμεταχείριστα και να κρίνονται κατάλληλα για το σκοπό που προορίζονται και να έχουν τοποθετηθεί στους χώρους που **προέβλεπε η Τεχνική Μελέτη του τμήματος Συντηρήσεων** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 3

Ο ανάδοχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης στο άρθρο 1 τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της προμήθειας υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 4

Αν ο ανάδοχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την παράδοση στο Δήμο έστω και μιας εργασίας ή υλικού πέραν από το συμφωνούμενο στο άρθρο 2 χρόνο, τότε ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, λόγω της καθυστέρησης αυτής να καταβάλλει στο Δήμο ως ποινική ρήτρα το 2% επί της συμβατικής αξίας όλων των υλικών για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το

λογαριασμό πληρωμή. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την ολική ή μερική παράδοση, περισσότερο από δύο (2) ημέρες, τότε μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, οπότε ολόκληρο το ποσό της εγγύησης θα καταπέσει υπέρ του Δήμου, ως ποινική ρήτρα. Ανεξάρτητα όμως αν κινηθεί ή όχι η διαδικασία της έκπτωσης του αναδόχου ή αυτός κηρυχθεί έκπτωτος, θα καταπίπτει απαραίτητα σε βάρος του και στο σύνολό της, η συνομολογούμενη ποινική ρήτρα (2% επί του συμβατικού ποσού για κάθε ημέρα καθυστέρησης) λόγω καθυστέρησης παράδοσης. Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανώτερη βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο ανάδοχος για την καθυστέρηση αυτή, δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από το Δήμο, διαφορετικά ρητά δηλώνει ότι παραιτείται τώρα από κάθε σχετικό δικαίωμα ή αξίωσή του.

ΑΡΘΡΟ 5

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, καθώς και κάθε άλλης προβλεπομένης από το νόμο κράτησης.

ΑΡΘΡΟ 6

Τα στοιχεία της παρούσας σύμβασης που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της είναι:

α) Το Υπηρεσιακό Σημείωμα του **Τμήματος Συντηρήσεων** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με Αρ. Πρωτ. **47773/27.06.2023** και η συνημμένη **Τεχνική Μελέτη**.

ΑΡΘΡΟ 7

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος παρέδωσε στο δήμο **την αριθμ. / εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ποσού - €** που θα επιστραφεί σ' αυτόν μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υλικών & υπηρεσιών, για το σύνολο ή μέρος του ποσού στο οποίο αναφέρεται, αν εξαιτίας ενδεχόμενης παράβασης των όρων της σύμβασης καταπέσει σε βάρος του ως ποινική ρήτρα.

ΑΡΘΡΟ 8

Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από την **ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (άρθρο 13 Ν 2880/2001) 100%** η οποία θα βαρύνει τον κωδικό **Κ.Α. 30.7331.107** του προϋπολογισμού έτους **2023**, του Δήμου Βόλου με τίτλο **«Συντήρηση και επισκευή Η/Μ εγκαταστάσεων Σχολικών κτιρίων όλων των Δημοτικών Ενοτήτων έτους 2023»** για το ποσό των **5.330,00 €** χωρίς ΦΠΑ (**6.609,20 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**) και από την **Τακτικά Έσοδα 7,142857 % & ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ 92,857143 %** η οποία θα βαρύνει τον κωδικό **Κ.Α. 30.7331.114** του προϋπολογισμού έτους **2023**, του Δήμου Βόλου με τίτλο **«Συντήρηση και επισκευή Η/Μ εγκαταστάσεων Δημοτικών κτιρίων και κοινοχρήστων χώρων όλων των Δημοτικών Ενοτήτων έτους 2023»** για το ποσό των **3.485,00 €** χωρίς ΦΠΑ (**4.321,40 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**).

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν έξι (6) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία πέντε (5) παρέμειναν στο Δήμο και ένα (1) έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

Όπως νόμιμα εκπροσωπείται στην
παρούσα από τον Αντιδήμαρχο
Οικονομικών και Αξιοποίησης Δημοτικής
περιουσίας

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΖΕΡΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ