



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Π.Ε. ΑΙΤΩΛ/ ΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΟΥ

Αριθ. Πρωτ. : 4298

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ»

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

ΠΟΣΟΥ 33.827,20 € (με Φ.Π.Α.)

Στο Θέρμο σήμερα στις **28-07-2023** και ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** , μεταξύ του Δημάρχου Θέρμου **ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ** και του **ΒΑΡΣΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ ΑΡ.** – με έδρα το ΑΓΡΙΝΙΟ Τ.Κ.30008 και ΑΦΜ 026594611 -ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα :

Ο πρώτος με την ιδιότητα του Δημάρχου και έχοντας υπόψη του :

α) Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

β) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 του ΔΚΚ.

γ) Το Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Καλλικράτης.

δ) Τις από **16/12/2022** Τεχνικές Προδιαγραφές με αρ. μελ. 100 του Τεχνικού Γραφείου Δήμου Θέρμου.

ε) Την γραμμένη στον **Κ.Α. 60-6261.001** οικονομικού έτους 2023 πίστωση **33.827,20 €** για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας.

ζ) Την με αριθμό **136/2023** (ΑΔΑ: 614ΛΩΡΑ-ΜΒ7) απόφαση Δημάρχου με Θέμα : Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την εργασία «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ**» .

η) Την με αριθμό **311/2023** (ΑΔΑ :9ΠΖ6ΩΡΑ-ΕΣΓ) απόφαση Δημάρχου με Θέμα: Απευθείας ανάθεση για την εργασία «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ**» .

θ) Την με αριθμό **195/2019** (ΑΔΑ: 91Τ9ΩΡΑ-ΜΚ8) απόφαση Δημάρχου με Θέμα: «**ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΩΝ**»

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

23SYMV013171840 2023-07-28

Στο δεύτερο συμβαλλόμενο την εκτέλεση της εργασίας «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ**» με το ποσό **33.827,20 € (με Φ.Π.Α.)** σύμφωνα με την από 4217/25-07-2023 οικονομική προσφορά που κατέθεσε και σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
1.	Εργασίες στη στέγη	κ.α.	1	5.257,00	5.257,00
2.	Υδατοστεγάνωση εμφανούς λιθο-δομής	m ²	105	5,00	525,00
3.	Επάλειψη εμφανούς λιθοδομής με βερνίκι πέτρας τελικής στρώσης	m ²	105	4,00	420,00
4.	Χρωματισμοί επιχρισμένων επι-φανειών εσωτερικά	m ²	105	8,00	840,00
5.	Φωτιστικά οροφής LED 4000K διαστάσεων 60x60cm για ψευ-δοροφή ορυκτής ίνας	τεμ.	18	25,00	450,00
6.	Εκσυγχρονισμός συστήματος δο-μημένης καλωδίωσης	κ.α.	1	2.000,00	2.000,00
7.	Εγκατάσταση συστήματος πυρα-νίχνευσης – πυρασφάλειας	κ.α.	1	1.200,00	1.200,00
8.	Εγκατάσταση συστήματος ασφα-λείας	κ.α.	1	1.000,00	1.000,00
9.	Σύστημα θέρμανσης – ψύξης οροφής τύπου κασέτα	τεμ.	1	4.500,00	4.500,00
10.	Προμήθεια και τοποθέτηση βι-νυλικού δαπέδου	m ²	52	24,00	1.248,00
11.	Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών 600x600mm	m ²	10	35,00	350,00
12.	Γραφείο από μελαμίνη	τεμ.	4	850,00	3.400,00
13.	Τροχήλατη συρταριέρα	τεμ.	4	90,00	360,00
14.	Ερμάριο από μελαμίνη	τεμ.	5	250,00	1.250,00
15.	Καρέκλα γραφείου περιστρε-φόμενη με μπράτσα	τεμ.	4	150,00	600,00
16.	Καρέκλα επισκέπτη με μεταλλικό σκελετό	τεμ.	12	40,00	480,00
17.	Εξωτερική επιγραφή ΚΕΠ	κ.α.	1	2.000,00	2.000,00
18.	Φανάρι ΚΕΠ	κ.α.	1	400,00	400,00
19.	Αυτοκόλλητα αμμοβολής υαλο-στασίων πρόσοψης	κ.α.	1	400,00	400,00
20.	Λοιπές επιγραφές	κ.α.	1	600,00	600,00
ΣΥΝΟΛΟ					27.280,00 €
ΦΠΑ 24%					6.547,20 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ					33.827,20 €

2 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι παραπάνω εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η αμοιβή ορίζεται στο ποσό των **33.827,20** € με Φ.Π.Α.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει με την παράδοση της εργασίας.

Η αρμόδια επιτροπή θα συντάξει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής υπηρεσίας.

Για την πληρωμή ο ανάδοχος θα προσκομίσει τα απαραίτητα νόμιμα δικαιολογητικά, ώστε να εκδοθεί το χρηματικό ένταλμα πληρωμής.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α, ο οποίος βαρύνει το Δήμο Θέρμου.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων έχει την υποχρέωση να επιμεληθεί της υπηρεσίας που αναλαμβάνει και περιγράφεται στο Άρθρο 1 της παρούσας και στις Τεχνικές Προδιαγραφές της.

Β.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο Δήμος Θέρμου δικαιούται σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του να καταγγείλει τη σύμβαση, χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 5 – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Και τα δύο μέρη δήλωσαν ότι έλαβαν γνώση όλων ανωτέρω και αποδέχονται αυτά χωρίς επιφύλαξη.

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα και έλαβε ο κάθε συμβαλλόμενος από ένα αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

23SYMV013171840 2023-07-28

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΒΑΡΣΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ